

РЕШЕНИЕ
по жалобе 3907/17епгу
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 11.04.2016

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Иванюженко К.В. – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Бекоева М.Х. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Коссова Ю.С. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) Администрации сельского поселения Новинское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении аукциона по продаже муниципального имущества, извещение о проведении торгов опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru за № 301015/9070085/02 (далее – Аукцион), в отсутствие лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Аукциона установлен Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» (далее – Положение).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы Заявителя, Организатором торгов совершены действия, направленные на воспрепятствование ему в доступе к участию в торгах. Организатор торгов намеренно отказался регистрировать заявку Заявителя, что подтверждается видеозаписью.

Организатор торгов на рассмотрение жалобы не явился, пояснений не

представил.

Относительно довода жалобы Комиссией установлено следующее.

Как следует из видеозаписи, Заявитель явился по адресу Организатора торгов с заявкой.

Организатор торгов заявку принять отказался, так как: «Заявка не прошита», также заявку невозможно сдать в общий отдел Администрации сельского поселения Новинское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

Согласно пункту 8 части 2 Положения, заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Оценка заявок на их соответствие требованиям Аукционной документации и закона до даты рассмотрения заявок (на этапе приема заявок) Законом о приватизации и Положением не предусмотрена.

Таким образом, Организатор торгов, совершив действия, направленные на предварительную оценку поданных заявок до даты их рассмотрения, нарушил установленные Законом о приватизации и Положением требования об обеспечении возможности подачи заявок в течение срока их приема.

Подлинность представленной видеозаписи Организатором торгов не опровергнута.

Довод Заявителя обоснован.

Также, согласно видеозаписи, представители Организатора торгов утверждают, что Аукцион не проводится, что противоречит размещенному на официальном сайте torgi.gov.ru извещению о проведении торгов.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> обоснованной.
2. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание.

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

М.Х. Бекоева

Ю.С. Коссова

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия

решения или выдачи предписания.