

Начальнику
Управления федеральной
антимонопольной службы
по Ростовской области
Корнееву В.Г.
344006, Ростов-на-Дону,
пр. Ворошиловский, 2\2, оф. 403

ответчик:
организатор торгов -
Новобессергеновское
сельское поселение
Неклиновского района
Ростовской области
(комиссия по проведению аукционов по продаже
находящихся в муниципальной собственности
земельных участков или права на заключение
договоров аренды таких земельных участков
Неклиновского района Ростовской области)

Неклиновский район,
с. Покровское, пер. Парковый 1, каб. 225
номер контактного телефона организатора торгов: 8(86347)57-1-45

иные лица:
победитель аукциона
(претендент на заключение договора аренды):

Зеленский С.В.
346967, Ростовская область,
Матвеево-Курганский район,
с. Греко-Тимофеевка, ул. Октябрьская, 64

от заявителя

Гаврилова
Виталия Алексеевича

прож.:
346861, Ростовская область,
Неклиновский район,
с. Весело-Вознесенка,
ул. Октябрьская, 97,

+79781435868
89267273892@mail.ru

ЖАЛОБА на действия организатора торгов

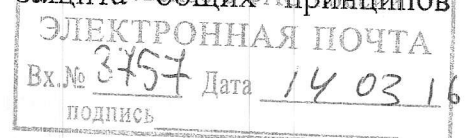
02.03.2016 был проведен аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: Неклиновский район, с. Александрова Коса, ул. Набережная 20-а площадью 1557 кв.м с кадастровым номером – 61:26:0180601:1572 на основании Постановления администрации Новобессергеновского сельского поселения от 22.12.2015.

Так, указанный выше аукцион проведен с грубым нарушением антимонопольного законодательства в области защиты конкуренции и Земельного кодекса РФ (далее – ЗК РФ) по следующему основанию.

Основной целью закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» является недопущение ограничения конкуренции со стороны органов местного самоуправления, а также защита общих принципов свободы конкуренции.

ЗЧН НЕТ!!!

11.03.16
17 58



Статьей 39.11 ЗК РФ определен порядок подготовки и организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной или государственной собственности.

В нарушении п. 19 ст. 39.11 ЗК РФ организатором аукциона администрацией Новобессергеновского сельского поселения не было опубликовано извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), ограничившись лишь размещением извещения на сайте администрации поселения, откуда мне исключительно случайно стало известно о том, что таковой аукцион имел место быть.

Также организатором аукциона в нарушение п.п. 9, 16 ст. 39.16 ЗК РФ также не размещены результаты рассмотрения заявок на участие в аукционе и протокол о результатах аукциона на официальном сайте.

В результате нарушения организации и порядка проведения торгов данное действие грубо нарушило мое право на свободу конкуренции и участие в данном аукционе, а равно и права иных граждан и юридических лиц.

На основании этого, в связи с нарушением установленного порядка размещения информации о проведении торгов, в соответствии со ст.ст. 18.1, 22, 23 Федерального закона Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» прошу:

- возбудить и рассмотреть дело о нарушении антимонопольного законодательства в отношении организатора аукциона и иных заинтересованных лиц при размещении и проведении аукциона 02.03.2016 по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: Неклиновский район, с. Александрова Коса, ул. Набережная 20-а площадью 1557 кв.м с кадастровым номером – 61:26:0180601:1572;

- приостановить какие-либо действия организатора торгов, направленные на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: Неклиновский район, с. Александрова Коса, ул. Набережная 20-а площадью 1557 кв.м с кадастровым номером – 61:26:0180601:1572;

- отменить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: Неклиновский район, с. Александрова Коса, ул. Набережная 20-а площадью 1557 кв.м с кадастровым номером – 61:26:0180601:1572;

- отменить протокол о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: Неклиновский район, с. Александрова Коса, ул. Набережная 20-а площадью 1557 кв.м с кадастровым номером – 61:26:0180601:1572;

- выдать предписание организатору аукциона об обязательной необходимости проведения повторного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: Неклиновский район, с. Александрова Коса, ул. Набережная 20-а площадью 1557 кв.м с кадастровым номером – 61:26:0180601:1572 с соблюдением всех норм антимонопольного законодательства и предусмотренного законом порядка.

Прошу о принятии решений по данной жалобе ответы направлять по средствам электронной почты: 89267273892@mail.ru.

Приложение: копия размещенной на сайте администрации Новобессергеновского сельского поселения аукционной документации на 4 л.

Гаврилов В.А.



«11» 03 2016г.

Гаврилов В.А.