



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 69/18.1-2016

10.06.2016

г. Екатеринбург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области по рассмотрению жалоб на действие (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии (Приказ от 12.01.2015 № 2) в составе:

председатель И.Л. Жабокрик. начальник отдела контроля органов власти;
члены Комиссии: А.А. Бокша. главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;
И.В. Кабаев. ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти.

при участии организатора торгов в лице Конкурсного управляющего ООО «Северский завод КБК» (адрес: 623380. Свердловская область, г. Полевской, территория восточный промышленный район, д. 3/1, ОГРН 1135903004808) Котельникова Андрея Вениаминовича (предъявлен паспорт гражданина РФ).

в отсутствие заявителя жалобы - <.....> (адрес: 454138. г. Челябинск, ул. Рощинская, д. 7). извещена надлежащим образом,

рассмотрев в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) жалобу <.....> (вх. № 01-8245 от 01.06.2016) на действия (бездействие) Котельникова А.В. (организатор торгов), совершенные при проведении открытых торгов по продаже имущества ООО «Северский завод КБК» посредством публичного предложения идентификационный номер РАД-78437 на торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (<http://bankruptcy.lot-online.ru>) по лоту № 4.

УСТАНОВИЛА

О времени и месте рассмотрения жалобы стороны уведомлены посредством «электронной» почты (исх. № 6409 от 02.06.2016). а также публично, путем размещения информации о рассмотрении жалобы на официальном сайте Свердловского УФАС России в сети «Интернет» (<http://sverdlovsk.fas.gov.ru>).

Рассмотрение жалобы назначено на 14 час. 00 мин 10.06.2016. когда и была оглашена резолютивная часть Решения.

При рассмотрении жалобы по существу, согласно ч. 17 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии

В соответствии с ч. 4 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее **Закон о несостоятельности (банкротстве)**), продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением

имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

В силу п. 4 ст. 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) в случаях, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, применяется процедура продажи имущества должника посредством публичного предложения.

Таким образом, публичное предложение является обязательной процедурой торгов, следовательно, жалобы на действия его организатора, подлежат рассмотрению по правилам, установленным ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В силу ч. 4 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 09.07.2015 по делу № А60-53339/2014 ООО «Северский завод КБК» (ОГРН 1135903004808, ИНН 5903108861) признано несостоятельным (банкротом) и в отношении предприятия открыто конкурсное производство.

О проведении торгов в форме публичного предложения объявлено в газете «Коммерсант» 30.01.2016 (№ 15). Датой окончания торгов установлено 12.06.2016.

Жалоба <.....> - лица, подавшего заявку на участие в торгах, поступила в антимонопольный орган 01.06.2016. то есть, в пределах установленного на обжалование срока, следовательно, подлежит рассмотрению в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Заявитель в жалобе указала, что, подавала заявку на участие в торгах (Лот № 4), приложив копии всех страниц паспорта и оплатив задаток. Все, приложенные документы были подписаны электронной цифровой подписью (ЭЦП).

Однако, организатор торгов отказал в допуске к участию в торгах в связи с несоответствием представленных заявителем документов требованиям, установленным п. 12 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве).

Заявитель считает отказ в допуске к участию в торгах необоснованным, поскольку Закон о несостоятельности (банкротстве) не содержит требования о нотариальном удостоверении копий документов, удостоверяющих личность участника торгов физического лица и просит признать результаты торгов недействительными.

Организатор торгов в письменных возражениях (вх. № 01-8832 от 10.06.2016) сообщил, что считает доводы заявителя необоснованными, а жалобу не подлежащей удовлетворению на нижеприведенным основаниям.

В соответствии со статьей 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) порядок, сроки, условия продажи имущества, включенного в конкурсную массу должника

В соответствии со статьей 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) порядок, сроки, условия продажи имущества, включенного в конкурсную массу должника утверждаются собранием (комитетом) кредиторов либо если такое решение кредиторами не принято, то арбитражным судом рассматривающим дело о банкротстве.

По мнению организатора торгов, принимая решение об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Северский завод КБК», где одним из условий продажи были установлены определенные требования к перечню и форме документов, которые представляет лицо, желающее принять участие в торгах, кредиторы не нарушали чьих либо прав и интересов, создав равные и понятные условия для все потенциальных участников данных торгов. Организатор торгов считает, что утвержденные собранием кредиторов должника требования к перечню и форме представляемых документов не противоречат положениям ст.ст. 110. 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и порядку проведения торгов в электронной форме, утвержденному Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54. а потому являются законными.

В соответствии со ст. 42 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате нотариус устанавливает личность гражданина, его представителя или представителя юридического лица, обратившегося за совершением нотариального действия. Установление личности гражданина, его представителя или представителя юридического лица, обратившихся за совершением нотариального действия, должно производиться на основании паспорта или других документов, исключающих любые сомнения относительно личности указанных гражданина, его представителя или представителя юридического лица. При установлении личности гражданина, его представителя или представителя юридического лица, обратившихся за совершением нотариального действия, нотариус использует соответствующие государственные информационные ресурсы, доступ к которым предоставляет федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий правоприменительные функции, функции по контролю, надзору и оказанию государственных услуг в сфере миграции, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Нотариус также использует специальные технические и программно-технические средства, позволяющие удостовериться в подлинности представленных гражданином документов, при их наличии в его распоряжении. Требования к таким специальным техническим и программно-техническим средствам утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим правоприменительные функции, функции по контролю, надзору и оказанию государственных услуг в сфере миграции.

Таким образом, при осуществлении такого нотариального действия как свидетельствование верности копий документов и выписок из них, нотариус имеет возможность удостовериться не только в подлинности заверяемых документов, но и установить личность лица, представившего соответствующие документы. Данные действия позволяют убедиться не только в реальности существования лица, намеренного участвовать в торгах, но и в действительности представляемых им документов. При этом организатор торгов, организовывая и проводя торги удаленно на электронной площадке не имеет такой возможности, что создает возможности для недобросовестных участников не только затягивать но и срывать торги.

Все это, по мнению организатора торгов, позволяет наиболее эффективно и в кратчайшие сроки провести торги, что соответствует интересам всех добросовестных участников процедуры банкротства.

Организатор торгов считает, что вышеизложенное позволяет сделать вывод о обоснованности и разумности утвержденных собранием кредиторов требований к представляемым для участия в торгах документам.

Конкурсный управляющий считает, что само по себе установление требования о представлении нотариально заверенных копий документов, не создает потенциальным участникам каких-либо препятствий для участия в торгах, т.к. в публикации о проводимых торгах оно выражено ясно и понятно для всех участников. Кроме того, стоимость самого нотариального действия по удостоверению верности представленных документов облагается пошлиной в размере, позволяющем ее оплатить любому заинтересованному в этом лицу.

Кроме того, организатор торгов отметил, что недопуск заявителя к участию в торгах по лоту № 4. не может являться основанием для признания торгов недействительными, поскольку в случае, если заявка <.....> была бы принята к рассмотрению, максимальную цену за предмет данных торгов предложил другой участник, который и был признан победителем.

Организатор торгов сообщил, что 20.05.2016 с победителем торгов *был* заключен договор купли-продажи, который исполнен в полном объеме.

Рассмотрев имеющиеся материалы, заслушав доводы организатора торгов, Комиссия Свердловского УФАС России пришла к следующим выводам:

В соответствии с п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган уполномочен рассматривать жалобы заявителей на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов. При этом случаи, когда договоры о продаже вещи или имущественного права могут быть заключены только путём проведения торгов, согласно п. 3 ст. 447 Гражданского кодекса РФ устанавливаются законом.

Порядок проведения обязательных торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского законодательства РФ и Законом о несостоятельности (банкротстве).

В соответствии с п. 6 ст. 28 Закона о несостоятельности (банкротстве) при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве сведения о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов подлежат обязательному опубликованию.

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 21.07.2008 № 1049-р в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Законом о несостоятельности (банкротстве), определена газета «Коммерсант» (п. 1).

Согласно п. 1 ст. 124 Закона о несостоятельности (банкротстве) принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства.

В соответствии со ст. 2 Закона о несостоятельности (банкротстве) под конкурсным производством понимается процедура, применяемая в деле о банкротстве к должнику, признанному банкротом, в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов, а конкурсный управляющий арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных установленных настоящим Федеральным законом полномочий, или Агентство по страхованию вкладов, осуществляющее указанные полномочия в случаях, установленных настоящим Федеральным законом.

В соответствии со ст. 129 Закона о несостоятельности (банкротстве) с даты утверждения конкурсного управляющего до даты прекращения производства по делу о банкротстве он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника (п. 1).

В соответствии с п. 3 ст. 129 Закона о несостоятельности (банкротстве) конкурсный управляющий вправе распоряжаться имуществом должника в порядке и на условиях.

которые установлены настоящим Федеральным законом. При этом, в силу п. 4 ст. 20.3 Закона о несостоятельности (банкротстве), он обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Под предприятием должника, в силу п. 1 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве), понимается имущественный комплекс, предназначенный для осуществления предпринимательской деятельности.

В соответствии с п. 1.1 ст. 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения предложение о продаже имущества должника, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме торгов, о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже этого имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения.

Согласно п. 3 ст. 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном п.п. 3 - 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В силу п. 7 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) торги по продаже предприятия проводятся в электронной форме. Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве и правила взаимодействия организаторов открытых торгов, операторов электронных площадок, лиц, заинтересованных в регистрации на электронной площадке, лиц, представляющих заявки на участие в открытых торгах, участников открытых торгов в процессе их организации и проведения утверждены Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54 (утратил силу с 08.03.2016).

Согласно п. 20 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) под электронной площадкой понимается сайт в сети «Интернет», на котором проводятся торги в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом. Оператором электронной площадки является любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которых осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, которые владеют электронной площадкой и обеспечивают проведение торгов в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом. Операторы электронных площадок устанавливают в соответствии с законодательством Российской Федерации порядок размещения на электронной площадке документов в электронной форме, в том числе вид электронной подписи, используемой для подписания размещенных документов, и порядок ее проверки.

Согласно п. 18 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) в случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов внешний управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного настоящим Федеральным законом для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи

предприятия с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи предприятия. Повторные торги проводятся в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. Начальная цена продажи предприятия на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи предприятия, установленной в соответствии с настоящим Федеральным законом на первоначальных торгах.

Согласно п. 10 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений).
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:
- начальная цена продажи предприятия;
- величина повышения начальной цены продажи предприятия («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи.

В соответствии с абз. 17 п. 10 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) при подготовке к проведению торгов организатор торгов организует прием заявок (предложений) участников торгов.

В силу и. 8 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

В силу п. 14 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах и возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов.

В соответствии с п. 12 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в процедуре принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение организатора торгов об определении победителя торгов, в соответствии с п. 15 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве), принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в

котором указываются, кроме прочего, обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

В силу с п. 4 ст. 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) в случаях, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, применяется процедура продажи имущества должника посредством публичного предложения.

В этом случае в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве), указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве).

В силу п. 5.1 Порядка проведения торгов в электронной форме, который утратил силу 07.03.2016. но его действие распространялось на рассматриваемые торги, не позднее одного часа с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах, согласно п. 5.2 Порядка проведения торгов в электронной форме, принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о несостоятельности (банкротстве) и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

В протоколе об определении участников торгов указываются перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах и основания отказа в допуске.

Согласно п. 4 ст. 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) при отсутствии в установленном срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода

проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 09.07.2015 по делу № А60-53339/2014 ООО «Северский завод КБК» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство.

Конкурсным управляющим предприятия-банкрота утвержден Котельников Андрей Вениаминович (Определение Арбитражного суда Свердловской области от 03.12.2015 по делу № А60-53339/2014).

Сообщение о проведении открытых электронных торгов по продаже имущества должника опубликовано в ЕФРСБ 14.10.2015 (№ 781606). в Газете «Коммерсантъ» от 17.10.2015 № 192. в газете «Быстрый Курьер» от 16.10.2015 № 80. Торги РАД-72769 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок (Протокол от 25.11.2015).

О проведении повторных открытых электронных торгов по продаже имущества должника было объявлено 03.12.2015 в ЕФРСБ (сообщение № 845415). 04.12.2015 - в газете «Быстрый Курьер» (№ 94). 05.12.2015 в газете «Коммерсантъ» (№ 225).

В связи с тем, что торги РАД-75207 были признаны несостоявшимися (Протокол от 20.01.2016), дальнейшая продажа имущества должника осуществлялась в форме публичного предложения. Сведения о продаже имущества должника посредством публичного предложения опубликованы в сообщении № 915274 ЕФРСБ 29.01.2016. в газете «Коммерсантъ» № 15 от 30.01.2016. в газете «Быстрый Курьер» № 6 от 29.01.2016.

В период приема заявок с 01.02.2016 по 16.05.2016 по лоту № 4 на торги РАД-78437 поступили и не были отозваны заявки следующих претендентов:

- <.....>, 12.05.2016 с предложением о цене 380 000.0 руб.;
- <.....>, 13.05.2016. с предложением о цене - 390 000.0 руб.;
- <.....>, 14.05.2016 с предложением о цене - 325 000,0

Рассмотрев поступившие заявки, организатор торгов пришел к выводу, что заявка <.....> (заявитель жалобы) соответствует установленной форме, однако представленные ей документы не соответствуют требованиям, установленным в сообщении о проведении открытых торгов, а именно: не представлены нотариально удостоверенные копия документа, удостоверяющего личность заявителя и копия свидетельства ИНН.

Заявка <.....> по форме и по представленным документам соответствовала предъявляемым требованиям и он был признан победителем (протокол от 16.05.2016).

Заявка <.....> организатором торгов не рассматривалась, т.к. поступила после определения победителя.

С победителем торгов <.....> 20.05.2016 был заключен договор купли-продажи имущества № 1. о чем 23.05.2016 на сайте ЕФРСБ было опубликовано соответствующее сообщение № 1091471.

Комиссия считает, что законных оснований для отклонения заявки <.....> у организатора торгов не имелось.

Собранием кредиторов ООО «Северский завод КБК» 09.10.2015 утверждено Положение по порядку, срокам и условиям продажи имущества ООО «Северский завод

КБК», в том числе по продаже следующего имущества, включенною в состав лота № 4 «Металлоизделия» (далее - **Положение о продаже**).

Положением о продаже, помимо иных условий, определены требования к заявкам, подаваемым для участия в торгах. Так установлено: «заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Положению о проведении открытых торгов в форме аукциона и должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) документ, подтверждающий внесение задатка;

в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также о саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

е) для физических лиц:

- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты;

- нотариально заверенную копию всех заполненных листов паспорта гражданина РФ;

- для нерезидентов РФ нотариально заверенный перевод всех заполненных листов иного документа, удостоверяющего личность в соответствие с требованиями иностранного государства;

нотариально удостоверенную копию свидетельства о присвоении идентификационного номера налогоплательщика».

Аналогичные требования содержались в сообщениях опубликованных в ЕФРСБ и средствах массовой информации.

Между тем, исчерпывающий перечень документов, которые должны прилагаться к заявке на участие в торгах, установлен в п. 11 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) и состоит из копий следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);

- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Таким образом, Закон не содержит требования о нотариальном заверении копий документа, удостоверяющего личность и свидетельства ИНН, предоставляемых физическим лицом-претендентом на участие в торгах.

В п. 12 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) установлен исчерпывающий перечень случаев, когда организатор торгов принимает решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны:

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Исходя из вышеизложенного. Комиссия пришла к выводу об установлении при проведении торгов излишних требований к претендентам-физическим лицам, в части нотариального удостоверения копий документов, удостоверяющих личность и свидетельства ИНН, не предусмотренных п. 11 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве).

Вместе с тем, Комиссия антимонопольного органа отмечает, что в случае допуска Вахитовой Ю.1 к участию в торгах по лоту № 4. ее неновое предложение было меньше, чем цена, предложенная Хазовым И.В.. следовательно, результат торгов не изменился.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного п. 3.1 ч. 1 ст. 23 указанного Федерального закона.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия антимонопольного органа не нашла оснований для выдачи предписания организатору торгов.

Руководствуясь ст. 23. ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Жалобу <.....> признать обоснованной.
2. Признать организатора торгов в лице Конкурсного управляющего ООО «Северский завод КБК» Котельникова Л.В., нарушившим п. 11 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве), в части установления излишних требований к претендентам-физическим лицам о нотариальном удостоверении копии документа, удостоверяющего личность и свидетельства ИНН.
3. Предписание организатору торгов не выдавать.

Председатель комиссии



И.Л. Жабокрик

Члены комиссии:



А.А. Бокша



И.В. Кабаев

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.