



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

13.03.2016 г. № 4564/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель**

ООО «Жилстройкомплекс»  
346359, Ростовская область  
Красносулинский район  
г. Красный Сулин  
пер. Тихий, д. 9  
e-mail: sulinjks@yandex.ru  
тел.: 8-951-512-99-99

**Организатор торгов**

МКУ «УЖКХ» Советского района  
344091, г. Ростов-на-Дону  
пр. Коммунистический, 24  
e-mail: dmibsov@aaanet.ru  
тел.: 222-74-13

**Уведомление № 525/04 о поступлении жалобы ООО «Жилстройкомплекс» и  
приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 23.03.2016 г. в Ростовское УФАС России жалобы ООО «Жилстройкомплекс» (вх. № 4414) на действия организатора торгов – МКУ «УЖКХ» Советского района, допущенные при проведении на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) открытого аукциона на право заключения договора управления многоквартирным жилым домом по адресу: г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Еременко, извещение № 020216/1764643/01 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России [www.fas.gov.ru](http://www.fas.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **31.03.2016 г. в 10 час. 30 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 28.03.2016 г. до «16» час. «00» мин. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

006003

1) Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов;

2) Выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от участников Торгов;

3) Возражения по доводам, изложенным в жалобе ООО «Жилстройкомплекс». Явка организатора Торгов или его представителя на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя-  
начальник отдела контроля органов власти**

 **К.А. Коренченко**

Исп: Мамедов Анар Атабалаевич  
тел./факс: 8 (863) 240-85-88  
to61-mamedov@fas.gov.ru