

**В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Томской области**

634050, Россия, Томская область, г.Томск, пр.Ленина, 111

**Заявитель: Мокринский Алексей Александрович –
директор Общества с ограниченной ответственностью
«Сибирская промышленная компания»**

634570, Россия, Томская область, Томский район, с.Богашево,
ул.Народная, д.12

контактный телефон: 8-909-542-55-03

ЖАЛОБА

на действия аукционной комиссии организатора аукциона на право заключения договора аренды областного государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за ОГБПОУ «Томский коммунально-строительный техникум»

Заказчик: ОГБПОУ «Томский коммунально-строительный техникум»

Адрес: 634057, г.Томск, ул.79 Гвардейской дивизии, д.21

email: tkst1@yandex.ru

Контактное лицо: Лазарев Александр Васильевич, тел. 8-923-441-10-24

Состав аукционной комиссии: Председатель комиссии:

Валишева Наталья Львовна –

зам.директора по экономическим вопросам;

Члены комиссии:

Лазарев Александр Васильевич – начальник отдела;

Блинова Анастасия Владимировна – юрисконсульт;

Кадесников Александр Петрович – начальник отдела;

Нейжмак Татьяна Николаевна – зам.главного бухгалтера.

Участник открытого аукциона (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская промышленная компания»,

634570, Россия, Томская область, Томский район, с.Богашево, ул.Народная, д.12

Контактное лицо: Мокринский Алексей Александрович, тел.8-909-542-55-03.

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о проведении аукциона на право заключения договора аренды: torgi.gov.ru

Номер извещения: 110416/4731709/01 от 13.04.2016 г.

Наименование открытого аукциона: «Открытый аукцион на право заключения договора аренды областного государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Областным государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением «Томский коммунально-строительный техникум».

Лот № 1 – недвижимое имущество – нежилое помещение № 1, площадью 323,3 кв.м., расположенное на первом этаже нежилого здания по адресу: г.Томск, ул.Смирнова, 48а, строение 2, а также движимое имущество – деревообрабатывающие станки в количестве 18 единиц.

Дата опубликования извещения на проведение открытого аукциона: 13 апреля 2016 г.

Согласно протокола аукционной комиссии по подведению итогов приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды областного государственного

имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Областным государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением «Томский коммунально-строительный техникум», от 19 мая 2016 г. комиссией принято решение, которым ООО «Сибирская промышленная компания» отказано в допуске к участию в открытом аукционе по причинам: «Заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям аукционной документации, а именно: копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица не заверены должным образом (отсутствует подпись претендента и документы не скреплены печатью претендента). Согласно аукционной документации для участия в аукционе должны быть представлены заверенные копии учредительных документов».

С принятым аукционной комиссией решением в отношении ООО «Сибирская промышленная компания» не согласен, решение указанной комиссии считаю незаконным и необоснованным, а также грубо нарушающим права ООО «Сибирская промышленная компания», предоставленным Федеральным законом «О защите конкуренции», действующим гражданским законодательством по следующим основаниям:

В соответствии с п.24 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010 г. (в дальнейшем Правил), - заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

- подпункт 1) Не предоставление документов, определенных п.121 настоящих Правил, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- подпункт 2) Несоответствия требованиям, указанным в п.18 настоящих Правил;
- подпункт 4) Несоответствия заявки на участие в аукционе документации об аукционе.

Претендентом на участие в указанном открытом аукционе ООО «Сибирская промышленная компания» 22 апреля 2016 г. была подана заявка на участие в аукционе с предоставлением пакета документов в строгом соответствии с перечнем, предусмотренном п.121 Правил. В соответствии с п.120 Правил заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. ООО «Сибирская промышленная компания» заявка была подана в установленный срок. Однако, раздел документации об аукционе, именованный «Содержание, состав, форма и инструкция по заполнению заявки», не содержит в себе требований заверения каждого прилагаемого к заявке документа личной подписью претендента на участие в аукционе и скрепление печатью претендента, тем более что заявка с прилагаемыми к ней документами была прошита ООО «Сибирская промышленная компания», пронумерована и на последней странице скреплена печатью претендента и заверена подписью директора.

Не соответствует действительности и противоречит требованиям действующего законодательства и требованиям, содержащимся в документации об аукционе, утверждение аукционной комиссии, отраженное в протоколе от 19.05.2016 г., о том, что согласно аукционной документации для участия в аукционе должны быть представлены заверенные копии учредительных документов. Представленные ООО «Сибирская промышленная компания» учредительные документы (Устав, Решение о создании ООО, Приказ об избрании директора) как раз были надлежащим образом заверены. Приложенные к заявке копии Свидетельств о постановке на учет в налоговый орган и

госрегистрации юридического лица не относятся к учредительным документам, а являются регистрационными документами, относящимися в силу требований подпункта 1 п.121 Правил к сведениям и документам о заявителе, подавшему заявку. От заверения указанных Свидетельств подписью претендента и скрепления их печатью претендента указанные документы не становятся более достоверными, тем более, что в силу требований п.20 Правил организатор аукциона и аукционная комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника аукциона требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. В случае возникновения сомнений комиссия вправе была запросить копии указанных Свидетельств, а не требовать от участника незаконного заверения указанных документов.

Следовательно, аукционная комиссия, при принятии решения об отклонении заявки указанного ООО, нарушила требование п.122 Правил, отклонив заявку по основаниям не указанным в действующем законодательстве и аукционной документации.

Из изложенного следует, что указанные в протоколе аукционной комиссии основания не могут служить причиной отказа в допуске к участию в аукционе ООО «сибирская промышленная компания» и грубо нарушают права претендента на участие в аукционе.

Кроме этого, заказчиком аукциона допущены и другие нарушения, а именно:
- Заявка с приложенной документацией была принята от ООО «Сибирская промышленная компания» не в конверте, а просто в подшитом виде. В расписке же о приеме документов от претендента на участие в аукционе указано, что документация принята в конверте, следовательно проверке на законность подлежит и процедура рассмотрения заявок. Принятие документации в открытом виде способствовало утечке информации об участнике аукциона, поскольку участник аукциона ООО «Массив стиль» звонил директору ООО «Сибирская промышленная компания» Мокринскому А.А. и предлагал договориться.

- На сайте torgi.gov.ru размещен протокол заседания аукционной комиссии по подведению итогов приема заявок от 19.05.2016 г., который отличается по содержанию от протокола, полученного ООО «Сибирская промышленная компания» непосредственно у организатора аукциона. В протоколе, размещенном на сайте, не указан адрес участника, допущенного к участию в аукционе, а именно ООО «Массив стиль», а в протоколе, полученном у организатора аукциона адрес указан, изменена нумерация претендентов на участие в аукционе и из этого протокола не следует, что ООО «Сибирская промышленная компания» по нумерации не допущена к участию в аукционе, хотя по требованию законодательства данные протоколы должны быть абсолютно идентичны.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

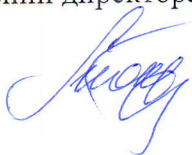
ПРОШУ:

1. Признать незаконными действия и принятое решение аукционной комиссии организатора аукциона об отклонении заявки ООО «Сибирская промышленная компания» от участия в аукционе.
2. Принять исчерпывающие меры по восстановлению нарушенных прав и законных интересов ООО «Сибирская промышленная компания» допустив компанию к участию в аукционе.
3. О результатах рассмотрения и принятом решении прошу дать письменный ответ по указанному в жалобе адресу.

Приложения:

1. Копия жалобы на 4 листах.
2. Копия протокола аукционной комиссии от 19.05.2016 г. на 3 листах.
3. Копия протокола, распечатанная с сайта.
4. Копия документации об аукционе на 14 листах
5. Расписка о сдаче заявки и документации на аукцион.
6. Копия решения № 1 единственного учредителя.
7. Приказ о назначении директора

26 мая 2016 г.



А.А.Мокрицкий

