

В ФАС по Пензенской области  
440000 г.Пенза ул.Урицкого, 127  
От Илюшиной О.В.  
Минская 2-316  
тел.893329202

## ЖАЛОБА

### на действия (бездействие) организатора торгов при организации и проведении торгов

Организация МУП «Пассажирские перевозки» признана банкротом, в отношении его имущества открыто конкурсное производство и утвержден конкурсный управляющий Гаффанов Флит Загитович. В газете «Коммерсантъ» конкурсный управляющий объявил о проведении на электронной площадке «ВТБ-центр» (ООО «Модный Дом» сайт <http://vtb-center.ru/trade/view/purchase/general.html?id=100872912>) открытых торгов в форме аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества должника. В указанном объявлении установлена начальная цена продажи лота, размер задатка, шаг торгов, перечень имущества, дата и время торгов и другая информация.

Согласно указанной информации размер задатка составляет 77 610 780,00 рублей, а стоимость имущества на 23.05.2016 года составляет 97 013 475,00 рублей.

Считаю, что указанные действия нарушают ФЗ о несостоятельности, а именно ст. 110 в которой указано 4. Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом. Таким образом, нарушен закон согласно которого задаток не может быть больше 20 % от стоимости имущества.

ФАС как уполномоченный орган вправе рассматривать жалобы и проводить соответствующие проверочные мероприятия в отношении конкурсных управляющих по соблюдению ими ограничений и запретов, установленных действующим законодательством, а процедура обжалования аукциона по продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, может проводиться в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", прошу:

1. Признать незаконными действия (бездействие) организатора торгов ООО Компания «Юрфи» а так же действия конкурсного управляющего Гаффанова Флита Загитовича Ассоциация СРО «Лига» при проведении торгов по продаже имущества МУП «Пассажирские перевозки» (идентификационный номер: 264-ОТПП).

Приложения:

1. Договор о задатке
2. Договор поручения
3. Копия сайте с электронных торгов.

"23" мая 2016 г.

Илюшина О.В.

