

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Оренбургской области

В.В. Окшину

460000, г. Оренбург, 9 Января, 64.

От КФХ Овечкина Н.И.

Проживающего: Оренбургская область

Тел. _____

Александровский р-н
с Новосельское
ул. Заречная 14

Илья рассекретили
Овечкин
ЖАЛОБА

06.04.16

В ходе участия в аукционе по продаже права аренды по продаже земельного участка сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, расположенного на территории Ждановского сельсовета Александровского района Оренбургской области, с кадастровым номером: 56:04:0523003:63; местоположение: Оренбургская область, Александровский р-н, Ждановский с/с; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; целевое назначение и разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования; площадь участка: 2 805 000 кв.м.; участок находится в муниципальной собственности муниципального образования Ждановский сельсовет Александровского района Оренбургской области, мною в соответствии с извещением, опубликованном 26.02.2016г. на официальном сайте www.torgi.gov.ru под номером 260216/4665925/05, была своевременно подана заявка на участие в вышеуказанных торгах, с приложением всех необходимых документов.

Протоколом рассмотрения заявок № 1 от 24.03.2016 года, меня допустили к участию в аукционе, назначенном на 04.04.2016 г. в 10 час.00 мин. местного времени. (в соответствии с Извещением о торгах).

Согласно вышеуказанного извещения, как мне пояснил секретарь аукционной комиссии, регистрация участников аукциона проводится 04.04.2016г. с 9.30 до 10.00 часов. После этого, в 10.00 начинается сам аукцион.

Таким образом, прибыв на место проведения торгов, и зарегистрировавшись 04.04.2016 года в указанное мне время, обратил внимание, что второго участника (КФХ «Прогресс») по состоянию на 10.00 часов не было, то есть регистрацию он не проходил. После чего председателем аукционной комиссии, мне было сообщено, что ввиду того, что представитель КФХ Прогресс не успевает на торги (по причине поломки транспорта), члены комиссии приняли решение перенести на 11.00 этого дня проведения аукциона. Соответственно меня не ознакомили с протоколом, и лишь на сайте торги.гов. ру узнал, что время протокола указано 9-45, что противоречит действительности, и тем более там не указана причина переноса торгов (впрочем как и протоколе № 3).

Обращаю Ваше внимание, что согласно извещения, опубликованное в установленном законодательством порядке, цитирую:

- « Порядок проведения аукциона:

б) по просьбе участников аукциона или членов конкурсной комиссии в работе

2418

06.04.2016 11:21

комиссии может быть объявлен перерыв на время не более пятнадцати минут и не чаще одного раза непрерывной работы комиссии в течение двух часов. В случае окончания рабочего времени и не завершения аукциона по предмету торгов, перерыв объявляется до начала следующего рабочего дня», установлено, что перерыв может быть объявлен на время не более 15 минут!

Также сообщаю, что само КФХ Прогресс расположено на территории Ждановского сельсовета, и у них, считаю, была возможность направить другого представителя, либо самому руководителю принять участие в аукционе. Однако, лишь в 10.45 часов, представитель оппонента, прибыл в сельсовет, зарегистрировался (правда не знаю какое время указано в протоколе регистрации), и меня (моего представителя) пригласили к участию в торгах на 11 часов, с уже приехавшим специалистом другой стороны.

Учитывая, что, на 10 часов, среди участников было зарегистрировано лишь мое КФХ, а аукционная комиссия, приняв решение о переносе торгов, лишила меня возможности стать победителем данного аукциона и соответственно стать собственником вышеуказанного участка, считая это умышленно подготовленными, со стороны Организатора торгов, действиями.

В связи с вышеизложенным, прошу Вас:

- разобраться в сложившейся ситуации, запросив материалы видео фиксации торгов (где члены комиссии были в составе 4 человек, и все остальные работники администрации подтвердят это);

- обязать Организатора торгов заключить с КФХ Овечкиным П.И. договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером: 56:04:0523003:63; площадь участка: 2 805 000 кв.м., как с единственным участником торгов, назначенных на 04.04.2016 года, по начальной цене, согласно извещения о проведении торгов, признав протоколы 32, М3 - от 04.04.2016 года о переносе торгов незаконными.

Приложение на 15 листах

действующий по доверенности от КФХ Овечкина П.И., по доверенности ...

Принято

2016г., время