

Исх. № 2819 /КОФ
23 03 2016

Юристы
В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Ростовской области
344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2.
офис 403

от КИТ Финанс Капитал (ООО)
191119, г. Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 69-71,
лит. А

ЖАЛОБА

на нарушения ООО "DESIGN SL" порядка организации торгов недвижимого имущества,
расположенного по адресу: Ростовская область, город Таганрог, улица Пальмиро Тольятти, дом 20-4,
квартира 45

18.03.2013 г. судебным приставом-исполнителем Таганрогского городского ОСИ возбуждено
исполнительное производство об обращении взыскания на заложенное имущество - квартиру,
расположенную по адресу: Ростовская область, город Таганрог, улица Пальмиро Тольятти, дом 20-
4, квартира 45, о взыскании суммы долга с Ключко Александра Ивановича, Ключко Ольги Федоровны

03.11.2015 г. судебным приставом-исполнителем Таганрогского городского ОСИ вынесен акт
передачи арестованного имущества на реализацию.

В ходе телефонного разговора с сотрудником ТУ Росимущества КИТ Финанс Капитал (ООО)
стало известно, что повторные торги заложенного имущества Ключко А.И., Ключко О.Ф. были
назначены на 29.02.2016 и признаны несостоявшимися.

Однако, согласно газете Ростовской области "Наше время" на вторичные торги было
выставлено имущество Должников - квартира, расположенная по адресу: Ростовская область,
город Таганрог, улица Пальмиро Тольятти, дом 24-4, квартира 45.

Указанные факты свидетельствуют о грубом нарушении ООО "DESIGN SL" порядка
организации торгов арестованного имущества, что влечет их аннулирование.

В соответствии с ч.2 ст. 18.1 ФЗ "О защите конкуренции", действия (бездействие) организатора
торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть
обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае,
если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами
порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах,
также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены
или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов...".

Полномочия антимонопольного органа по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры
обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи
государственного или муниципального имущества установлены пунктом 4.2 части 1 статьи 23 Закона
о защите конкуренции.

При выявлении нарушений антимонопольный орган выдает организаторам торгов
предписания, обязательные для исполнения, в том числе об отмене протоколов, составленных в
ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, о направлении
извещения о проведении торгов, об аннулировании торгов (пункт 3.1 части 1 статьи 23 Закона о
защите конкуренции).

На основании вышеизложенного,

ПРОСИМ:

обязать ООО "DESIGN SL", ТУ Росимущества по Ростовской области устранить допущенные
нарушения относительно реализации квартиры, расположенной по адресу: Ростовская область, город
Таганрог, улица Пальмиро Тольятти, дом 20-4, квартира 45

ОНИ НЕ!

Организатор торгов:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "DESIGN SL" (НА АНГЛИЙСКОМ ЯЗЫКЕ), "ДИЗАЙН.СЛ" (НА РУССКОМ ЯЗЫКЕ)

Местоположение: 344092, г. Ростов-на-Дону, ул. Капустина, 10

Юридический адрес: 344006, обл. РОСТОВСКАЯ, г. РОСТОВ-НА-ДОНУ, пр-кт ВОРОШИЛОВСКИЙ, д. 62, кв. 707"А"

Телефон: 8 (863) 235 51 88

Электронный адрес: dizainslrostov@gmail.com

*информация с официального сайта торгов <https://torgi.gov.ru>

Территориальное управление Росимущества в Ростовской области

<http://ta61.rosim.ru>

8 8632 40-52-99

Почтовый адрес: 344050, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 112

юр.адр.: г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., 68/40/55

Приложение:

- копия доверенности представителя — 1 экз. на 1 л.
- копия газеты — 1 экз. на 1 л.
- копия акта приема-передачи - 1 экз.

Представитель КИТ Финанс Капитал (ООО)

т. (812) 326-13-05 доб. 16733

ф. (812) 332 32 94

8 911 780 20 58

Я.К. Недзельская

