

ОАО «Научно-исследовательский  
машиностроительный институт»

Ленинградское шоссе, д. 58,  
г. Москва, 125212

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания по делу  
об административном правонарушении № 4-14.31-354/77-15

09 октября 2015 года

г. Москва

Я, заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (...), рассмотрев протокол и материалы дела об административном правонарушении № 4-14.31-354/77-15, возбужденного в отношении ОАО «Научно-исследовательский машиностроительный институт» (далее — ОАО «НИМИ») (адрес: 125212, Ленинградское шоссе, д. 58), уведомленного надлежащим образом Определением об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 4-14.31-354/77-15 об административном правонарушении от 29 июля 2015 года (исх. от 29.07.2015 № ОК/29875), в присутствии защитников ОАО «НИМИ», (...), действующего на основании доверенности,

УСТАНОВИЛ:

Протоколом № 4-14.31-354/77-15 об административном правонарушении от 14 июня 2015 года (исх. от 14.06.2015 № 07/27150) зафиксирован факт

административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.31 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ).

Решением Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве от 05 декабря 2014 года по делу № 1-10-1083/77-14 о нарушении антимонопольного законодательства (исх. от 05.12.2014 № ОК/40221) установлен факт нарушения нарушения ОАО «Научно-исследовательский машиностроительный институт» (далее — ОАО «НИМИ») (адрес: 125212, Ленинградское шоссе, д. 58) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в злоупотреблении доминирующим положением на рынке оказания услуг по передаче электрической и тепловой энергии, водоснабжению и водоотведению в границах соответствующих присоединенных сетей путем нарушения установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования на услуги по передаче электрической и тепловой энергии, а также на услуги по водоснабжению и водоотведению, результатом которого явилось ущемление интересов ООО «Ландор» в части оплаты потребленных коммунальных услуг по тарифам, не установленным уполномоченным регулирующим органом.

По результатам рассмотрения материалов дела № 1-10-1083/77-14 о нарушении антимонопольного законодательства антимонопольным органом установлено следующее.

09.04.2014 в адрес Московского УФАС России поступило заявление ООО «Ландор» (вх. от 09.04.2014 № 11001) на действия ОАО «НИМИ», выразившиеся в злоупотреблении доминирующим положением на рынке оказания услуг по передаче электрической и тепловой энергии, водоснабжению и водоотведению в границах присоединенной сети путем нарушения установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования на услуги по передаче электрической и тепловой энергии, водоснабжению и водоотведению.

В дальнейшем, 05.05.2014 в адрес Московского УФАС России поступило заявление ООО «Ландор» на действия ОАО «НИМИ», выразившиеся в нарушении пункта 6 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 путем препятствования перетоку электрической энергии через электрические сети и объекты электросетевого хозяйства ОАО «НИМИ» на энергопринимающие устройства объекта ООО «Ландор» по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр. 7.

ООО «Ландор» является юридическим лицом, осуществляющим свою деятельность на основании Устава, утвержденного решением от 09.12.2011 № 1. ООО «Ландор» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной инспекцией ФНС № 46 по г. Москве 19.12.2011 за основным государственным регистрационным номером 5117746034247 поставлено на налоговый учет с присвоением ИНН/КПП 7736638356/773601001. Место нахождения организации: г. Москва, Проспект Вернадского, д. 29.

ОАО «НИМИ» является юридическим лицом осуществляющим, свою деятельность на основании Устава, утвержденного распоряжением от 29.11.2012 № 1315. ОАО «НИМИ» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной инспекцией ФНС № 46 по г. Москве 11.12.2012 за основным государственным регистрационным номером 1127747236341 поставлено на налоговый учет с присвоением ИНН/КПП 7743873015/774301001. Место нахождения организации: г. Москва, Ленинградское ш., д. 58.

ООО «Ландор» владеет на праве собственности нежилыми помещениями по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 58, стр. 7 (свидетельство о государственной регистрации права от 24.08.2012 серия 77-АО № 186981).

Между ООО «Ландор» и ОАО «НИМИ» были заключены договоры от 01.12.2012 № 12/ЭУ-12, от 01.12.2013 № 12/ЭУ-13 (далее - договоры). Предметом указанных договоров является оказание ответчиком заявителю эксплуатационных услуг по техническому обслуживанию подводящих сетей, направленное на обеспечение необходимых условий для эксплуатации объекта заявителя, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр.7. Указанные услуги заявитель оплачивал в порядке и в размере, предусмотренным условиями договоров. Кроме того, заявитель обязан производить возмещение затрат ответчика по оплате ресурсоснабжающим организациям потребленных заявителем энергоресурсов.

Технологическое присоединение нежилых помещений ООО «Ландор» по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр.7 к электрическим и тепловым сетям, а также к сетям водоснабжения и водоотведения ОАО «НИМИ» подтверждается подписанным между ООО «Ландор» и ОАО «НИМИ» актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по соответствующим сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (приложение № 2 к договору от 01.12.2013 № 12/ЭУ-13).

Стоит отметить, что ранее здание по адресу г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр. 7 входило в единый имущественный комплекс, принадлежащий на праве хозяйственного ведения ФГУП «Научно-исследовательский машиностроительный институт» и расположенный по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58 (на основании распоряжения от 29.11.2012 № 1315 названное предприятие преобразовано в ОАО «НИМИ»).

В дальнейшем, на основании распоряжения Министерства имущественных отношений от 26.01.2004 № 289-р, а также на основании договора купли-продажи недвижимого имущества от 29.04.2004 № 01-04, здание по адресу г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр.7 было отчуждено и продано.

В соответствии с договором купли-продажи, здание продано с инфраструктурным обеспечением: горячее водоснабжение, водопровод, канализация, отопление.

Также, в своих письменных пояснениях в адрес Московского УФАС России (вх. от 20.10.2014 № 39637) ОАО «НИМИ» указало на наличие

технологического присоединения здания по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр.7 к электрическим и тепловым сетям, к сетям водоснабжения и водоотведения объектов ОАО «НИМИ» по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр. 7.

Технологическое присоединение объектов ОАО «НИМИ» по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58 к электрическим сетям и объектам электросетевого хозяйства ресурсоснабжающих организаций, подтверждается следующими документами: разрешение на присоединение мощности к сети АО Мосэнерго от 16.02.2002 № 302/301, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений напряжением выше 1000В между ФГУП «НИМИ» и ОАО «МГЭСК», договор энергоснабжения от 01.02.2007 № 95001281.

Технологическое присоединение объектов ОАО «НИМИ» по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58 к тепловым сетям ресурсоснабжающих организаций, подтверждается следующими документами: договор энергоснабжения для потребителей тепловой энергии в горячей воде от 01.12.2005 № 1207089 между ФГУП «НИМИ» и ОАО «Мосэнерго», акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон от 01.12.2005 (приложение № 5б к договору от 01.12.2005 № 1207089).

Технологическое присоединение объектов ОАО «НИМИ» по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58 к сетям водоснабжения и водоотведения ресурсоснабжающих организаций, подтверждается следующими документами: договор на отпуск воды и прием сточных вод в городскую канализацию от 12.03.2013 № 224802 между ОАО «НИМИ» и ОАО «Мосводоканал», договор водоотведения от 01.05.2014 № 9014-14528, акт о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (приложение № 1 к договору от 01.05.2014 № 9014-14528)

Согласно п.п. 2.2.4. договоров ответчик разрешал ООО «Ландор» использовать для обеспечения нежилых помещений по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 58, стр. 7 коммунальными услугами следующие мощности:

- электрическая единовременная мощность — 350 кВА;
- водоснабжение и канализация — 10,4 м<sup>3</sup>/сут;
- тепловая мощность — 0,7 Гкал/час.

Согласно п.п. 3.1. договоров их цена складывается из: стоимости эксплуатационных услуг, оказанных ОАО «НИМИ» и стоимости энергоресурсов, переданных ОАО «НИМИ» на энергопринимающие устройства ООО «Ландор» от ресурсоснабжающих организаций.

Согласно п.п. 3.2. договора от 01.12.2012 № 12/ЭУ-12, стоимость эксплуатационных услуг определяется на основании расчетных данных ответчика по планово-предупредительным ремонтным работам, пропорционально разрешенным заявителю мощностям на 2012-2013 г.г. и устанавливается в размере 409 520, 00 руб. (четыреста девять тысяч пятьсот двадцать руб. 00 коп.) в месяц.

Согласно пункту 3.2. договора от 01.12.2013 № 12/ЭУ-13, стоимость эксплуатационных услуг определяется на основании расчетных данных ответчика по планово-предупредительным ремонтным работам, пропорционально разрешенным заявителю мощностям на 2013-2014 г.г. и устанавливается в размере 423 800, 00 руб. (четыреста двадцать три тысячи восемьсот руб. 00 коп.) в месяц.

В соответствии с п.п. 3.3. договоров, стоимость энергоресурсов, переданных ответчиком заявителю от ресурсоснабжающих организаций (электроэнергия, теплоэнергия и холодная вода) определяется на основании показаний счетчиков (электроэнергия, теплоэнергия и холодная вода), ценам и тарифам энергоснабжающих организаций.

Ответчик в своих письменных пояснениях в адрес Московского УФАС России (вх. от 09.09.2014 № 33501) указывает, что в рамках договоров выполняет для ООО «Ландор» услуги по обслуживанию подводящих коммунальных сетей, трансформации электроэнергии, снабжению теплоносителем.

Также, согласно данным письменным пояснениям ответчика, «ввиду того что подводящие сети находятся на балансе ответчика, а пользование данными сетями осуществляется третьими лицами (ООО «Ландор»), их обслуживание подразумевает определенные затраты, и следовательно, ООО «Ландор» не может не нести приходящиеся на его долю затраты по эксплуатационному обслуживанию. При этом размер платы за оказываемые эксплуатационные услуги по техническому обслуживанию подводящих сетей складываются из долевого участия, подключенного к инженерным сетям ОАО «НИМИ» субабонента, в расходах по текущему ремонту и межремонтному обслуживанию инженерных сетей и оборудования, участвующего в энергообеспечении субабонента. Долевое участие субабонента рассчитывается в виде отношения разрешенной субабоненту мощности к разрешенной мощности ОАО «НИМИ» по каждому виду энергоресурса».

Согласно платежным документам, представленным заявителем и ответчиком в адрес Московского УФАС России (вх. от 09.04.2014 № 11001, вх. от 20.10.2014 № 39647), с 16.01.2013 по 04.02.2014 ООО «Ландор» надлежащим образом оплачивало ответчику услуги по передаче энергоресурсов, а также эксплуатационные услуги, связанные с передачей энергоресурсов.

В соответствии с пунктом 43 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2 (далее - Методические указания), расчет тарифа на услуги по передаче электрической энергии по региональным электрическим сетям определяется исходя из стоимости работ, выполняемых организацией, эксплуатирующей на правах собственности или на иных законных основаниях электрические сети и/или устройства преобразования электрической энергии, в результате которых обеспечиваются:

передача электрической энергии (мощности) как потребителям, присоединенным к данной сети, так и отпускаемой в электрические сети других

организаций (собственников);

поддержание в пределах государственных стандартов качества передаваемой электрической энергии;

содержание в соответствии с техническими требованиями к устройству и эксплуатации собственных электроустановок и электрических сетей, технологического оборудования, зданий и энергетических сооружений, связанных с эксплуатацией электрических сетей.

В соответствии с пунктом 58 Методических указаний, расчет платы за услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям определяется из следующих видов расходов:

расходы на эксплуатацию тепловых сетей;

расходы на оплату тепловой энергии, израсходованной на передачу тепловой энергии по тепловым сетям (технологический расход (потери) тепловой энергии в сетях).

Расходы на эксплуатацию тепловых сетей должны обеспечивать:

содержание в соответствии с технологическими нормами, требованиями и правилами тепловых сетей и сооружений на них, устройств защиты и автоматики, а также зданий и сооружений, предназначенных для эксплуатации тепловых сетей;

уровень надежности теплоснабжения каждого потребителя в соответствии с проектной категорией надежности;

поддержание качества передаваемых тепловой энергии и теплоносителей в пределах, устанавливаемых в договорах и обязательных к применению правилах, утвержденных в установленном порядке;

поддержание в состоянии эксплуатационной готовности тепловых сетей, а также оборудования, зданий и сооружений, связанных с эксплуатацией тепловых сетей.

Согласно положениям пунктов 38 и 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, при применении метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования, в том числе, производственных расходов, в составе которых учитываются расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем, а также ремонтных расходов, включая расходы на текущий и капитальный ремонт.

На основании изложенного, плата, взимаемая ОАО «НИМИ» с ООО «Ландор» по договорам за передачу энергоресурсов, а также эксплуатационные услуги, связанные с передачей энергоресурсов (эксплуатацию, обслуживание и ремонт электросетей, теплосетей, водопровода, водостока и канализации) является составной частью тарифов на оказание услуг по передаче электрической и тепловой энергии, водоснабжению и водоотведению, и относится к регулируемым видам деятельности.

В этой связи, возмещение расходов, связанных с эксплуатацией (обслуживанием) тех или иных объектов инфраструктуры, используемых в целях предоставления услуг по передаче электрической и тепловой энергии, водоснабжению и водоотведению, осуществляется за счет тарифов на данные услуги, установленных соответствующим регулирующим органом.

Таким образом, ООО «Ландор» в рамках оплаты услуг по договорам, оплачивало ОАО «НИМИ» услуги по передаче электрической и тепловой энергии, водоснабжению и водоотведению нежилых помещений ООО «Ландор» по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр. 7.

Согласно статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях», услуги по передаче тепловой и электрической энергии, а также услуги водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных системы, систем коммунальной инфраструктуры, относятся к сферам деятельности субъектов естественных монополий.

Согласно части 5 статьи 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии.

На основании изложенного, ОАО «НИМИ» является организацией, занимающей доминирующее положение на рынке оказания услуг по передаче электрической и тепловой энергии, а также на рынке оказания услуг водоснабжения и водоотведения, в границах соответствующих присоединенных сетях.

Согласно пункту 6 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861, собственники и иные законные владельцы объектов электросетевого хозяйства, через которые опосредованно присоединено к электрическим сетям сетевой организации энергопринимающее устройство потребителя, вправе оказывать услуги по передаче электрической энергии с использованием принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства после установления для них тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

Согласно части 6 статьи 17 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», собственники или иные законные владельцы тепловых сетей не вправе требовать от потребителей или теплоснабжающих организаций возмещения затрат на эксплуатацию таких тепловых сетей до установления тарифа на услуги по передаче тепловой энергии по таким тепловым сетям.

Согласно части 3 статьи 11 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», собственники и иные законные владельцы водопроводных и (или) канализационных сетей не вправе препятствовать транспортировке по их водопроводным и (или) канализационным сетям воды (сточных вод) в целях обеспечения горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения абонентов, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к таким сетям, а также до установления тарифов на транспортировку воды по таким

водопроводным сетям и (или) на транспортировку сточных вод по таким канализационным сетям требовать возмещения затрат на эксплуатацию этих водопроводных и (или) канализационных сетей.

Цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии, тепловой энергии, а также холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ОАО «НИМИ» в рамках договоров, заключенных между ответчиком и ООО «Ландор», подлежат государственному регулированию.

В соответствии с постановлением Правительства города Москвы от 12.12.2006 № 963-ПП и постановлением Правительства города Москвы от 06.03.2013 № 124-ПП, Региональная энергетическая Комиссия города Москвы является органом исполнительной власти города Москвы, осуществляющим государственное регулирование цен (тарифов) на товары (услуги) организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории города Москвы, а также контроль за их применением в соответствии с законодательством Российской Федерации и правовыми актами города Москвы.

В Московском УФАС России отсутствуют документы, подтверждающие установление РЭК Москвы для ОАО «НИМИ» тарифов на передачу электрической и тепловой энергии, а также тарифов на водоснабжение и водоотведение. ОАО «НИМИ» не представило документов, подтверждающих обращение в указанный регулирующий орган за установлением тарифов на передачу соответствующих коммунальных ресурсов по своим сетям.

Согласно устным пояснениям представителя ОАО «НИМИ», данным на заседании Комиссии 21.11.2014, тариф на передачу электрической и тепловой энергии, а также на водоснабжение и водоотведение уполномоченным регулирующим органом для ОАО «НИМИ» не установлен (Протокол от 21.11.2014).

Таким образом, тарифы на передачу электрической и тепловой энергии, а также тарифы на водоснабжение и водоотведение РЭК Москвы для ОАО «НИМИ» не установлены.

Взимая с ООО «Ландор» плату за передачу электрической и тепловой энергии, водоснабжение и водоотведение, по самостоятельно рассчитанным ценам (тарифам), без установленных регулирующим органом тарифов на указанные виды деятельности, ОАО «НИМИ» нарушает установленный нормативными правовыми актами порядок ценообразования на указанные регулируемые виды деятельности, а также ущемляет интересы ООО «Ландор» в части оплаты потребленных коммунальных услуг по экономически обоснованным ценам (тарифам).

В соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе нарушение установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования.

На основании изложенного сделан вывод о нарушении ОАО «НИМИ»



установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования на услуги по передаче электрической и тепловой энергии, водоснабжению и водоотведению.

Как следует из заявления ООО «Ландор» в адрес Московского УФАС России, 24.04.2014 ОАО «НИМИ» прекратило подачу электрической энергии в нежилые помещения ООО «Ландор» по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр. 7. (вх. от 05.05.2014 14253).

ООО «Ландор» письмом от 26.03.2014 № б/н уведомило ответчика о том, что отказывается от исполнения договора от 01.12.2013 № 12/ЭУ-13 в части оплаты эксплуатационных услуг по техническому обслуживанию подводящих сетей ОАО «НИМИ» к объекту недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр. 7.

Письмом от 10.04.2014 № 1772/504 ответчик уведомил заявителя о прекращении подачи электрической энергии в нежилые помещения по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр. 7, в связи с образовавшейся у ООО «Ландор» перед ОАО «НИМИ» задолженностью по оплате услуг по договору от 01.12.2013 № 12/ЭУ-13.

В своих письменных пояснения в адрес Московского УФАС России (вх. от 09.07.2014 № 24094) ОАО «НИМИ» подтверждает прекращение подачи электрической энергии в нежилые помещения по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр. 7, в связи с образовавшейся у ООО «Ландор» задолженностью по оплате услуг по договору от 01.12.2013 № 12/ЭУ-13.

В тоже время, ОАО «НИМИ» не представило в адрес Московского УФАС России документов, подтверждающих задолженность ООО «Ландор» по оказанным в рамках договора от 01.12.2013 № 12/ЭУ-13 услугам по электроснабжению нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58, стр. 7.

На основании части 1 статьи 38 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» запрещается ограничение режима потребления электрической энергии, в том числе его уровня, в отношении потребителей электрической энергии, не имеющих задолженности по оплате электрической энергии и исполняющих иные предусмотренные законодательством Российской Федерации и соглашением сторон обязательства.

Правила полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2012 г. № 442 (далее - Правила), устанавливают основы регулирования отношений, связанных с введением полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии потребителями электрической энергии (мощности) - участниками оптового и розничных рынков электрической энергии (далее - потребители), в том числе его уровня (далее - ограничение режима потребления), которое предполагает прекращение подачи электрической энергии (мощности) потребителям или сокращение объемов потребления электрической энергии (мощности).

По смыслу указанных Правил, инициатором введения полного и

(или) частичного ограничения режима потребления может быть: гарантирующий поставщик (энергосбытовая, энергоснабжающая организация), сетевая организация, организация коммерческой инфраструктуры оптового рынка, орган государственного энергетического надзора.

Согласно пункту 6 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861, собственники и иные законные владельцы объектов электросетевого хозяйства, через которые опосредованно присоединено к электрическим сетям сетевой организации энергопринимающее устройство потребителя, не вправе препятствовать перетоку через их объекты электрической энергии для такого потребителя и требовать за это оплату.

На основании изложенного сделан вывод о нарушении ОАО «НИМИ» пункта 6 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 путем препятствования перетоку электрической энергии через объекты электросетевого хозяйства и электрические сети ОАО «НИМИ» на энергопринимающие устройства нежилых помещений ООО «Ландор», расположенных по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 58. стр.7, результатом которого явилось ущемление интересов ООО «Ландор» в части использования указанных нежилых помещений по назначению.

В соответствии с частью 2 статьи 14.31 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершение занимающим доминирующее положение на товарном рынке хозяйствующим субъектом действий, признаваемых злоупотреблением доминирующим положением и недопустимых в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации, если результатом таких действий является или может являться недопущение, ограничение или устранение конкуренции, за исключением случаев, предусмотренных статьей 14.31.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, либо совершение субъектом естественной монополии действий, признаваемых злоупотреблением доминирующим положением и недопустимых в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации, влечет наложение административного штрафа на юридических лиц от одной сотой до пятнадцати сотых размера суммы выручки правонарушителя от реализации товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, либо размера суммы расходов правонарушителя на приобретение товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, но не более одной пятидесятой совокупного размера суммы выручки правонарушителя от реализации всех товаров (работ, услуг) и не менее ста тысяч рублей, а в случае, если сумма выручки правонарушителя от реализации товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, либо сумма расходов правонарушителя на приобретение товара (работы, услуги), на рынке которого

совершено административное правонарушение, превышает 75 процентов совокупного размера суммы выручки правонарушителя от реализации всех товаров (работ, услуг) или административное правонарушение совершено на рынке товаров (работ, услуг), реализация которых осуществляется по регулируемым в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам (тарифам), - в размере от трех тысячных до трех сотых размера суммы выручки правонарушителя от реализации товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, либо размера суммы расходов правонарушителя на приобретение товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, но не более одной пятидесятой совокупного размера суммы выручки правонарушителя от реализации всех товаров (работ, услуг) и не менее ста тысяч рублей.

Место совершения административного правонарушения — город Москва.

Временем выявления административного правонарушения является дата принятия Комиссией Московского УФАС России решения по делу № 1-10-1083/77-14 о нарушении антимонопольного законодательства — 05 декабря 2014 года.

В соответствии со статьей 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Вина ОАО «НИМИ» (адрес: 125212, Ленинградское шоссе, д. 58) заключается в нарушении части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в злоупотреблении доминирующим положением на рынке оказания услуг по передаче электрической и тепловой энергии, водоснабжению и водоотведению в границах соответствующих присоединенных сетей путем нарушения установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования на услуги по передаче электрической и тепловой энергии, а также на услуги по водоснабжению и водоотведению, результатом которого явилось ущемление интересов ООО «Ландор» в части оплаты потребленных коммунальных услуг по тарифам, не установленным уполномоченным регулирующим органом.

Установлено, что у ОАО «НИМИ» имелась возможность для соблюдения действующего антимонопольного законодательства, а именно части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», но не были предприняты все зависящие от него меры по его соблюдению.

Ответственность за совершение действий, признаваемых злоупотреблением доминирующим положением и недопустимых в соответствии

с антимонопольным законодательством Российской Федерации, предусмотрена частью 2 статьи 14.31 КоАП РФ.

Дело № 1-10-1083/77-14 о нарушении антимонопольного законодательства было возбуждено приказом от 04.08.2014 № 270.

Решение от 05.12.2014 года по делу № 1-10-1083/77-14 о нарушении антимонопольного законодательства было принято после вступления в КоАП РФ изменений в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 404-ФЗ.

ОАО «НИМИ» представлены данные о совокупном размере выручки от продажи товаров, работ, услуг в 2013 году в размере 2 728 011 000 рублей без НДС.

Согласно представленным документам по договору от 01.12.2013 № 12/ЭУ-13 ОАО «НИМИ» получило денежные средства в размере 9 376 017,28 с НДС, вместе с тем, указанная сумма включает в себя средства на возмещение затрат полученного ООО «Ландор» коммунального ресурса, так и компенсацию потребляемых энергетических ресурсов ОАО «НИМИ», таким образом, отсутствуют сведения о выручке, полученной на рынке оказания услуг по передаче электрической и тепловой энергии, водоснабжению и водоотведению, в границах соответствующих присоединенных сетей, в которых решением № 1-10-1083/77-14 выявлены факты нарушения антимонопольного законодательства.

Согласно части 3 статьи 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, и обстоятельств, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств отягчающих и смягчающих административную ответственность за совершенное административное правонарушение не установлено.

В соответствии с частью 2 статьи 14.31 КоАП РФ совершение занимающим доминирующее положение на товарном рынке хозяйствующим субъектом действий, признаваемых злоупотреблением доминирующим положением и недопустимых в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации, если результатом таких действий является или может являться недопущение, ограничение или устранение конкуренции, за исключением случаев, предусмотренных статьей 14.31.1 настоящего Кодекса, либо совершение субъектом естественной монополии действий, признаваемых злоупотреблением доминирующим положением и недопустимых в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации, - влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от одной сотой до пятнадцати сотых размера суммы выручки правонарушителя от реализации товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, но не более одной пятидесятой совокупного размера суммы выручки правонарушителя от реализации всех товаров (работ, услуг) и не менее ста тысяч рублей, а в случае, если сумма выручки правонарушителя от реализации товара (работы, услуги),

на рынке которого совершено административное правонарушение, превышает 75 процентов совокупного размера суммы выручки правонарушителя от реализации всех товаров (работ, услуг) или административное правонарушение совершено на рынке товаров (работ, услуг), реализация которых осуществляется по регулируемым в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам (тарифам), - в размере от трех тысячных до трех сотых размера суммы выручки правонарушителя от реализации товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, но не более одной пятидесятой совокупного размера суммы выручки правонарушителя от реализации всех товаров (работ, услуг) и не менее ста тысяч рублей.

Минимальный штраф, предусмотренный частью 2 статьи 14.31 КоАП РФ составляет 100 000 (сто тысяч) рублей.

Таким образом, сумма штрафа в соответствии с частью 2 статьи 14.31 КоАП РФ составляет 100 000 (сто тысяч) рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 1.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, совершившее административное правонарушение, подлежит ответственности на основании закона, действовавшего во время совершения административного правонарушения.

На основании изложенного, ответственность за совершение действий, признанных злоупотреблением доминирующим положением и не допустимых в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации несет ОАО «НИМИ» (адрес: 125212, Ленинградское шоссе, д. 58).

В соответствии с частью 6 статьи 4.5 КоАП РФ срок давности привлечения к административной ответственности за административные правонарушения, предусмотренные статьями 14.9, 14.31, 14.31.1 - 14.33 КоАП РФ, начинается со дня вступления в силу решения комиссии антимонопольного органа, которым установлен факт нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации.

Руководствуясь частью 3 статьи 4.1, статьей 14.31, статьями 23.48, 29.9, на основании КоАП РФ,

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать ОАО «НИМИ» виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 2 статьи 14.31 КоАП РФ, и назначить административное наказание в соответствии с данной нормой в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП РФ штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.



обжаловано или опротестовано.

Приложения: квитанция на 1 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя