



Челябинский обл. ф. проект

Общество с ограниченной ответственностью

«Тех-Проект»

Мининков ЕВ
Юсуф

454010, г. Челябинск, ул. Ш. Руставели, д. 20

Почтовый адрес: 454129, г. Челябинск, ул. Новороссийская д. 86,

тел./факс (351) 727-93-24, e-mail: tehproject@bk.ru

ОГРН 1097449001594, ИНН 7449087088, КПП 744901001, ОКПО 87002298, БИК 047501602

р/сч 40702810972310024244 в Челябинском отделении №8597 Сбербанк к/сч 30101810700000000602

Свидетельство о допуске к проектным работам № 0844.04-2010-7449087088-П-123

Свидетельство о допуске к строительно-монтажным работам № С.055.74.11127.09.2011

Исх. № 22

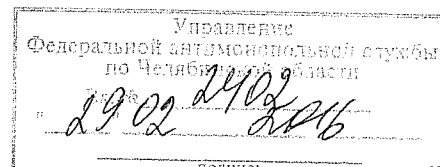
г. Челябинск

от 29 февраля 2016 г.

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной
службы по Челябинской области
Козловой А.А.
г. Челябинск, ГСП-6, 454111
пр. Ленина, 59

14-14

Жалоба
на действия заказчика



Заказчик: Специализированная некоммерческая организация-фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» – 454020, г. Челябинск, ул. Образцова 7, почтовый адрес – 454020, г. Челябинск, ул. Образцова 7, e-mail: fondkp74@mail.ru, номер контактного телефона +7-351-7780629, факса +7-351-7780629.

Контактные лица:

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Тех-Проект», место нахождения – 454010, г. Челябинск, ул. Ш.Руставели, 20, почтовый адрес – 454129, г. Челябинск, ул. Новороссийская, 86, e-mail: tehproject@bk.ru, телефон +7-351-7279324, факс +7-351-7279324.

Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа: www.fondkapremont74.ru

Номер извещения: 9_ПСД/2016.

Наименование торгов: проведение торгов по отбору подрядных организаций для оказания услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.

Дата опубликования извещения о проведении торгов: 25 февраля 2016 года.

Суть жалобы: Заказчик нарушает требования Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о конкуренции) и Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (далее – ГК РФ).

1. Критерии, по которым конкурсная комиссия будет оценивать заявки участников торгов на основании требований пункта 6.16. (пункт 5 Таблицы № 2) конкурсной документации нарушают требования ГК РФ, что является нарушением части 1 статьи 17 Закона о конкуренции

Таблица № 2

5.	Членство в саморегулируемой организации	Членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (генподряд)	10 баллов
		Членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	5 баллов

В соответствии с частью 4 статьи 55.8 ГК РФ перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

В соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, разделен на следующие виды работ:

I – Виды работ по инженерным изысканиям;

II – Виды работ по подготовке проектной документации;

III – Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

В соответствии с частью 3 статьи 55.8 ГК РФ индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, являющиеся членами саморегулируемой организации, **не вправе выполнять вид работ**, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, **если** таким индивидуальным предпринимателем или таким юридическим лицом **не соблюдается хотя бы одно из требований указанной саморегулируемой организации к выдаче свидетельства о допуске к этому виду работ**.

Следовательно, если участник закупки имеет допуск СРО относящийся только к видам работ: III – Виды работ по **строительству**, реконструкции и капитальному ремонту, то он не имеет права выполнять работы, находящиеся в перечне: II – Виды работ по подготовке проектной документации, то есть необходимо привести критерии оценки заявок участников закупки в соответствии с требованиями ГК РФ, так как участник закупки, **не имеющий право разрабатывать ПСД**, по итогам оценки в сумме может получить больше

балов (а впоследствии и стать победителем торгов), чем участник который имеет право разрабатывать ПСД.

Дополнительно сообщаем, что ранее (07.12.2015г.) Заявителем в УФАС по Челябинской области была направлена жалоба на действие Заказчика при поведении торгов по отбору подрядных организаций для оказания услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области №9_ПСД/2016 от 30.11.2015 г. В данной жалобе, в том числе были указаны нарушения Заказчика, описанные выше. 15.12.2015 г. на торги №9_ПСД/2016 от 30.11.2015 г. решением УФАС по Челябинской области по делу 99-03-18.1/2015 жалоба Заявителя была признана обоснованной.

Приложения:

1. Копия решения единственного участника №7 ООО «Тех-Проект» (о назначении директора) – 1 лист;
2. Конкурсная документация № 9_ПСД/2016 – 52 листа;
3. Копия жалобы на действие Заказчика в УФАС по Челябинской области от ООО «Тех-Проект» от 07.12.2015 г. – 5 листов;
4. Копия уведомления № 99-03-18.1/2015 от 08.12.2015 г. о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу – 2 листа;
5. Копия решения и предписания № 99-03-18.1/2015 по жалобе ООО «Тех-Проект» – 6 листов.