



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

22.03.16 № 4-86/04

На № _____ от _____

Заявитель:

Гр. Помазан О.Д.

Olechka.art@mail.ru

Организатор торгов:

Администрация Зерноградского городского
поселения Зерноградского района
Ростовской области.

347740, Ростовская обл., г. Зерноград, ул.

Мира, 16

zernograd.admin@mail.ru

Уведомление № 506/04 о поступлении жалобы гр. Помазан О.Д.

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 22.03.2016г. в Ростовское УФАС России жалобы гр. Помазан О.Д. (вх. № 4346) на неправомерные действия организатора торгов – Администрация Зерноградского городского поселения Зерноградского района Ростовской области, допущенные при организации и проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1480 кв.м. с кадастровым номером 61:12:0050401:1782, расположенного по адресу: Ростовская область, Зерноградский район, п. Экспериментальный, ул. Гагарина, 22, номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru: №140216/0022599/03 от 15.02.2016 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайтах www.fas.gov.ru, www.torgi.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **29.03.2016г. в 14 час. 30 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте

поступления жалобы, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов - Администрация Зерноградского городского поселения **в срок до 15 час. 00 мин. 25.03.2016г.** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документацию к Торгам (со всеми изменениями), заявки на участие в торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов.
2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе гр. Помазан О.Д., со ссылками на нормы законодательства РФ.
3. Договоры о внесении задатка с участниками Торгов, а также выписку с расчетного счета, подтверждающую получение суммы задатка от участников Торгов.

Явка представителя организатора торгов, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела**

 **К.А. Коренченко**

Аноним

В Ростовское УФАС России

От Помазан Ольга Дмитриевна, 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, п. Экспериментальный, ул. Гагарина, д. 20, olechka.art@mail.ru, 9287576867, 8635940521

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 140216/0022599/03, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 15.02.2016, дата окончания приема заявок на участие 15.03.2016, организатор торгов АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕРНОГРАДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗЕРНОГРАДСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ (22599), ИНН: 6111981906, ОГРН: 1056111018237, адрес регистрации: 347740, обл РОСТОВСКАЯ, г ЗЕРНОГРАД, ул МИРА, д. 16, местоположение: 347740, Ростовская обл., г. Зерноград, ул. Мира 16, номер контактного телефона: (86359)41679

15.02.2016 на сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> было размещено извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1480 кв.м., с кадастровым номером 61:12:0050401:1782, расположенного по адресу Ростовская область, Зерноградский район, п. Экспериментальный, ул. Гагарина, 22, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки)».

Начальная цена аренды 10350 руб. в год, шаг аукциона 517,5 руб. (т.е. 5% начальной цены, вместо установленных законом максимум 3%).

Окончание приема заявок 15.03.2016 в 17.00.

В установленный извещением срок мною была подана заявка на участие в аукционе, а также внесен задаток через систему "Сбербанк-онлайн", с приложением квитанции о перечислении задатка к заявке на участие в торгах. Однако, к участию в торгах я допущена НЕ была.

В связи с чем, считаю, что были нарушены мои права на допуск к участию в торгах, с предоставлением единственному оставшемуся участнику возможности заключения договора аренды участка по минимальной цене!

Перечень прикрепленных документов: никаких документов НЕ приклеплено


_____ подпись

О. Д. Помазан
21.03.2016

ЭДИ НЕТ!!!

