

ООО «РегионСтройСервисАвтоматика»

ИНН 5528201561 КПП 552801001

Исх. № 40-03/16 от 30.03.2016 г.

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве
Юридический адрес: 107078, г. Москва,
Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Почтовый адрес: 107078, г. Москва,
Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
E-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель: ООО
«РегионСтройСервисАвтоматика»
Место нахождения: 644521, Омская
обл.,
Омский р-н, д. Верхний Карбуш.,
ул. Школьная, д. 2
Фактический/почтовый адрес: 644123,
г. Омск,
ул. Конева, д. 14
e-mail: rssavtomatika@yandex.ru
Тел./факс: (3812) 433-700

Заказчик:

**Акционерное общество «Научно-производственный центр
газотурбостроения «Салют»**

Адрес места нахождения: **105118, Москва Город, Буденного Проспект, дом
16, корпус 2**

Почтовый адрес: **105118, Москва Город, Буденного Проспект, дом 16,
корпус 2**

Контактный телефон: **+7 (499) 7858925**

Электронная почта: evpetrova@salut.ru

контактное лицо: **Петрова Екатерина Вячеславна**

Сведения о закупке:

Номер закупки: **31603461362**

Наименование объекта закупки: **выполнение строительно-монтажных
работ по монтажу систем вентиляции дымовой защиты,
кондиционирования в корп. 96 А**

Начальная (максимальная) цена контракта: **44 071 098,48 рублей**

Применимое право: Федеральный закон от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (Далее – Федеральный закон «О закупках»).

Доводы жалобы:

24.03.2016 Акционерным обществом «Научно-производственный центр газотурбостроения «Салют» (далее – Заказчик) на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок <http://zakupki.gov.ru> (далее – официальный сайт) были размещены извещение и документация о проведении запроса котировок в электронной форме на право заключения выполнения строительно-монтажных работ по монтажу систем вентиляции дымовой защиты, кондиционирования в корп. 96 А с начальной (максимальной) ценой договора 44 071 098,48 рублей (номер извещения 31603461362) (далее – запрос котировок).

В соответствии с требованиями извещения и документации о запросе котировок дата и время окончания подачи заявок на участие в запросе котировок назначены на 04.04.2016 в 10:00 (по местному времени), дата и время рассмотрения и оценки котировочных заявок на участие в запросе котировок – на 19.04.2016 в 11:00.

Заявитель полагает, что документация о конкурсе разработана с нарушением требований Федерального закона «О закупках» в виду следующего.

Пунктом 1 части 2 статьи 1 Федерального закона «О закупках» установлены общие принципы закупки товаров, работ, услуг и основные требования к закупке товаров, работ, услуг государственными корпорациями, государственными компаниями, субъектами естественных монополий, организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, государственными унитарными предприятиями, муниципальными унитарными предприятиями, автономными учреждениями, а также хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в совокупности превышает пятьдесят процентов.

Согласно части 1 статьи 2 Федерального закона «О закупках» при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, **Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации**, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом

положений части 3 настоящей статьи правовыми актами, регламентирующими правила закупки (далее – положение о закупке).

Согласно части 10 ст. 4 Федерального закона «О закупках» в документации о закупке должны быть указаны сведения, определенные положением о закупке, в том числе ***установленные заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика.***

Такие требования и иные показатели отражаются в проектной, технической документации.

Согласно части 1 ст. 743 Гражданского кодекса Российской Федерации ***Подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющей цену работ.***

В соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации ***лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства в соответствии с заданием застройщика или технического заказчика*** (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора), ***проектной документацией***, требованиями градостроительного плана земельного участка, требованиями технических регламентов и при этом обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

Частью 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлен перечень разделов, подлежащих включению в состав проектной документации объектов капитального строительства, за исключением проектной документации линейных объектов:

1) *пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе с результатами инженерных изысканий, техническими условиями;*

2) *схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка;*

3) *архитектурные решения;*

4) *конструктивные и объемно-планировочные решения;*

5) *сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений;*

6) проект организации строительства объектов капитального строительства;

7) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

8) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

9) перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

10) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта таких объектов);

10.1) требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства;

11) смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств соответствующих бюджетов;

11.1) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

11.2) сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ (в случае подготовки проектной документации для строительства, реконструкции многоквартирного дома);

12) иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.

12.1. Подготовка проектной документации по инициативе застройщика или технического заказчика может осуществляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

12.2. В случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства осуществляется подготовка отдельных разделов проектной документации на основании задания застройщика или технического заказчика в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства.

В нарушение указанных норм в составе Документации о проведении запроса котировок, размещенной Заказчиком на официальном сайте,

отсутствует смета, что не позволяет участникам процедуры определить цену работ и в полной мере и обоснованно сформировать свое предложение.

Данная позиция отражена в Письме Минэкономразвития России от 13.10.2015 № Д28и-3073 и в Письме ФАС России от 01.06.2012 N АГ/17358 «О разъяснении законодательства», а также находит свое подтверждение в решении ФАС России от 03.11.2015 по делу N К-1461/15.

Учитывая изложенное, руководствуясь частью 10 статьи 3 Федерального закона «О закупках» прошу рассмотреть настоящую жалобу в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона № 135 от 26 июля 2006 года «О защите конкуренции» по существу и выдать Заказчику предписание об устранении нарушений федерального законодательства.

- Приложение:
1. Копия решения о назначении директора на 1 листе в 1 экземпляре.
 2. Копии документации о запросе котировок на 98 листах в 1 экземпляре.
 3. Копия письма Минэкономразвития России от 13.10.2015 № Д28и-3073 на 2 листах в 1 экземпляре.
 4. Копия письма ФАС России от 01.06.2012 N АГ/17358 «О разъяснении законодательства» на 2 листах в 1 экземпляре.
 5. Копия решения ФАС России от 03.11.2015 по делу N К-1461/15 на 5 листах в 1 экземпляре.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «РегионСтройСервисАвтоматика»

А.М. Шкрумяк

Документ подписан ЭЦП