

# ОСК

*Судимовский И.Г.*  
*24.06.16*

## Общество с ограниченной ответственностью

460056, г. Оренбург,  
Проспект Дзержинского, д. 40, кв. 23  
ОГРН 1135658026932 ИНН 5609091765 КПП  
560901001

### Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»  
Место нахождения: 460000, Оренбургская область, г. Оренбург,  
ул. Пушкинская, 41.  
Почтовый адрес: 460000, Оренбургская область, г. Оренбург,  
ул. Пушкинская, 41.  
Должностное лицо организатора конкурса, ответственное за контакты с участниками конкурса: Шульга Виталий Викторович  
Контактный телефон: (3532) 27-11-19  
Факс: (3532) 77-94-54.  
Адрес электронной почты: [mail@orbfond.ru](mailto:mail@orbfond.ru).

*Тондо суров*  
*Андрей Александрович*  
*Осин*  
*23.06.16*

ООО «Оренстройкомплект»  
460056, г. Оренбург, пр-т Дзержинского, д. 40, кв. 23  
Тел. 8 932 546 70 11

### ЖАЛОБА на положения конкурсной документации

На официальном сайте Фонда модернизации ЖКХ Оренбургской области для размещения заказа <http://orbfond.ru/page/torgi-i-zakupki> было опубликовано извещение № 4-16/2016 о проведении открытого конкурса на по привлечению подрядных организаций на проведение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных в Оренбургской области.

Заявитель, в процессе ознакомления с конкурсной документацией, обнаружил следующие нарушения, которые, по его мнению, противоречат законодательству, регулиющему данный вид отношений, и нарушают его права, как потенциального участника открытого конкурса по привлечению подрядных организаций на проведение строительно-монтажных по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных в Оренбургской области.

А именно:

Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области  
23-05-2016  
3896к Н.О.Р.

В приложении к конкурсной документации, в пункте 10 главы 3 Проекта договора подряда Заказчиком установлен следующий порядок оплаты работ:

« Оплата по настоящему Договору осуществляется в два этапа:

Первый этап – авансовый платеж Подрядчику в размере процентов от стоимости, указанной в пункте 2 настоящего Договора в сумме \_\_\_ рублей выплачивается в трехдневный срок с даты подписания настоящего Договора сторонами, но не раньше представления Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств по настоящему договору. Подрядчик обязан использовать аванс для покрытия расходов по производству работ, представить Заказчику по первому требованию все необходимые документы, подтверждающие использование авансового платежа в соответствии с его назначением;

Второй этап – по завершении работ по объекту лота осуществляется на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС -3 в 30 дневный срок с даты подписания Заказчиком указанных документов».

Отсутствует размер авансового платежа, как в твердой сумме, так и процентом отношении от общей стоимости работ по договору Подряда. Отсутствие размера авансового платежа является ненадлежащим образом определения Заказчиком порядка оплаты работ, то есть в проекте договора отсутствует необходимая для участника конкурса информация, противоречит принципу информационной открытости закупки.

Так же, отсутствие определенной суммы авансового платежа, необходимого для покрытия расходов по производству работ – нарушает права участников открытого конкурса, так как не позволяет определить достаточность авансового платежа для производства работ по настоящему договору Подряда.

При определении порядка оплаты работ, таким образом, Заказчик ставит участников в неравное положение, у Заказчика возникает право определять размер авансового платежа по своему усмотрению, так как единый и равный порядок оплаты работ для всех участников конкурса в проекте договора отсутствует.

На основании вышеизложенного,

ПРОСИМ:

1. Приостановить размещение заказа до рассмотрения настоящей жалобы по существу, направив Заказчику соответствующее требование о приостановлении размещения заказа до рассмотрения жалобы по существу
2. Провести внеплановую проверку на соответствие действий заказчика, уполномоченного органа положениям Федерального закона Российской Федерации от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".
3. Выдать Заказчику, предписание об устранении нарушений Закона.

Приложение:

1. извещение

Директор ООО «ОренСтройКомплект»

