



# РАДУГА

общество с ограниченной ответственностью  
тел.: (38452) 3-40-91, факс: (38452) 3-40-95, ssnegireva@yandex.ru

652644 Кемеровская обл., г. Белово,  
м-он Технологический, 11  
Адрес фактический: 652616 Кемеровская  
обл., г. Белово, ул. Доватора, 8  
ИНН 4202044470 КПП 420201001  
ОГРН 1124202001207

Исх. № 27 от 04.02.2016г.

*И. Г. Куршинов*

*Ю. А. Тюмаковой*  
*гендиректор*  
*04.02.16*

Куда: Федеральная антимонопольная  
служба  
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5  
Телефон/факс: 8(3842) 36-42-28,  
Факс: 8(3842)36-77-83

От кого: ООО «РАДУГА»  
652616, Кемеровская область, г. Белово,  
ул. Доватора 8  
Телефон/факс: 8 (38452) 3-40-91

*15.2016*

## Жалоба на действия заказчика, уполномоченного органа специализированной организации аукционной комиссии.

Кемеровское УФАС России  
Вх. *ЮС* листов *8*  
« *04 02 2016* »

1. **Заказчик:** Муниципальное учреждение «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово»

Фамилии, имена, отчества членов аукционной комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются: контактное лицо Колоскова Ольга Николаевна тел. (38452) 2-47-35, руководитель МУ «КЗРиМИ г. Белово» Кузнецов Г.С.

2. **Участник размещения заказа (заявитель):** ООО «РАДУГА», ИНН: 4202044470. Адрес: 652644, Кемеровская область, г. Белово, м/н Технологический, 11; телефон: (38452) 34095; факс: (38452) 34091; e-mail: [energomash42@mail.ru](mailto:energomash42@mail.ru); контактное лицо: Снегирева Светлана Сергеевна

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: <http://torgi.gov.ru>

- Номер извещения: № 281215/0069441/01
- Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса: 28.12.2015 06:54
- Обжалуемые действия Заказчика - неправомерный отказ в участии в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, которые нарушают требования Закона №44 ФЗ и № 135-ФЗ ст. 17
- Доводы, жалобы: в извещении о проведении торгов № 281215/0069441/01, в графе «срок, место и порядок предоставления документации о торгах» указано, что место подачи заявки является г. Белово, ул. Юности, 17-12, в графе «Место проведения аукциона» - г. Белово, ул. Юности, 17-17. ООО «РАДУГА» в установленные сроки была подана заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, соответствующая всем требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, в каб. № 12 МУ «КЗР и МИ г.Белово» по ул. Юности, 17 г. Белово, что подтверждается печатью «ПОЛУЧЕНО МУ «Комитет по земельным ресурсам и имуществу вход. № 432 от 27.01.2016 г.» на форме № 1 заявки. Однако 28.01.2016 поданная заявка на участие в аукционе возвращена, в связи его якобы с подачей в каб. № 17 вместо каб. №12. Даже если бы заявка была бы подана в каб. № 17, на что указывают члены аукционной



комиссии МУ «КЗР и МИ г.Белово», то данное место все равно является *местом проведения данного аукциона и приемной учреждения, в котором распределяют входящую корреспонденцию по нужным кабинетам.* Но! Заявка подана именно туда куда и было указано в АД, в 12 кабинет! Поэтому, я считаю, что действия аукционной комиссии МУ «КЗР и МИ г.Белово в прямом смысле противоречат требованиям ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ведь если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, и она соответствует всем требованиям и условиям, как было в нашем случае, то заказчик в течение трех дней со дня рассмотрения заявок обязан передать участнику размещения заказа, подавшему ее, проект контракта, прилагаемого к документации об аукционе. При этом государственный или муниципальный контракт заключается на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона или по согласованной с подавшим указанную заявку участником размещения заказа и не превышающей начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) цене контракта. Данный участник размещения заказа не вправе отказаться от заключения контракта. На основании вышеизложенного невольно напрашивается вывод о том, что МУ «КЗР и МИ г.Белово» имеется личная заинтересованность в том, чтобы бывший арендатор воспользовался преимущественным правом на заключение аренды на новый срок. Таким образом МУ "КЗР и МИ города Белово", фактически лишило ООО «РАДУГА» возможности заключения договора аренды. А бюджет города Белово законного дохода от сдачи в аренду муниципального имущества.

Прошу обязать МУ «КЗР и МИ г. Белово» допустить заявку поданную ООО "РАДУГА" к участию в аукционе, и на основании того, что ООО "РАДУГА" является единственным участником аукциона, на основании закона №44 ФЗ признать ООО "РАДУГА" победителем и заключить с данным ООО договор аренды.

Приложение:

1. Извещение о проведении торгов № 281215/0069441/01
2. Копия поданной заявки.
3. Копия письма МУ «КЗР и МИ г. Белово».

Директор



Снегирева С.С.