



ООО «ПрофАльянс»

Юридический адрес: 117303, г. Москва, ул. Каховка, д. 9Б, пом. 4П

ИНН 5001087998 / КПП 772701001

Эл.почта 899423@mail.ru; тел. 499-124-08-94

Исх. № 012-05/16

дата: 23.05.2016

Куда: ОАО «Раменский водоканал»

Куда: Управление Федеральной  
антимонопольной службы по Московской  
области

123423, г. Москва, Карамышевская  
набережная., д.44

От кого: Общество с ограниченной  
ответственностью ««ПрофАльянс» 117303,  
г. Москва, ул. Каховка, д. 9Б, пом. 4П

**Заказчик:** Открытое акционерное общество «Раменский водоканал».

Место нахождения: 140104, Московская область, г. Раменское, Железнодорожный  
проезд, д.7. Контактное лицо: Богадаев Андрей Анатольевич

Адрес электронной почты: [oaorvk@mail.ru](mailto:oaorvk@mail.ru)

**Участник размещения заказа (заявитель):** ООО ««ПрофАльянс»; ИНН  
5001087998; Адрес: 117303, г. Москва, ул. Каховка, д. 9Б, пом. 4П; телефон/факс: (499)  
124-71-77; e-mail: 899423@mail.ru; контактное лицо: Ермакова Елена Александровна.

Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении  
заказа: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

**Номер извещения:** № 31603468653

**Наименование заказа:** выполнение ремонта здания ВНС-101

**Дата опубликования извещения о проведении аукциона:** 25 марта 2016 года

**Доводы жалобы:**

06.04.2016 года на основании протокола закупочной комиссии ОАО «Раменский  
водоканал» № 31603468653-02 по итогам рассмотрения и оценки заявок на участие в  
открытом запросе предложений в электронном виде победителем процедуры была  
признана наша организация.

26.04.2016 года в наш адрес посредством электронной почты со стороны ОАО  
«Раменский водоканал» был направлен контракт №21/3 от 22.04.2016года, после чего, в  
адрес ОАО «Раменский водоканал» был направлен подписанный с нашей стороны  
вышеуказанный контракт на выполнение ремонта фасада здания, расположенного по



адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Михаличева, на общую сумму 1 168 000 (Один миллион сто шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек на бумажном носителе.

Пунктом 7.3 части 7 Раздела №1 Документации по проведению запроса предложений в электронной форме ОАО «Раменский водоканал», утвержденной Генеральным директором Деминым А.В., предусмотрено, что «Заказчик передает победителю Запроса предложений один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения Договора, предложенных Победителем Запроса предложений в заявке на участие в запросе Предложений, в проект договора, прилагаемый к Документации», однако на сегодняшний день, нам как Исполнителю Договора, наш экземпляр Договора, подписанный со стороны Заказчика не направлен. Также Заказчик не направил в адрес ООО «ПрофАльянс» протокол рассмотрения и оценки заявок от 06.04.2016года, где указано, что ООО «ПрофАльянс» является победителем закупочной процедуры.

Также, со стороны ООО «Раменский водоканал» в наш адрес не направлена согласованная смета, что прямо предусмотрено пунктом 2.1 договора, в связи с чем нам как Подрядчику по договору не известна стоимость работ, которые необходимо выполнить.

В связи с тем, что со стороны ОАО «Раменский водоканал» в наш адрес не направлен подписанный договор со всеми приложениями, 06.05.2016 года мы самостоятельно обратились в службу технической поддержки официального сайта единой информационной системы в сфере закупок, а также к специалистам электронной торговой площадки [www.OTS.ru](http://www.OTS.ru) для того чтобы получить сканированную копию подписанного договора между ООО «ПрофАльянс» и ООО «Раменский водоканал», однако специалисты технической поддержки вышеуказанных электронных торговых площадок указали, что со стороны Заказчика информация о заключении договора с нами как в победителем закупочной процедуры на площадке имеется, однако договор, подписанный между нами и ОАО «Раменский водоканал» в реестр договоров не включен, соответственно получить данный документ нам как второй стороне по договору не представляется возможным.

Считаем, что со стороны ОАО «Раменский водоканал» допущены грубые нарушения Федерального закона от 18.07.2011 года «О закупках товаров работ и услуг» отдельными видами юридических лиц» в части 2 статьи 4.1. «Реестр договоров, заключенными Заказчиками», где прямо указано, что «В течение трех рабочих дней со дня заключения Договора Заказчики вносят информацию и документы, в реестр договоров. Если в договор были внесены изменения, заказчики вносят в реестр договоров такие информацию и документы, в отношении которых были внесены изменения». Соответственно Заказчиком не были в реестр Договоров никакие документы.

Вместе с тем, обращаем Ваше внимание, что в договоре на выполнение ремонтных работ в здании ВНС-101, который является приложением к закупочной Документации, размещенной на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок, имеются существенные различия, а именно:

- нарушена нумерация пунктов договора;

- исключен пункт договора 3.2.4;

- изменены сроки выполнения работ: в договоре размещенном на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок, как Приложение к Документации пунктом 5.1 предусмотрено, что «Подрядчик приступает к выполнению предусмотренных договором работ и выполняет их в установленные сроки», а в договоре направленном на подпись нам как Подрядчику со стороны Заказчика указано, что «Подрядчик приступает к выполнению предусмотренных договором работ и выполняет их в течение 20 календарных дней с момента подписания договора, включая выходные и праздничные дни»;

- из договора размещенного на площадке Заказчиком исключены пункты 6.1 6.2,6.3,6.4,6.5,6.6,6.7 Раздела №6 Договора подряда.

- со стороны Заказчика были внесены изменения в сроки оплаты за выполненные работы Подрядчиком С 30 дней со дня утверждения акта сдачи-приемки по форме КС-2 на 1 календарный год.



- в пункте 14.2 Договора, размещенного на официальной площадке установлены штрафные санкции в отношении Подрядчика – штраф в размере 0,1% от общей стоимости работ по договору за каждый день просрочки, а в договоре, который был нам направлен со стороны Заказчика на бумажном носителе на подпись в этом же пункте установлен штраф в размере 1% от общей стоимости работ по договору за каждый день просрочки;

Заказчиком в одностороннем порядке были внесены все изменения в Договор без согласования с ООО «ПрофАльянс», как с победителем данной закупочной процедуры.

В ходе ведения переговоров с представителем ОАО «Раменский водоканал» стало известно, что в Документации Заказчика не было указано точное местонахождение объекта, а именно: не было указано, что здание ВНС-101 находится на территории Раменского приборостроительного завод АО «РПЗ», на котором согласно требований Документации необходимо выполнить ремонтные работы. В связи с чем, нам как Исполнителю по контракту необходимо получить допуск от ОАО «Раменский водоканал» и допуск от Раменского приборостроительного завод АО «РПЗ».

ООО «ПрофАльянс» было направлено письмо №005-04/16 от 29.04.2016 года с просьбой продления сроков действия Контракта, так как ВНС-101 находится на территории режимного объекта и выполнение ремонтных работ не представляется возможным в праздничные и выходные дни, однако со стороны ОАО «Раменский водоканал» в наш адрес был предоставлен отказ в продлении срока действия Контракта, без указания причин. Хотя по условиям контракта Подрядчик выполняет ремонтные работы в течение 20 календарных дней включая праздничные и выходные дни.

От специалистов технической поддержки официального сайта электронной торговой площадки была получена информация о том, что в сведениях, размещенных на электронной торговой площадке указано начало срока действия договора 25.04.2016 года, а в договоре, который был нам направлен со стороны ОАО «Раменский водоканал» указана дата подписания договора 22.04.2016 года. В соответствии с пунктом 7.8. Документации «При заключении договора между Заказчиком и победителем могут проводиться преддоговорные переговоры (в том числе путем составления протоколов разногласий), направленные на уточнение мелких и несущественных деталей договора». То есть Заказчиком самостоятельно были внесены изменения в контракт, подписанный уже с нашей стороны переговоров и составления протоколов разногласий перед заключением контракта.

Руководствуясь вышеизложенным, считаем, что сотрудниками ОАО «Раменский водоканал» нарушаются условия Контракта № 21/3 от 22.04.2016 года, а именно:

- нарушение Федерального закона №223-ФЗ от 18.07.2011 года «О закупках товаров работ и услуг» отдельными видами юридических лиц» в части 2 статьи 4.1. «Реестр договоров, заключенными Заказчиками», где прямо указано, что «В течение трех рабочих дней со дня заключения Договора Заказчики вносят информацию и документы, в реестр договоров. Если в договор были внесены изменения, заказчики вносят в реестр договоров такие информацию и документы, в отношении которых были внесены изменения». Соответственно Заказчиком не были в реестр Договоров никакие документы;

- не выполнены требования Постановления Правительства РФ от 31.10.2014 года №1132 «О порядке ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки», которое утверждает правила ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки.

- в соответствии со статьей 719 Гражданского кодекса Российской Федерации «Подрядчик вправе не приступать к работе, при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок»;

- в соответствии с п.2 ст.433 Гражданского кодекса Российской Федерации моментом заключения договора является передача имущества, однако со стороны ОАО «Раменский водоканал» данная передача имущества выполнена не была.

В период времени с 26 апреля 2016 года по 05 мая 2016 года между нами как Подрядчиком и ОАО «Раменский водоканал» как Заказчиком велась активная переписка,



по- поводу допуска работников нашей организации для выполнения ремонта здания ВНС-101 по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Михаличева, однако пропуск для работников нашей организации был оформлен только 06.05.2016года.

В соответствии со статьей 719 Гражданского кодекса Российской Федерации «Подрядчик вправе не приступать к работе, при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок»;

Таким образом, не смотря на множественные нарушения, допущенные Заказчиком на этапе заключения договора, и исходя из принципа добросовестности сторон в обязательстве наша организация выполнила все от себя зависящее, чтобы принять объект для выполнения вышеуказанных работ, однако Заказчик в течение нескольких дней не смог обеспечить оформление пропусков, отказался продлять сроки действия Договора, а также в соответствии с пп.1 п.2 статьи 434 прим.1 предоставил нам, как второй стороне по договору недостоверную информацию, в том числе умолчал об обстоятельствах, которые в силу характера договора должны были быть доведены до нашего сведения.

**В связи с вышеизложенным ООО «ПрофАльянс» просит Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области**

- 1.Признать процедуру запроса предложений в электронном виде на выполнение ремонта здания ВНС-101 и контракт №21/3 от 22.04.2016 года не действительными;
- 2.Провести внеплановую проверку;
- 3.Привлечь ОАО «Раменский водоканал» к административной ответственности за невнесение контракта в реестр договоров, а также за внесение неверной информации по срокам заключения контракта.



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to E.A. Ermakova.

Е.А. Ермакова