

Жалоба на действия организатора торгов  
24.05.2016 на официальном сайте Российской  
Федерации для размещения информации о  
проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и в газете  
«Кузбасс» 53(26421) от 24.05.2016 было размещено  
извещение № 12338487/09 о реализации имущества  
должников - Автомобиль HYUNDAI IX35 20 GLS AT VIN  
ТМАJU81BDCJ232204, 2011г.в., принадлежащий на праве  
собственности Кривошеевой В.Ю. (далее по  
тексту - автомобиль).

Ссылка на извещение:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=13987023&lotId=13987071&prevPageN=4>

Окончание срока подачи заявок 08.06.2016  
Дата и время проведения аукциона - 17.06.2016  
12:00 часов.

Организатор торгов - индивидуальный  
предприниматель Каус Е.Л. (ИНН 421188956833,  
ОГРНИП - 315422300008369), действующий на  
основании Государственного контракта от  
02.03.2016г. №0139100005216000001-0161741-01 (юридический  
адрес: 652700, Кемеровская область, г.  
Киселевск, ул. Янтарная, д.27. тел. 8-960-908-9392,  
e-mail: [mr.kaus@bk.ru](mailto:mr.kaus@bk.ru)).

В извещении о проведении торгов отражен  
перечень документов, прилагаемых к  
заявке: заявка в двух экземплярах (каждый  
из которых распечатывается на одном листе  
с двух сторон), которая в обязательном  
порядке должна содержать согласие лица,  
оформляющего заявку, на обработку его  
персональных данных в соответствии с

Страница 1

Заполнен опросник Написать в УФАС  
Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных»; доверенность на  
лицо, имеющее право действовать от имени  
заявителя, если заявка подается  
представителем заявителя, оформленная в  
установленном порядке, или нотариально  
заверенная копия такой доверенности. В  
случае, если доверенность на  
осуществление действий от имени  
заявителя подписана лицом,  
уполномоченным руководителем  
юридического лица, заявка должна  
содержать также документ, подтверждающий  
полномочия этого лица; заверенные копии  
учредительных документов и копия  
свидетельства о регистрации,  
бухгалтерский баланс, заверенный  
налоговым органом, на последнюю отчетную  
дату, выписка из ЕГРЮЛ (оригинал или  
нотариально заверенная копия), протокол о  
назначении исполнительного органа,  
решение уполномоченного органа об  
участии в торгах (для юридических лиц –  
резидентов РФ); копия паспорта (для  
физических лиц); копия свидетельства о  
присвоении ИНН – 2 экз, платежный  
документ, подтверждающий внесение  
здатка на счет Организатора торгов;  
декларация соответствия п. 5 ст. 449.1  
Гражданского кодекса РФ (в свободной  
форме); данные о лицевом счете в банке для  
возврата задатка; нотариально заверенное  
предварительное согласие супруга на  
приобретение имущества на торгах,  
нотариально заверенное заявление об  
отсутствии брака.

08.06.2016 мной была подана заявка на участие в  
торгах по продаже автомобиля. В составе  
заявки были следующие документы: Заявка  
установленного образца; опись документов  
установленного образца; платежный  
документ, подтверждающий внесение  
здатка на счет организатора торгов;  
копия паспорта; декларация соответствия  
п. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса РФ; копия  
уведомления о постановке на учет  
физического лица в налоговом органе.

09.06.2016 состоялось рассмотрение заявок на  
участие в торгах. Моя заявка отклонена по  
причине не предоставления нотариально  
заверенного предварительного согласия  
супруга на приобретение имущества на  
торгах либо нотариально заверенного  
заявления об отсутствии брака.

Считаю действия организатора торгов по  
отклонению моей заявки не законными по  
следующим основаниям.

В соответствии со статьей 5.3 «Временного  
порядка организации и проведения торгов  
по продаже арестованного и изъятого  
имущества, а также конфискованного,  
бесхозного и иного имущества,  
обращенного в собственность Российской  
Федерации» (далее – Порядок) Утвержденного  
распоряжением Территориального  
управления Федерального агентства по  
управлению государственным имуществом в  
Кемеровской области от «22» июня 2010г. №

Заполнен опросник Написать в УФАС

7-2/53, в содержащийся в извещении перечень документов, которые должны быть приложены к заявке на участие в торгах, включаются:

- договор о задатке;
- предложения (в запечатанном конверте) в случае проведения конкурса (если организатором торгов принято решение о приеме предложений о цене вместе с заявкой);
- платежный документ, подтверждающий внесение (перечисление) задатка на основании заключенного с организатором торгов договора о задатке;
- нотариально заверенные копии учредительных документов и копия свидетельства о регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах (для юридических лиц – резидентов РФ);
- выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц – нерезидентов РФ);
- копии паспортов (для физических лиц);
- доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах;
- опись документов (в двух экземплярах);
- иные необходимые документы.

Вышеуказанный перечень является исчерпывающим. Порядок не содержит требования о предоставлении в составе заявки нотариально оформленного согласия супруга. Организатор же установил дополнительное требование для физических лиц: нотариально заверенное предварительное согласие супруга на приобретение имущества на торгах, нотариально заверенное заявление об отсутствии брака.

Согласно части 3 статьи 35 Семейного кодекса Российской Федерации для заключения одним из супругов сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации, необходимо получить нотариально удостоверенное согласие другого супруга.

Статья 130 Гражданского Кодекса РФ предусматривает, что вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и ценные бумаги, признаются движимым имуществом. Регистрация прав на движимые вещи не требуется, кроме случаев, указанных в законе.

Законодательное регулирование совершения сделок по приобретению автомобиля не предусматривает обязательное нотариальное удостоверение, регистрация автотранспортных средств осуществляется не для регистрации прав владельцев на них (прав на имущество) и

Заполнен опросник Написать в УФАС

сделок с ними, а в целях регистрации предметов (объектов) сделок, т.е. самих транспортных средств для допуска их (транспортных средств) к дорожному движению. Таким образом, постановка транспортного средства на государственный учет в ГИБДД не является государственной регистрацией формы сделки.

Решением от 25.05.2016 по жалобе №65/11-18.1-2016 (исх. №11/4873 от 30.05.2016) Управление Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области признало незаконным требование организатора торгов о предоставлении в составе заявки нотариально оформленного согласия супруга на приобретение автомобиля. Также стоит отметить, что законом предусмотрено нотариальное согласие супруга только в случае распоряжения общим имуществом, в случае приобретения имущества законом не установлено требование о нотариальном согласии супруга. Такого же мнения придерживается Управление Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике в решении от 14.07.2015 № 06-04/6342 по делу №42-Т-2015.

Таким образом, все требуемые в соответствии с извещением документы были мною предоставлены за исключением нотариально заверенного согласия супруги, которое требуется только для объектов недвижимости. Подтверждением предоставления всех документов является опись представленных документов на участие в торгах с отметкой организатора.

На основании изложенного,

ПРОШУ

1. Признать незаконными действия организатора в части отклонения моей заявки от участия в торгах.
2. Осуществить проверку на наличие в действиях организатора признаков нарушения действующего законодательства в части допуска всех заявок на участие в торгах либо об отказе в допуске всех заявок.
3. В случае выявления нарушения законодательства в части незаконного отклонения заявок на участие в торгах, привлечь ответственных должностных лиц к административной ответственности в соответствии с частью 6 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Результаты могут быть просмотрены тут:  
<http://kemerovo.fas.gov.ru/node/7258/submission/1010>