

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о возбуждении дела об административном правонарушении
№ 4-19.8-158/00-04-16
и проведении административного расследования

«04» апреля 2016 г.

г. Москва

Я, заместитель начальника Управления контроля строительства и природных ресурсов О.С. Малая, рассмотрев мотивированное требование ФАС России от 03.02.2016 № АЦ/6144/16 в отношении ООО «ИвЭксперт» (153035, г. Иваново, ул. Лежневская, д. 119, оф. 17; ИНН 3702631098, КПП 370201001, ОГРН 1103702024766),

У С Т А Н О В И Л:

01.02.2016 в ФАС России поступила жалоба <...> на действия организатора торгов – ООО «ИвЭксперт», оператора электронной площадки – ООО «Центр реализации» при проведении торгов по продаже посредством публичного предложения имущества должника ООО «ТХАНЬ НГА ЦЕНТР»: административный корпус площадью 2519,8 кв. м, расположенный по адресу: Владимирская обл., Камешковский р-н, пос. Максима Горького, ул. Морозова, д. 1 (лот № 1) (далее – Торги, Жалоба).

В рамках осуществления полномочий антимонопольного органа на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) ФАС России письмом от 03.02.2016 № АЦ/6144/16 направил, в том числе в адрес ООО «ИвЭксперт», уведомление о принятии Жалобы к рассмотрению и назначении к рассмотрению по существу по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Зал Коллегии (далее – Уведомление).

03.02.2016 Уведомление было размещено на официальном сайте ФАС России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.fas.gov.ru в разделе «База решений» (www.solutions.fas.gov.ru) и направлено на адрес электронной почты ООО «ИвЭксперт» expertiv@mail.ru, указанный в извещении о проведении Торгов, 29.04.2015 опубликованном на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» (в печатной версии 30.04.2015 № 77).

Согласно части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию



уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее здесь – уведомление). В уведомлении указываются краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения), адрес официального сайта торгов, на котором размещена информация о поступлении жалобы, или сайта антимонопольного органа, сведения о месте и времени рассмотрения жалобы. Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты. В случае направления уведомления посредством электронной почты оно направляется организатору торгов, в конкурсную или аукционную комиссию по адресу электронной почты, указанному в извещении о проведении торгов, оператору электронной площадки по адресу электронной почты, указанному на сайте электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», заявителю по адресу электронной почты, указанному в жалобе.

На основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в Уведомлении указывалось, что организатор торгов должен представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, утвержденное советом кредиторов предложение о продаже имущества должника, сведения о заключенных по результатам торгов договорах, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

05.02.2016 в ФАС России ООО «ИвЭксперт» были представлены возражения на Жалобу (вх. № 15385-ЭП/16 от 05.02.2016) на 02 листах.

Рассмотрение Жалобы состоялось в 11:00 08.02.2016 по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Зал Коллегии.

Запрашиваемая Уведомлением информация ООО «ИвЭксперт» на рассмотрение Жалобы Комиссией ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров представлена не была.

Письменных пояснений о причинах непредставления информации, документов и сведений, предусмотренных Уведомлением, в ФАС России от ООО «ИвЭксперт» не поступало.

В соответствии с частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные

лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственной власти субъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица), иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации (их должностные лица), а также государственные внебюджетные фонды (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированному требованию в установленный срок необходимые антимонопольному органу в соответствии с возложенными на него полномочиями документы, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), включая акты, договоры, справки, деловую корреспонденцию, иные документы и материалы, выполненные в форме цифровой записи или в форме записи на электронных носителях.

Поскольку ООО «ИвЭксперт» не представило документы и сведения, запрашиваемые Уведомлением, в действиях ООО «ИвЭксперт» усматриваются признаки нарушения части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, выразившиеся в непредставлении в федеральный антимонопольный орган по его мотивированному требованию информации, документов и сведений, предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации.

Ответственность за данное административное правонарушение предусмотрена частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП).

Указанные материалы и данные являются достаточными для возбуждения дела.

Руководствуясь статьями 28.1, 28.7 КоАП

У С Т А Н О В И Л:

1. Возбудить в отношении ООО «ИвЭксперт» дело № 4-19.8-158/00-04-16 об административном правонарушении по признакам нарушения части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, выразившееся в непредставлении документов и сведений по мотивированному требованию антимонопольного органа, ответственность за которое предусмотрена частью 5 статьи 19.8 КоАП.

2. Провести административное расследование.

3. В соответствии со статьей 26.10 КоАП ООО «ИвЭксперт» надлежит в трехдневный срок со дня получения настоящего определения представить в ФАС России пояснения о причинах и условиях, препятствовавших представлению запрашиваемой Уведомлением информации.

4. Законному представителю ООО «ИвЭксперт» явиться 19 апреля 2016 г. в 11 час. 00 мин. по адресу: 123995, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская,

д. 11, этаж 2, каб. № 255 для дачи объяснений по факту нарушения, а также для подписания протокола об административном правонарушении по административному производству по делу № 4-19.8-158/00-04-16 со всеми правами, предусмотренными статьей 25.5 КоАП.

Неявка законного представителя ООО «ИвЭксперт» в указанный срок будет расценена как отказ от подписания протокола.

В соответствии с частью 1 статьи 25.1 КоАП лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП.

В соответствии с частью 4 статьи 25.5 КоАП защитник и представитель допускаются к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении/