

Л.А. Смирнова
05.05.2016

**В Управление Федеральной антимонопольной службы РФ
по Свердловской области**

Адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11

Заявитель:

Заинтересованное лицо: ООО «Первая юридическая компания»
(ИНН 6674380906, ОГРН 1116674012850)

Юридический адрес: 620085, г. Екатеринбург, ул. Ляпустина, д.6, оф. 45

Фактический адрес: 620000, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д.5-В

Жалоба

на действия организатора торгов по проведению открытых торгов по продаже имущества МУП "Служба единого заказчика" (ИНН 6627017477, ОГРН 1116674012850, адрес: 623270, Свердловская область, гор. Дегтярск, ул. Калинина, д. 31А) посредством публичного предложения в электронной форме

Организатор торгов:

ООО «Первая юридическая компания»

(ИНН 6674380906, ОГРН 1116674012850)

Юридический адрес: 620085, г. Екатеринбург, ул. Ляпустина, д.6, оф. 45

Фактический адрес: 620000, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д.5-В

Должник: МУП «Служба единого заказчика городского округа Дегтярск»

(ИНН 6627017477, ОГРН 1116674012850)

Юридический адрес: 623270, Свердловская область, г. Дегтярск, ул. Калинина, д.31А

Участник торгов (заявитель жалобы):

Наименование публичного предложения: Открытые торги по продаже имущества МУП "Служба единого заказчика" (ИНН 6627017477, ОГРН 1116674012850, адрес: 623270, Свердловская область, гор. Дегтярск, ул. Калинина, д. 31А) посредством публичного предложения.

Лот: №1 Нежилые помещения, площадью 102,1 кв. метра, номера на поэтажном плане: 2,3 22-25,53, этаж 1, находящиеся по адресу Свердловская область, гор. Дегтярск, ул. Калинина, д. 46, кадастровый номер 66:40:0101026:1727.

Извещение о проведении торгов опубликовано 12.02.2016 г. в сети Интернет на следующих сайтах:

- официальный сайт единого реестра сведений о банкротстве www.bankrot.fedresurs.ru (сообщение № 935654);

Вх. № 01-6806

05.05.2016 г.

12.50

- официальный сайт Издательского дома «Коммерсантъ» www.kommersant.ru (сообщение № 66030219720);
- ЭТП «uTender» www.utender.ru (извещение № 0020017).

Протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1 от 25.04.2016 г. опубликован на сайте ЭТП «uTender» (www.utender.ru) 25.04.2016 (№ 0814482).

Копия протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1 от 25.04.2016 г. в Приложении № 1.

Согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1 от 25.04.2016 г. победителем торгов признана с ценой заявки 999.999,99 руб.

В соответствии с п.4 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

В этой связи срок на обжалование действий организатора торгов исчисляется с 25.04.2016 г. и истекает 05.05.2016 г.

Вместе с тем считает неправомерным подведение итогов открытых торгов по продаже имущества МУП "Служба единого заказчика" (ИНН 6627017477, ОГРН 1116674012850, адрес: 623270, Свердловская область, гор. Дегтярск, ул. Калинина, д. 31А) (далее по тексту – «торги») 25.04.2016 г., а также объявление победителем торгов с ценой заявки 999.999,99 руб., поданной 28.03.2016 в 05:53 (в шестом интервале снижения цены), поскольку была подана заявка на участие в торгах №0049909 с ценой 1.700.000,00 руб. 29.02.2016 в 09:55 (в третьем интервале снижения цены).

В обоснование сообщаем следующее.

Согласно п.4 ст.139 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" при продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Согласно извещению о проведении торгов №0020017 от 14.02.2016г. победителем открытых торгов посредством публичного предложения признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения открытых торгов при подаче заявок, содержащие равные предложения о цене имущества должника, либо предложившему максимальную цену за это имущество при подаче заявок с различными предложениями о цене на определенном интервале.

Копия извещения о проведении торгов №0020017 от 14.02.2016г. в Приложении №2

Заявка с ценой 1.700.000,00 руб. была принята **29.02.2016 в 09:55** (в третьем интервале снижения цены).

Распечатка письма от 29.02.2016 г. о регистрации заявки с почтового сервиса yandex.ru в Приложении №3.

Иных заявок в третьем интервале снижения цены (с 22.02.2016 10:00 до 29.02.2016 10:00) подано не было.

Таким образом, победитель торгов должен был быть определен 29.02.2016 по окончании третьего интервала снижения цены.

При этом в соответствии с подп.3 п.1 ст.17 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ при проведении торгов, запроса котировок цен на товары запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе, нарушение порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок.

На основании изложенного, руководствуясь ст.17, ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ,

ПРОШУ:

1. Приостановить до момента рассмотрения по существу настоящей жалобы заключение договора купли-продажи с победителем открытых торгов по продаже имущества МУП "Служба единого заказчика" (ИНН 6627017477, ОГРН 1116674012850, адрес: 623270, Свердловская область, гор. Дегтярск, ул. Калинина, д. 31А) посредством публичного предложения.

2. Признать незаконными (неправомерными) итоги открытых торгов по продаже имущества МУП "Служба единого заказчика" (ИНН 6627017477, ОГРН 1116674012850, адрес: 623270, Свердловская область, гор. Дегтярск, ул. Калинина, д. 31А) посредством публичного предложения, указанные в протоколе о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1 от 25.04.2016 г.

3. Признать победителем открытых торгов по продаже имущества МУП "Служба единого заказчика" (ИНН 6627017477, ОГРН 1116674012850, адрес: 623270, Свердловская область, гор. Дегтярск, ул. Калинина, д. 31А) посредством публичного предложения **с ценой заявки 1.700.000,00 руб.**

Приложения:

1. Копия протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1 от 25.04.2016 г.;

2. Копия извещения о проведении торгов №0020017 от 14.02.2016г.;

3. Распечатка письма от 29.02.2016 г. о регистрации заявки с почтового сервиса yandex.ru.

04.05.2016 г.