



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы
по Ярославской области

Свободы ул., д. 46. г. Ярославль, 150999
тел. (4852) 72-95-20, факс (4852) 32-93-71
e-mail: to76@fas.gov.ru

17 03 2016 № 3135/06-04

На № _____ от _____

Организатор торгов -
Конкурсный управляющий
ЗАО Первое Ярославское
предприятие
«Трест №7-Инвест»
В.Е. Кузнецов

152919, г. Рыбинск, а/я 30
V.E.Kuznetcov@mail.ru

Заявитель -
Конкурсный управляющий
ООО «Трест №7-Инвест»
А.Л. Максимов

an.maksimow@yandex

**Решение по результатам рассмотрения жалобы
на нарушения при организации и проведении торгов
и порядка заключения договоров
№ 06-07/27-16**

14 марта 2016 года

г. Ярославль

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии – заместитель руководителя управления Паутов И.Г.,
члены Комиссии – главный специалист отдела контроля органов власти Гаврилов
С.В., специалист-эксперт отдела контроля органов власти Коженков Е.В.,
с участием:

от заявителя – Носкова В.П. (по доверенности);

от организатора торгов – конкурсного управляющего Кузнецова В.Е.,
Морозова А.Н. (по доверенности), Лаврова К.Е. (по доверенности),

рассмотрев жалобу конкурсного управляющего А.Л. Максимова (вх. № 1554
от 19.02.2016) на действия (бездействие) организатора торгов - конкурсного
управляющего Кузнецова В.Е. при проведении открытых торгов в форме
публичного предложения на понижение стоимости имущества должника - ЗАО
«Первое Ярославское предприятие «Трест № 7», трансформаторной подстанции
(без электрооборудования), 22,3 кв.м и иного имущества. (лот № 1),
административно-бытового корпуса, 1324,10 кв.м. и иного имущества (лот № 2), в

002512

порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

у с т а н о в и л а:

в Ярославское УФАС России поступила жалоба конкурсного управляющего А.Л. Максимова (вх. № 1554 от 19.02.2016) на действия (бездействие) организатора торгов конкурсного управляющего Кузнецова В.Е. при проведении открытых торгов в форме публичного предложения на понижение стоимости имущества должника - ЗАО «Первое Ярославское предприятие «Трест № 7», трансформаторной подстанции (без электрооборудования), 22,3 кв.м. и иного имущества (лот № 1), административно-бытового корпуса, 1324,10 кв.м. и иного имущества (лот № 2).

Обжалуемые торги - открытые торги в форме публичного предложения на понижение стоимости имущества должника - ЗАО «Первое Ярославское предприятие «Трест № 7».

Организатор торгов - конкурсный управляющий Кузнецов В.Е.

Обжалуемые действия (бездействие) — занижение начальной цены продажи имущества должника на торгах, нарушение порядка проведения торгов.

Организатором торгов на заседание Комиссии представлены документы и материалы, запрошенные повторным уведомлением о поступлении жалобы от 06.03.2016 № 1915/06-07.

Принимая решение, Комиссия исходит из следующего.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в числе прочих на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган **лицами, подавшими заявки на участие в торгах**, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного **нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.**

Таким образом, указанная процедура рассмотрения жалоб направлена на защиту интересов участников торгов, либо потенциальных претендентов на участие в них.

Конкурсный управляющий А.Л. Максимов заявку для участия в вышеуказанных торгах не подавал. Жалоба А.Л. Максимова также не связана с

нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах. Следовательно, конкурсный управляющий А.Л. Максимов не является надлежащим лицом для обжалования данных торгов. Какие-либо жалобы от хозяйствующих субъектов, намеревающихся принять участие в данных торгах или уже подавших заявки для участия в торгах в Ярославское УФАС России не поступали.

Таким образом, вопросы, связанные с действиями организатора указанных торгов, не могут быть рассмотрены в рамках статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в связи с подачей жалобы ненадлежащим лицом, поскольку у Комиссии Ярославского УФАС России отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы по существу.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

р е ш и л а:

1. Признать жалобу (вх. № 1154 от 19.02.2016) на действия организатора торгов — департамента городского хозяйства мэрии города Ярославля необоснованной.

2. Снять ограничения, наложенные на организатора торгов письмами Ярославского УФАС России № 1698/06-07 от 25.02.2016 и № 1915/06-07 от 01.03.2016.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии



И.Г. Паутов

Члены Комиссии



С.В. Гаврилов

Е.В. Коженков