

Ситникова АС  
для рассмотрения  
31.03.16

Магистрат А.К.

1216

Генеральный директор  
30.03.16

Л. В. Лангуша

УФАС России по Кемеровской области  
г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Генеральный директор  
30.03.16

Наименование организатора процедуры:  
ООО «СпецТорг» ИНН 4205311318  
Россия, 650024, Кемеровская область, Кемерово, ул. Дружбы, дом 9/2-181  
тел.: 89516103415, SpezTorg7@mail.ru

Арбитражный управляющий:  
Раскин Анатолий Борисович (ИНН: 420514826800)  
Россия, 650000, Кемеровская область, Кемерово, г. Кемерово, а/я 70  
тел: 8-3842-34-93-08/ 8-903-941-2421 эл.почта: otvet.raskin@mail.ru  
ААУ "Сибирский центр экспертов антикризисного управления"  
Юридический адрес: 630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4  
Тел/факс: (383) 383-00-05, ф. (383) 383-00-05  
Эл.почта: novosibsro@novosibsro.ru

Заявитель:  
ООО «Кронос» ИНН 4205117310  
Россия, 650023, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Московский, 17-167  
Тел.: 8 (384-2) 76-66-84, 8 (950) 270-03-04  
Эл.почта: info@kronos-promalp.ru

Жалоба

12157 2  
30 03 16

На Официальном сайте на электронной торговой площадке ТП «Фабрикант.ру», адрес в сети Интернет:

[https://www.fabrikant.ru/market/view.html?action=view\\_public\\_offer&type=531&id=1354133](https://www.fabrikant.ru/market/view.html?action=view_public_offer&type=531&id=1354133)

было объявлено о проведении торгов в форме публичного предложения продажи имущества должника - ЗАО "Сибирские ресурсы" (Земельный участок под АБК 43520 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Кемеровская область, Кемеровская обл., Кемеровский р-он, с. Андреевка, ул. Угольная, 1А. Г); Извещение о проведении торговой процедуры "Публичное предложение продавца № 1354133".

ООО «Кронос» подало заявку на участие в торгах и было допущено 08.03.2016 к участию в торговой процедуре "Публичное предложение продавца № 1354133"

ООО «Кронос» считает, что действиями организатора торгов, выразившихся в не указании в информационном сообщении обязательных сведений и не выполнении возложенных на него законом действий, нарушаются его права, а именно:

Во-первых, указанные в Извещении о проведении торговой процедуры "Публичное предложение продавца № 1354133" контактные данные не актуальны, по ним не возможно связаться ни с управляющим, ни с организатором торгов.

Во-вторых, в извещении о проведении торговой процедуры указано, что задаток вносится в размере 20% от цены лота, действующей на момент подачи заявки, тогда как в документации по торгам, а именно в договоре о внесении задатка на участие в торгах, обозначено: 20% от начальной цены лота.

В-третьих, в извещении неверно указан номер выпуска газеты «Коммерсантъ», в которой было опубликовано сообщение о проведении торгов (в извещении указан №228, тогда как по факту это №230). Таким образом, в извещении указаны несоответствующие действительности сведения.

Следовательно, правомерно считать и необходимо признать действия организатора процедуры нарушающими пункты 3.1.1 и п.3.1.2. Порядка проведения торгов в

003242

марта 2016 12.03.16 12.03.16 Кронос

30.03.16  
14.34

электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г №495 (далее по тексту: Порядок), что выразилось в частичном неопубликовании сведений по продаже недвижимого имущества предприятия.

Также считаем, что в действиях организаторов имеются нарушения пункта 10 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Кроме того, нарушены и иные положения вышеуказанного Порядка, а именно: п. 5.2, п.6.1.3, пп.б.п.7.1., а именно:

Согласно п.5.2. Порядка при проведении торгов в форме публичного предложения оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения; окончания периода проведения торгов. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения; окончания периода проведения торгов.

Согласно пп.б п.7.1. Порядка по результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися: при проведении торгов посредством публичного предложения - не позднее тридцати минут с момента: получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 Порядка) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник;

получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах;

окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка, при отсутствии заявок на участие в торгах.

Никакого протокола, предусмотренного вышеуказанными положениями Порядка, составлено и предоставлено не было.

Согласно п. 6.1.3. Порядка в течение соответствующего периода проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта обеспечивается отклонение заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене, которое ниже начальной цены продажи имущества или предприятия должника, установленной для этого периода проведения торгов. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

Не имея возможности ознакомиться с протоколом по соответствующему периоду проведения торгов, ООО «Кронос» не имеет возможности проверить правомерность и обоснованность продолжения проведения торгов.

Согласно ч.2, ст. 18.1. Закона «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 23 Закона «О защите конкуренции», прошу:

Провести проверку и вынести решение в соответствии с действующим Законодательством РФ, в частности выдать организатору торгов предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов и обязать организатора торгов оформить и предоставить в установленном порядке протокол по определенному периоду проведения торгов, в котором заявка ООО «Кронос» была допущена и рассмотрена.

**Приложения:**

1. Извещение о проведении торговой процедуры «Публичное предложение продавца № 1354133»
2. Письмо «Публичное предложение продавца № 1354133»/ Допуск к участию
3. Журнал регистрации поступления заявок
4. Письмо обращение в службу поддержки Торгового портала Фабрикант.
5. Предложение участника – с отсутствием возможности изменения цены предложения.
6. Письмо с просьбой ознакомиться с документами и возможностью связаться с ООО «СпецТорг»
7. Протокол о продлении полномочий Ген. директора.

Ген. директор ООО «Кронос»

Ермилов А.А.

