

5
В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий пр-д, д. 4, стр. 1

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
«СОВРЕМЕННЫЕ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

Адрес: РФ, 1127994, город Москва, улица Тверская, дом 18, корпус 1,
ОГРН 1147746892336, ИНН 7710966627 тел./факс: +79652303602, e-
mail: ooo.srt@mail.ru

Организатор аукциона: Государственная жилищная инспекция города
Москвы (129090, г. Москва, проспект Мира, д. 19, адрес электронной
почты: mgi-tender@mos.ru, телефон/факс: 8 (495) 688-90-79).

Московское УФАС

Рег.номер: 9130

Зарегистрирован: 15.03.2016



ЖАЛОБА

На проведение открытого аукциона в порядке п. 2 ст. 18.1 Федерального
закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"

Предмет аукциона: право заключения договора аренды объекта недвижимого
имущества, находящегося в хозяйственном ведении (оперативном управлении)
Государственной жилищной инспекции города Москвы и расположенный по адресу: г.
Москва, проспект Мира, 19, стр. 1, извещение о проведении торгов опубликовано на
официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о
проведении торгов torgi.gov.ru от 20.02.2016 за № 181215/11531806/01.

Дата аукциона: 21.03.2016

Дата публикации извещения 20.02.2016

Дата окончания приема заявок 12.03.2016

20 февраля 2016 года Государственная жилищная инспекция города Москвы (далее –
«Организатор торгов») опубликовало на сайте torgi.gov.ru извещение о проведении аукциона
право на заключение договора аренды нежилого помещения по адресу: г. Москва, проспект
Мира, 19, стр. 1 (далее – Аукцион).

ООО «СОВРЕМЕННЫЕ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (далее – Заявитель)
ознакомилось с извещением 24.02.2015 и приступило к изучению документации об
аукционе. Ознакомившись с условием аукциона и осмотрев объект, Заявитель
принял решение принять участие в Аукционе для чего 29.02.2015 подал документы
на изготовление электронно-цифровой подписи.

Помимо того, что первые дни приема заявок являлись выходными (21.02.2016-
23.02.2016), прием заявок также накладывался на праздничные дни 8 марта, в связи

с чем Заявитель, смог получить электронно-цифровую подпись только в 15.00 11.03.2016 за один день до даты окончания приема заявок, 11.03.2016 является пятницей (сокращенный банковский (операционный) день), а последний день приема заявок вообще выходной день, исходя из чего перевести деньги со счета банка на счет электронной площадки уже не представлялось возможным.

Полагаем, что Организатор торгов, организовав первые и последние дни приема заявок в нерабочие дни и с наложением на праздничные дни 8 марта, совершил действия, которые привели к сокращению минимального гарантированного законом срока на подачу заявок.

Несмотря на то, что Заявитель своевременно ознакомился с информацией о проведении аукциона (за 12 дней до окончания минимального срока приема заявок), подать запрос для разъяснения положений документации об аукционе уже не мог, что ущемило право ООО «СОВРЕМЕННЫЕ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» на участия в открытом аукционе.

Пунктом 103 правил, утвержденных приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, а также частью 5.1. ст. 17.1 Федерального закона о защите конкуренции установлен минимальный срок в размере 20 дней для подачи заявки на участие в аукционе.

Законодатель не указал, что названные дни должны быть рабочими, и не определил порядок исчисления такого срока, однако цель установления минимальных сроков, направлена на защиту конкуренции, с учетом того, что данный срок является гарантией участия в аукционе всех желающих, обеспечиваемой организатором торгов в качестве публичной обязанности в соответствии с законодательством.

Данная позиция подтверждается практикой Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации по делу N А66-1568/2010, которая является обязательной для всех нижестоящих судебных инстанций арбитражных судов.

Действия организатора торгов по уменьшению минимальных сроков на подачу заявки, связанные с наложением на особые периоды времени в году ущемляют право Заявителя на участие в аукционе, и приводит к не предусмотренному законодательством ограничению конкуренции при проведении аукциона в нарушение антимонопольного законодательства (части 2 статьи 17 Закона о защите конкуренции).

Сокращение минимальных сроков, установленным законом для подачи заявок является правонарушением, за которое частью 8 ст. 7.3. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях предусматривается административная ответственность в виде штрафа.

Учитывая изложенное, а также, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «СОВРЕМЕННЫЕ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» Просит:


1. Возбудить дело по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации и провести проверку;

2. Устранить допущенные нарушения антимонопольного законодательства, обязав Организатора торгов допустить к участию в Аукционе ООО «СОВРЕМЕННЫЕ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ».

Приложения:

1. Копия Решения ВАС
2. Копия Документации об аукционе;
3. Копия приказа о назначении.

Генеральный директор


/С.С.Соловейчик/

