



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

30.05.2016 № 9949/04

На № _____ от _____

**Уведомление № 1001/04 о поступлении жалобы
ПАО «Карачаровский механический завод» и
приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 26.05.2016 г. в Ростовское УФАС России жалобы ООО «Карачаровский механический завод» (вх. № 7989) на действия организатора торгов (заказчика) – НО «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту», допущенные при проведении 11.05.2016 г. открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ в многоквартирном доме по адресу: г. Таганрог, пер. Смирновский, 137/2 (ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт), регистрационный номер конкурсного отбора на сайте ib.rostov-zkh.ru - 13087 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **03.06.2016 г. в 9 час. 30 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Заявитель

ПАО «Карачаровский механический завод»
109052, г. Москва,
пр-т Рязанский, д. 2
e-mail: sales@kmzlift.ru

Организатор торгов (заказчик)

НО «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту»
344019, г. Ростов-на-Дону,
ул. М. Горького, 295, оф. 706,
e-mail: fondkrro@donland.ru

Оператор электронной системы

КП Ростовской области
«Информационная база ЖКХ»
344019, г. Ростов-на-Дону,
ул. М. Горького, 295
e-mail: analytic@ibzkh.ru

Организатору торгов в срок до 1.06.2016 г. до 16 час. 00 мин. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1) Документацию к Торгам (со всеми изменениями): конкурсную документацию, извещение о проведении Торгов, заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов;

2) Возражения по доводам, изложенным в жалобе ООО «Карачаровский механический завод» с приложением подтверждающих позицию документов;

3) Заключен ли по итогам Торгов с победителем договор на выполнение работ? Если да, то представьте данный договор.

Явка организатора Торгов или его представителя на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя -
начальник отдела
контроля органов власти**

 **К.А. Коренченко**

исп.: Ратникова Ольга Сергеевна
тел./факс: 8 (863) 240-85-88
to61-ratnikova_o@fas.gov.ru



ПАО
КАРАЧАРОВСКИЙ
МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД

Рязанский пр-кт, д. 2, г. Москва, 109052
Тел.: (495) 787-99-55, факс: (495) 797-27-47
<http://www.kmzlift.ru>
e-mail: sales@kmzlift.ru
ОКПО 03989810 ОГРН 1027739700724
ИНН/КПП 772102405/774850001

Исх. № 159-05-94
от «26» 05 2016 г.

Ратникова ОР

26.05.16.

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Ростовской области

344006, г. Ростов-на-Дону,
пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403

Заявитель:

Публичное акционерное общество
«Карачаровский механический завод»

109052, г. Москва, Рязанский пр-т, д. 2
тел. 8 (495) 787-99-55, 8 (495) 789-69-69, факс (495) 797-27-47
e-mail для связи: KorylovAA@kmzlift.ru
моб. тел. +7(906) 091 23 08

Копия Заказчику (организатору конкурса):

Некоммерческая Организация "Ростовский
областной фонд содействия капитальному ремонту"
Юридический адрес: 344019, Ростовская область,
Ростов-на-Дону город, Максима Горького улица, 295, оф. 706
Почтовый адрес: 344019, Ростовская область,
Ростов-на-Дону город, Максима Горького улица, 295, 706
Контактный телефон/факс: 8 – (863) - 201-79-42
Контактное лицо: Прудников Василий Васильевич,
заместитель директора

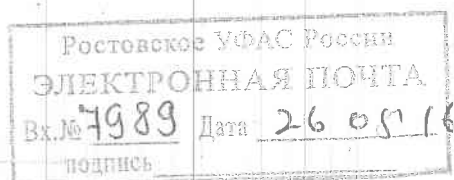
Копия:

Федеральная антимонопольная
служба Российской Федерации

128995 г. Москва, ул. Садовая Кудринская, д.11

ЖАЛОБА

Публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод» (далее по тексту настоящего заявления – «Общество» и/или ПАО «КМЗ»), имеющее место нахождения: 109052, г. Москва, Рязанский проспект, д. 2 (почтовый адрес: 109052 г. Москва, Рязанский проспект, д.2) зарегистрированное государственным учреждением «Московская регистрационная палата» 20 сентября 1993 года (№ 026.958), имеющее основной государственный регистрационный номер 1027739700724 (Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, выданное Управлением МНС России № 39 по городу Москве 05 декабря 2002 года, телефон (495) 787-99-55, факс (495) 797-27-47, e-mail для связи KorylovAA@kmzlift.ru, мобильный телефон +7(906) 091 23 08, руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», просит рассмотреть настоящую жалобу о нарушениях, которые были допущены при проведении указанного ниже конкурса и вынести Предписание об устранении нарушений действующего законодательства в связи со следующими обстоятельствами:



1) 25.04.2016г. г. на сайте <http://ib.rostov-zkh.ru/Admin.aspx?id=40&konkursid=13087> казенного предприятия Ростовской области «Информационная база ЖКХ» было опубликовано электронное извещение о проведении следующего конкурса:

Форма торгов	Открытый конкурс
Регистрационный номер конкурсного отбора	№ 13087
Организатор конкурса (Заказчик)	Некоммерческая Организация "Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту" (сокращенное наименование – НКО «Фонд капитального ремонта»)
Юридический адрес (место нахождения)	344019, Ростовская область, Ростов-на-Дону город, Максима Горького улица, 295, 706
Фактический адрес (почтовый адрес)	344019, Ростовская область, Ростов-на-Дону город, Максима Горького улица, 295, 706
Контактное лицо	Прудников Василий Васильевич, заместитель директора
Предмет конкурса	Право на заключение договора (договоров) на выполнение Работ в многоквартирном доме по адресу г.Таганрог Смирновский ПЕР 137/2 (виды работ: ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;)
Место, и срок подачи заявок на участие в конкурсе	Дата окончания срока подачи заявки - 10.05.2016, 16:00; Заявка подается в электронной форме
Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	Дата проведения конкурса - 11.05.2016 10:00:00; 344019, г.Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, дом 295, офис 706
Место, дата и время оценки, сопоставления заявок и подведения итогов конкурса	Дата – 11.05.2016г.; Место проведения конкурса - 344019, г.Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, дом 295, офис 706

Руководствуясь указанным Извещением, а также Конкурсной документацией для проведения открытого конкурса по отбору подрядных организаций, имеющих право на заключение договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (далее по тексту – *Конкурсная документация*) **Публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод»** «06» мая 2016г. подало заявку на участие в указанном конкурсе в полном соответствии с требованиями, указанными в Конкурсной документации.

«23» мая 2016г. на сайте <http://ib.rostov-zkh.ru/Admin.aspx?id=40&konkursid=13087> был опубликован Протокол оценки заявок и подведения итогов открытого конкурса № 13087 от 11.05.2016 года (далее по тексту – *Протокол оценки заявок*) в следующем составе комиссии:

Председатель комиссии: В.А. Крюков

Члены комиссии: Т.А. Анненко, В.В. Прудников, А.В. Богер, С.В. Квашина, В.В. Бондаренко

К Протоколу оценки заявок приложено: Оценка участника открытого конкурса на ПАО «Карачаровский механический завод» и Оценка участника ООО «РостовЛифтМонтаж». По итогам открытого конкурса конкурсная комиссия решила присвоить первый номер и признать победителем открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская обл., г.Таганрог, пер.Смирновский, д.137/2 - ООО «РостовЛифтМонтаж» (ИНН 6122018479, ОГРН 1166196053430).

ПАО «Карачаровский механический завод» считает данное решение незаконным и необоснованным, по следующим основаниям:

В соответствии с п. 3.4.17 указанной конкурсной документации в течении суток с момента подписания протокола оценки заявок и подведения итогов конкурса заказчик передает оператору

электронные копии всех составленных протоколов, а так же листов регистрации членов комиссии и представителей участников конкурса, составленных в соответствии с приложением № 4 к конкурсной документации, для размещения их в электронной системе. Оператор в течении 7 рабочих дней с момента получения от заказчика данных документов обязан разместить на странице конкурса все протоколы, составленные по результатам конкурса. Доступ к данной информации является открытым для всех участников конкурса до конца календарного года, в котором был проведен соответствующий конкурс. Протокол оценки заявок и подведение итогов конкурса, так же, размещается в свободном доступе оператором в течении 7 рабочих дней с момента получения от заказчика документов.

Протокол оценки заявок и приложенные к нему Оценки участников конкурса были подписаны «11» мая 2016 года, в течении суток были переданы оператору заказчиком в виде электронной копии и опубликованы на 7-й рабочий день, т.е. «23» мая 2016 года.

По итогам оценки участников конкурса ПАО «Карачаровский механический завод» набрало 32 балла, ООО «РостовЛифтМонтаж» набрало 35 баллов. В соответствии с п.3.9 Конкурсной документации для определения победителя конкурса комиссия проводит оценку, в том числе, опыта работы участника конкурса в сфере капитального ремонта многоквартирных домов (максимальное количество баллов – 5). На основании Приложения № 1 в Конкурсной документации в перечень документов в электронной форме, которые в обязательном порядке прилагаются организацией к заявке входит: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная налоговым органом не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки; учредительные документы, а также справка о состоянии расчетов с бюджетами бюджетной системы РФ за прошедший отчетный год.

Однако, на сайте Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области, <http://r61.fssprus.ru/>, размещена информация о наличии в отношении победителя настоящего открытого конкурса ООО «РостовЛифтМонтаж» (ООО «РЛМ») четырех исполнительных производств: 6868/16/61029-ИП от 29.02.2016, 6638/16/61029-ИП от 29.02.2016, 10050/16/61029-ИП от 15.03.2016, 12030/16/61029-ИП от 24.03.2016, общей суммой на 59 020 144 руб. 38 коп. Указанные исполнительные производства возбуждены в отношении ООО «РостовЛифтМонтаж» на основании Актов Инспекция Федеральной налоговой службы по октябрьскому р-ну г. Ростова-на-Дону (взыскание налогов и сборов, включая пени). Таким образом, победитель открытого конкурса № 13087 имеет текущую задолженность перед бюджетом РФ, что является нарушением конкурсной документации.

Как следует из Приложения к протоколу оценки заявок и подведения итогов открытого конкурса № 13087 от 11.05.2016 года, при оценке участник открытого конкурса ООО «РостовЛифтМонтаж» получил 5 баллов за «опыт работы участника открытого конкурса в сфере капитального ремонта многоквартирных домов» свыше 7 лет. Однако, по данным, опубликованным на сайте Федеральной налоговой службы, <https://egrul.nalog.ru/>, дата внесения записи в ЕГРЮЛ ООО «РостовЛифтМонтаж» (ОГРН 1166196053430; ИНН/КПП 6122018479/612201001) - 27.01.2016г. Следовательно, если участник конкурса ООО «РостовЛифтМонтаж» был зарегистрирован в качестве юридического лица только 27 января 2016 года, он ни как не мог получить максимальное количество баллов за 7 лет опыта работы в сфере капитального ремонта многоквартирных домов.

Следует отметить, что в соответствии с п.п. «д», п.3.1 Конкурсной документации основанием для отказа подрядной организации в допуске к участию в открытом конкурсе является, в том числе, предоставление участником в заявке недостоверных сведений, а так же несоответствие подрядной организации, направившей заявку, требованиям, установленным Конкурсной документацией.

Таким образом, присвоение первого номера и признание победителем открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская обл., г.Таганрог, пер.Смирновский, д.137/2 - ООО «РостовЛифтМонтаж» (ИНН 6122018479, ОГРН 1166196053430) является незаконным и необоснованным и противоречащим условиям Конкурсной документации.

На основании изложенного, в соответствии с Федеральным законом РФ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ПАО «Карачаровский механический завод» просит вынести предписание об устранении допущенных нарушений и аннулировании проведенного конкурса. Одновременно в соответствии со ст. 18.1. Федеральным законом РФ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О

защите конкуренции» просим направить уведомление в адрес Заказчика (организатора конкурса) о запрете заключения договора с победителем конкурса.

Протоколы подведения итогов конкурса, размещены на сайте: <http://ib.rostov-zkh.ru/Admin.aspx?id=40&konkursid=13087>

Приложение:

1. Выписка из Протокола Совета директоров № 6/н от 29.05.2015г.
2. Приказ № 61/1-01/1-150 от 30.05.2016г.
3. Лист записи от 05.06.2016г.
4. Доверенность № 345 от 15.04.2016г.

Руководитель юридической дирекции
ПАО «Карачаровский механический завод»
Павлова Ю.С.

