

КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО

МУРТАЗИН РИНАТ ГРИГОРЬЕВИЧ

с/д2948, Республика Башкортостан, Краснокамский район, с.Новонагаево,

ул.Колхозная,44 ИНН 740402558329

ОГРН 313028000044481

тел. 8 (34783) 68747, e-mail npfsbyt@mail.ru

Исх. № 25-2/03-16 от 25 марта 2016 г.

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**
450008, г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Муртазин Ринат Григорьевич, глава КФХ
28.09.1956 г.р.
452948, Краснокамский район, с. Новонагаево, ул.
Колхозная, 44

Заявление

29 января 2016 г. в газете «Краснокамские зори» № 7 было опубликовано информационное сообщение о проведении торгов (аукциона) по продаже права на заключение договоров аренды двух земельных участков, расположенных в СП Арланский сельсовет под кадастровыми номерами 02:33:210104:1424 и 02:33:210104:1425.

01 февраля 2016 г. я обратился с соответствующими заявлениями о предоставлении этих участков в Администрацию муниципального района Краснокамского района РБ для сельскохозяйственного производства.

01 марта 2016 г. мною был получен ответ от Комитета по управлению собственностью Минземимущества РБ по Краснокамскому району об отмене приёма заявлений по предоставлению в аренду указанных участков в связи с наличием преимущественного права прежнего арендатора.

В соответствии с п. 31 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, который надлежащим образом использовал такой земельный участок, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка.

Странная получается ситуация, о преимущественном праве прежнего арендатора «вспомнили» только тогда, когда появились новые претенденты на данные участки в нашем лице.

Считаем, что действиями Комитета по управлению собственностью Минземимущества РБ по Краснокамскому району нарушены мои законные права на участие в торгах (аукционе).

На основании вышеизложенного убедительно прошу Вас организовать проверку по указанному случаю, привлечь к ответственности виновных лиц, обязать КУС Минземимущества РБ по Краснокамскому району провести торги (аукцион) по продаже права на заключение договоров аренды двух земельных участков, расположенных в СП Арланский сельсовет под кадастровыми номерами 02:33:210104:1424 и 02:33:210104:1425.

Приложение : копия информационного сообщения о проведении торгов
копии заявок на земельные участки – 2 экз.
копия ответа КУС

Глава



Муртазин Р.Г.



Исполнитель: Шахмин Р. А.
Тел. 8-917-4271257

4190
28 03 16