

ОПРЕДЕЛЕНИЕ  
О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 1-00-26/00-04-16 О НАРУШЕНИИ  
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«01» марта 2016 года

г. Москва

Председатель Комиссии ФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

В ФАС России поступило обращение ОАО «Терминал Астафьева» (далее - заявитель) о нарушении антимонопольного законодательства ФГУП «Национальные рыбные ресурсы» при распоряжении имуществом в виде причалов № 40-46, железнодорожных путей общего пользования № 1, № 2, закрепленных на праве хозяйственного ведения за предприятием.

В пункте 1 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 11.01.2002 №66 «Обзор практики разрешения споров, связанных с арендой» указано, что стороны могут заключить договор, в котором содержатся элементы различных договоров, предусмотренных законом или иными правовыми актами (смешанный договор). К отношениям сторон по смешанному договору применяются в соответствующих частях правила о договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа смешанного договора.

Предметом договора, который регулирует отношения по предоставлению в пользование объекта недвижимого имущества, фактически является предоставление заинтересованному лицу возможности на возмездной основе использовать объект недвижимости, принадлежащего услугодателю.

Таким образом, соглашение, предметом которого является организация и обеспечение непрерывности технологического процесса оказания услуг по погрузке-разгрузке в рыбном терминале морского порта Находка, имеет элементы договора аренды. При этом, такой договор не противоречит Гражданскому кодексу Российской Федерации и допустим в силу принципа свободы договора. Отношения, возникающие из этого договора, должны регулироваться общими нормами об обязательствах и договорах, а также условиями самого договора.

В соответствии с частями 1 и 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в



отношении государственного имущества, может быть осуществлено только по результатам проведения торгов за исключением установленных в частях 1, 3.1, 3.2 и 9 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции случаев, в том числе в порядке, установленном в иных федеральных законах.

В случае, если предусмотренным статьей 53 Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации правом на заключение договора аренды находящегося в федеральной собственности и относящегося к недвижимому имуществу объекта порта желают воспользоваться несколько лиц, обладающих предусмотренным **пунктом 3** статьи 53 Кодекса правом заключения договора без проведения торгов, проведение торгов между этими лицами является обязательным.

Исходя из вышеизложенного, передача прав владения и (или) пользования в отношении государственного и муниципального имущества (причалов) хозяйствующим субъектам должна осуществляться в соответствии с указанными требованиями.

На основании изложенного издан приказ ФАС России от 15.02.2016 № 133/16 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Федеральным государственным унитарным предприятием «Национальные рыбные ресурсы» (ФГУП «Нацрыбресурсы»), адрес: 129515, г. Москва, ул. Академика Королева, д. 13, стр. 1, оф. 202, части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, выразившегося в действиях (бездействии) ФГУП «Нацрыбресурсы» по предоставлению государственного имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения, руководствуясь частью 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 1-00-26/00-04-16 к рассмотрению на «15» марта 2016 года в 11:00 в переговорной 127-129 по адресу: г. Москва, ул. Садовая Кудринская, д. 11.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 1-00-26/00-04-16 в качестве:

ответчика:

- ФГУП «Нацрыбресурсы», адрес: 129515, г. Москва, ул. Академика Королева, д. 13, стр. 1, оф. 202;

заявителя:

- ОАО «Терминал Астафьева», адрес: ул. Астафьева, 1, г. Находка, Приморский край, 692921;

заинтересованного лица:

- ООО «Портовые услуги», адрес: ул. Кулакова, д. 20, стр. 1Л., оф. 702, г. Москва, 123592;

3. Ответчику представить в срок до «10» марта 2016 года письменную позицию по существу дела № 1-00-26/00-04-16.