

От: Кемеровское УФАС <to42@fas.gov.ru>  
Кому: to42@fas.gov.ru  
Написано: 5 мая 2016 г., 14:31:16  
Тема: Заполнен опросник: Написать в УФАС  
Папка: Входящие / Кемеровское УФАС России

Отправлено 5 мая 2016, 13:31  
Отправлено анонимным пользователем:  
[188.254.14.114]  
Отправленные значения::

Другие способы обратной связи:

Сфера деятельности: Контроль проведения торгов

Согласие на обработку персональных данных: Согласен на обработку персональных данных

Текст обращения:

Жалоба на действия организатора торгов 05.04.2016 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и в газете «Кузбасс» от 05 апреля 2016 г. № 35 (26403) было размещено извещение №12338487/09 о реализации имущества должников - Автомобиль FORD FOCUS VIN X9FMXXHEEVMBR47773, 2011г.в, принадлежащий на праве собственности Савченко С.В. (далее по тексту - автомобиль).

Ссылка на извещение:

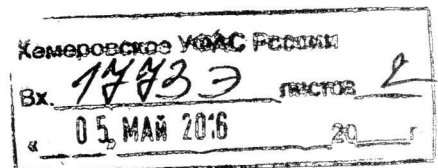
<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=13795643&lotI>

Окончание срока подачи заявок 28.04.2016

Дата и время проведения аукциона - 10.05.2016 12:20 часов.

Организатор торгов - Индивидуальный предприниматель Каус Е.Л. (ИНН 421188956833, ОГРНИП - 315422300008369), действующий на основании Государственного контракта от 02.03.2016г. №0139100005216000001-0161741-01 (юридический адрес: 652700, Кемеровская область, г. Киселевск, ул. Янтарная, д.27. тел. 8-960-908-9392, e-mail: [mr.kaus@bk.ru](mailto:mr.kaus@bk.ru)),

В извещении о проведении торгов отражен перечень документов, прилагаемых к заявке: заявка в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе с двух сторон), которая в обязательном порядке должна содержать согласие лица, оформляющего заявку, на обработку его персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна



*05/05/2016*

содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица; заверенные копии учредительных документов и копия свидетельства о регистрации, бухгалтерский баланс, заверенный налоговым органом, на последнюю отчетную дату, выписка из ЕГРЮЛ (оригинал или нотариально заверенная копия), протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах (для юридических лиц - резидентов РФ); копия паспорта (для физических лиц); копия свидетельства о присвоении ИНН - 2 экз, платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Организатора торгов; декларация соответствия п. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса РФ (в свободной форме); данные о лицевом счете в банке для возврата задатка; нотариально заверенное предварительное согласие супруга на приобретение имущества на торгах, нотариально заверенное заявление об отсутствии брака;

28.04.2016 мной была подана заявка на участие в торгах по продаже автомобиля, о чем организатор сделал соответствующую запись на моей заявке и присвоил ей порядковый номер 1. В составе заявки были следующие документы: Заявка установленного образца; опись документов установленного образца; платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет организатора торгов; копия паспорта; декларация соответствия п. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса РФ; копия уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

29.04.2016 состоялось рассмотрение заявок на участие в торгах. Моя заявка отклонена по причине не предоставления документов в соответствии с перечнем, объявленном в извещении о проведении торгов в печатном средстве массовой информации в газете Кузбасс №35 от 05.04.2016г, о чем мне было выслано уведомление об отклонении заявки на участие в торгах. По телефону организатор отказался сообщить какие именно отсутствуют документы.

Считаю действия организатора торгов по отклонению моей заявки не законными по следующим основаниям.

В соответствии со статьей 5.3 «Временного порядка организации и проведения торгов по продаже арестованного и изъятого имущества, а также конфискованного, бесхозного и иного имущества, обращенного в собственность Российской Федерации» (далее - Порядок) Утвержденного распоряжением Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области от «22» июня 2010г. № 7-2/53, в содержащийся в извещении перечень документов, которые должны быть приложены к заявке на участие в торгах, включаются:

- договор о задатке;
- предложения (в запечатанном конверте) в случае проведения конкурса (если организатором торгов принято решение о приеме предложений о цене вместе с заявкой);

- платежный документ, подтверждающий внесение (перечисление) задатка на основании заключенного с организатором торгов договора о задатке;
- нотариально заверенные копии учредительных документов и копия свидетельства о регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах (для юридических лиц - резидентов РФ);
- выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц - нерезидентов РФ);
- копии паспортов (для физических лиц);
- доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах;
- опись документов (в двух экземплярах);
- иные необходимые документы.

Вышеуказанный перечень является исчерпывающим. Порядок не содержит требования о предоставлении в составе заявки нотариально оформленного согласия супруга. Организатор же установил дополнительное требование для физических лиц: нотариально заверенное предварительное согласие супруга на приобретение имущества на торгах, нотариально заверенное заявление об отсутствии брака.

Согласно части 3 статьи 35 Семейного кодекса Российской Федерации для заключения одним из супругов сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации, необходимо получить нотариально удостоверенное согласие другого супруга.

Статья 130 Гражданского Кодекса РФ предусматривает, что вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и ценные бумаги, признаются движимым имуществом. Регистрация прав на движимые вещи не требуется, кроме случаев, указанных в законе.

Законодательное регулирование совершения сделок по приобретению автомобиля не предусматривает обязательное нотариальное удостоверение, регистрация автотранспортных средств осуществляется не для регистрации прав владельцев на них (прав на имущество) и сделок с ними, а в целях регистрации предметов (объектов) сделок, т.е. самих транспортных средств для допуска их (транспортных средств) к дорожному движению. Таким образом, постановка транспортного средства на государственный учет в ГИБДД не является государственной регистрацией формы сделки.

Также стоит отметить, что законом предусмотрено нотариальное согласие супруга только в случае распоряжения общим имуществом, в случае приобретения

имущества законом не установлено требование о нотариальном согласии супруга. Такого же мнения придерживается Управление Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике в решении От 14.07.2015 № 06-04/6342 по делу №42-Т-2015.

Таким образом, все требуемые в соответствии с извещением документы были мною предоставлены за исключением нотариально заверенного согласия супруги, которое требуется только для объектов недвижимости. Подтверждением предоставления всех документов является опись представленных документов на участие в торгах с отметкой организатора. На основании изложенного,

ПРОШУ

1. Признать незаконными действия организатора в части отклонения моей заявки от участия в торгах.
2. Осуществить проверку на наличие в действиях организатора признаков нарушения действующего законодательства в части допуска всех заявок на участие в торгах либо об отказе в допуске всех заявок.
3. В случае выявления нарушения законодательства в части незаконного отклонения заявок на участие в торгах, привлечь ответственных должностных лиц к административной ответственности в соответствии с частью 6 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Приложение:

1. Копия уведомления об отклонении заявки на участие в торгах - 1л;
2. Копия описи представленных документов на участие в торгах с отметкой организатора - 1л.

Результаты могут быть просмотрены тут:  
<http://kemerovo.fas.gov.ru/node/7258/submission/988>

---