

125525, Россия, г. Москва, ул. Генерала Кузнецова, д.18, корп.2,
ОГРН 1137746585668, ИНН 7721799706, КПП 772101001

Московское УФАС
Рег.номер 11267
Зарегистрирован: 29.03.2016



В Управление Федеральной антимонопольной
службы по городу Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр.1

Заявитель: ООО «Земледел»
125315, Россия, г. Москва, Б. Коптевский пр-д, д.
3, стр. 1, тел./факс: (495) 228-19-01,
email: vsepisma.secretar@mail.ru

ЖАЛОБА

на незаконные действия организатора аукциона

Организатор аукциона: Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства г. Москвы, **адрес:** 109012, г. Москва, Богоявленский пер, д. 6, стр. 2, **тел.:** (495) 957-01-08, (495) 957-96-13, **email:** MatveevaOA@mos.ru, dgkh1@mos.ru.

Заявитель: ООО «Земледел», ИНН/КПП 7721799706/772101001, ОГРН 1137746585668, **адрес:** 125525, Россия, г. Москва, ул. Генерала Кузнецова, д.18, корп.2, почтовый адрес: 125315, Россия, г. Москва, Б. Коптевский пр-д, д. 3, стр. 1, **тел./факс:** (495) 228-19-01; **e-mail:** vsepisma.secretar@mail.ru; **контактное лицо:** Овчинников А.Н. **тел.:** (926)130-48-88. **e-mail:** sasha1867@yandex.ru.

Адрес официального сайта на котором размещена информация об аукционе: www.torgi.gov.ru.

Извещение о проведении торгов № 100216/2372107/01.

Дата рассмотрения заявок: 21.03.2016 года.

Дата публикации протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе: 24.03.2015 года.

Предмет аукциона: право на заключение договора водопользования участком акватории реки Москвы площадью 0,111202 км², г. Москва, вблизи ул. Судостроительная и ул. Коломенская, в том числе для рекреационных целей.

Обжалуемые действия организатора аукциона: незаконный отказ в допуске к участию в открытом аукционе.

Доводы жалобы:

17.03.2016г. ООО «Земледел» подало заявку на участие в открытом аукционе № 67 на право заключения договора водопользования водным объектом.

24.03.2016г. на официальном сайте был опубликован протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 67, согласно которому ООО «Земледел» отказано в допуске к участию в аукционе в связи с нарушением п. 1.8.5. аукционной документации, а именно не заключение договора о задатке.

Аукцион на право заключения договора аренды проводится в соответствии с «Правилами проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.04.2007г. № 230.

В соответствии с п. 25 Правил, п. 1.9. аукционной документации организатор аукциона устанавливает следующие требования к заявителям, соблюдение которых является обязательным для признания их участниками аукциона:

— непроведение ликвидации заявителя — юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании заявителя — юридического лица, индивидуального

предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства (п. 1.9.1. аукционной документации);

– неприостановление деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе (п. 1.9.2. аукционной документации).

– внесение задатка на счёт, указанный в документации. При этом он считается внесенным, если средства поступили на счёт, указанный в п. 10 информационной карты о проведении аукциона.

В силу п. 26 Правил организатор аукциона не вправе устанавливать требования к заявителям, не предусмотренные п. 25 Правил.

Заявителем был оплачен задаток за участие в аукционе по реквизитам, указанным в аукционной документации, что подтверждается платежным поручением № от

В соответствии с п. 33 Правил основанием для отказа в допуске к участию в аукционе является:

– несоответствие заявки требованиям, предусмотренным документацией;

– несоответствию заявителя требованиям, предусмотренным п. 25 Правил.

Отказ в допуске к участию в аукционе по основаниям, не предусмотренным п. 33 Правил не правомерен.

В соответствии с п. 1.8.4. задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы задатка на указанный в п. 10 Информационной карты счёт.

Заявитель считает решение об отказе в допуске к участию в аукционе незаконным, ввиду своего соответствия требованиям, предусмотренным Постановлением № 230 и аукционной документацией.

Аналогичная правовая позиция, подтверждается сложившейся практикой УФАС по г. Москве (дело № 1-00-822/77-15), а также практикой Арбитражного суда г. Москвы (дело № А40-120505/2015).

В соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 27.06.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

На основании вышеизложенного, руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 14.04.2007г. № 230, ст. 18.1, ст. 23 Федерального закона от 27.06.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

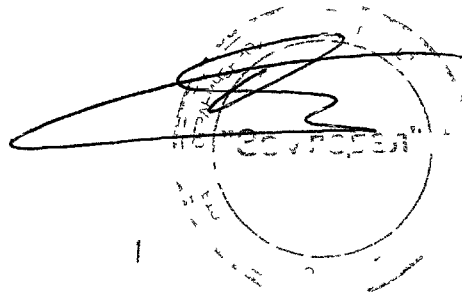
ПРОШУ:

1. Признать незаконным решение Организатора аукциона об отказе в допуске к участию в аукционе № 67 ООО «Земледел»;
2. Выдать предписание Организатору аукциона о пересмотре заявок.

Приложение:

1. Решение Арбитражного суда г. Москвы от 13.10.2015г. по делу № А40-120505/2015 (распечатка с сайта www.kad.arbitr.ru).

Генеральный директор



Д.М. Владимиров