



ВЕСТА

ИНН 7727847755 КПП 772701001  
117447, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 11  
+7(917)503-12-57  
Vesta-uk@bk.ru

Исх. № 02/16 от 22.06.2016 г.

московское УФАС  
Рег.номер: 24743  
Зарегистрирован: 22.06.2016



Куда: Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1  
Тел./Факс: (495) 784-75-05 / (495) 607-42-92  
E-mail: to77@fas.gov.ru

Куда: Управа Нагорного района города Москвы

Адрес: 117556, г. Москва, Болотниковская улица, дом 3, корп.2  
Тел./Факс: (499) 619-63-08 / (499) 794-57-00  
E-mail: songr@uao.mos.ru

От: Общества с ограниченной ответственностью «ВЕСТА»  
Генерального директора Колосова Евгения Игоревича

Адрес: 117447, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 11, корп. 3 офис 7  
Тел./Факс: (917) 503-12-57  
E-mail: vesta-uk@bk.ru

### Жалоба

Сведения о заявителе	Общества с ограниченной ответственностью «ВЕСТА» Фактический адрес: 117447, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 11, корп. 3 офис 7 Почтовый адрес: 117447, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 11, кор. 3 Тел./Факс: (917) 503-12-57 E-mail: vesta-uk@bk.ru Контактное лицо: Колосов Евгений Игоревич
Сведения о организаторе торгов	Управа Нагорного района города Москвы Адрес: 117556, г. Москва, Болотниковская улица, дом 3, корп.2 Тел./Факс: (499) 619-63-08 / (499) 794-57-00 E-mail: songr@uao.mos.ru Контактное лицо: Зарецкая Юлия Константиновна
Сайт размещения информации о торгах	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
Дата и время публикации извещения	19.05.2016 г. 15:32
Сведения о комиссии	Единая конкурсная комиссия управы Нагорного района города Москвы Председатель комиссии: Иванов Антон Александрович Члены комиссии: Полякова Елена Викторовна Плескачева Марина Михайловна Зарецкая Юлия Константиновна
Предмет конкурса	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
Местоположение объектов	Москва г. Варшавское шоссе, д. 60, д. 66, д. 64, к. 1, Нахимовский проспект, д. 1, к. 1
Срок и место подачи заявок на участие в конкурсе	г. Москва, Болотниковская, д.3, корп. 2, кабинет №401 в рабочие дни с 10:00 до 16:00 (в пятницу с 10:00 до 15:00) Окончание подачи заявок – непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	16.06.2016 г. начиная с 10 часов 00 минут в управе Нагорного района по адресу: ул. Болотниковская, д.3, к. 2
Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе	20.06.2016 г. начиная с 10 часов 00 минут в управе Нагорного района по адресу: ул. Болотниковская, д.3, к. 2
Место и дата проведения конкурса	20.06.2016 г. начиная с 10 часов 30 минут в управе Нагорного района по адресу: ул. Болотниковская, д.3, к. 2
Дата составления и публикации Протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	Дата составления: 17.06.2016 г. Дата публикации: 21.06.2016 г. 08:45
Дата составления и публикации Протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе	Дата составления: 21.06.2016 г. Дата публикации: 21.06.2016 г. 09:45
СУТЬ ЖАЛОБЫ	<p>1. Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСТА» (ООО «ВЕСТА») подало конверт с заявкой на участие в конкурсе на право заключения договора управления многоквартирными домами по адресу г. Москва, Варшавское шоссе, д. 60, д. 66, д. 64, к. 1, Нахимовский проспект, д. 1, к. 1. После вскрытия конвертов, заявке общества был присвоен № 3 и составлен протокол вскрытия конвертов который был подписан членами конкурсной комиссии 16.06.2016 г.</p> <p>Протокол вскрытия конвертов с заявками был размещен на официальном сайте организатором конкурса 21.06.2016 г. в 08:45 с датой составления 17.06.2016 г., что является нарушением п. 65 Постановления Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. N 75: <u>«...Протокол вскрытия конвертов ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии непосредственно после вскрытия всех конвертов. Протокол размещается на официальном сайте организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией в день его подписания...»</u></p> <p>2. На основании результатов рассмотрения заявок 20.06.2016 г. членами конкурсной комиссии по проведению конкурса был составлен и подписан Протокол № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе.</p> <p>Протокол № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе был размещен на официальном сайте организатором конкурса 21.06.2016 г. в 09:45 с датой составления 21.06.2016 г., что является нарушением п. 70 Постановления Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. N 75: <u>«...Конкурсная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе по форме согласно приложению N 7, который подписывается присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе.</u></p> <p><u>Текст указанного протокола в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается на официальном сайте организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией. ...»</u></p> <p>3. На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты: 1. ООО «ВЕСТА». Основания не допуска к участию в конкурсе по Протоколу № 2 от 20.06.2016 г. следующие:</p> <p><u>«...а) п.18, пп.3, Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 года №75: несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям установленным пунктами 52-53 настоящих Правил.</u></p> <p><u>б) п.18, пп.1 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 года: Непредставление определенных пунктом 53 настоящих Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений...»</u></p> <p>ООО «ВЕСТА» указанное решение конкурсной комиссии считает необоснованным так как:</p>

- Конкурсной комиссией при указании о несоответствии заявки нет уточнений на конкретное несоответствие в пп. 52-53 Постановления Правительства РФ от 6 февраля 2006 года №75. Что не соблюдено и что нарушено из требований данного п. 18, пп. 3, не указано.

- Конкурсной комиссией при указании о непредставлении определенных п. 53 Постановления Правительства РФ от 6 февраля 2006 года №75 документов, либо наличие в таких документах недостоверных сведений, не указано, какие именно документы не были предоставлены, какие именно сведения были недостоверные, если такое имело место.

ООО «ВЕСТА» доводит до сведения Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве, что:

- заявка на участие в конкурсе поданная ООО «ВЕСТА» полностью соответствует требованиям, установленным п.18, пп.3, и пп. 52-53 Постановления Правительства РФ от 6 февраля 2006 года №75 и составлена по форме, предусмотренной приложением N 4 к настоящим Правилам.

- нами предоставлены все документы, которые определены в п. 53 постановления Правительства РФ от 6 февраля 2006 года №75 и все сведения в предоставленных документах являются достоверными.

На основании вышеизложенного

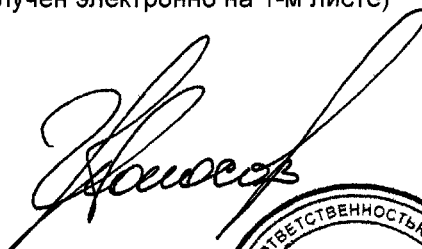
Просим:

1. Провести проверку правомерности не допуска ООО «ВЕСТА» к участию в конкурсе на право заключения договора управления многоквартирными домами по адресу г. Москва, Варшавское шоссе, д. 60, д. 66, д. 64, к. 1, Нахимовский проспект, д. 1, к. 1., по основаниям, указанным в Протоколе № 2 от 21.06.2016 г.
2. Провести проверку по соблюдению сроков (даты, времени) в составлении и размещении Протоколов на официальном сайте Конкурсной комиссией организатора торгов.
3. Обязать организатора торгов приостановить процедуру проведения конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами по адресу г. Москва, Варшавское шоссе, д. 60, д. 66, д. 64, к. 1, Нахимовский проспект, д. 1, к. 1.
4. По результатам проведения внеплановых проверок:
  - либо возобновить процедуру проведения конкурса на этапе рассмотрения заявок на участие тех участников, которые были указаны в Протоколе вскрытия конвертов от 16.06.2016 г.
  - либо обязать организатора торгов провести процедуру проведения данного конкурса заново в полном объеме.

Прилагаемые документы:

1. Копия протокола учредителей об учреждении (на 3-х листах)
2. Копия приказа о назначении Генерального директора (на 1-м листе)
3. Копия свидетельства ОГРН (на 1-м листе)
4. Протокол вскрытия конвертов с заявками (получен электронно на 3-х листах)
5. Протокол рассмотрения заявок (получен электронно на 1-м листе)

Генеральный директор



Е. И. Колосов

