

Исх. № ПП-87 от «30» мая 2016 г.

Управление Федеральной  
антимонопольной службы по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий пр., д. 4,  
стр. 1

## ЖАЛОБА

**на действия организатора торгов (заказчика), связанные с нарушением законодательства о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц и законодательства о защите конкуренции**

**1) Наименование, указание на место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона организатора торгов, оператора электронной площадки**

---

Организатор торгов (Заказчик): Акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»; ОГРН: 1027700262270; ИНН: 7729355614; место нахождения: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10; почтовый адрес: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10; номер контактного телефона: +7(495)775-47-40, доб. 1229; электронная почта: [Torgi@ahml.ru](mailto:Torgi@ahml.ru).

Оператор электронной площадки (Оператор ЭП): Акционерное общество «ОТС»; ОГРН: 1097746252548; ИНН: 7708699893; место нахождения: 119049, г. Москва, пер. Добрынинский 4-й, д. 8; почтовый адрес: 119049, г. Москва, пер. Добрынинский 4-й, д. 8; номер контактного телефона: +7(499)653-57-02; электронная почта: [info@otc.ru](mailto:info@otc.ru).

**2) Наименование, сведения о месте нахождения заявителя, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, номер факса**

---

Заявитель: Автономная некоммерческая организация «Юридический научно-исследовательский центр»; ОГРН: 1027700002153; ИНН: 7701150092; место

нахождения: 105066, г. Москва, ул. Александра Лукьянова, д. 3, стр. 1; почтовый адрес: 119311, г. Москва, ул. Строителей, д. 6, корп. 5; электронная почта: [linnik@unic.su](mailto:linnik@unic.su); номер контактного телефона: +7(495)937-72-80, доб. 144, моб.: +7(926)149-09-43; номер факса: +7(495)937-72-83.

**3) Указание на обжалуемые торги, адрес сайта, на котором размещена информация об обжалуемых торгах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

---

Номер закупки на [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru): 31603512834.

Номер закупки на [tender.otc.ru](http://tender.otc.ru): 3207544.

Способ размещения закупки: открытый запрос предложений в электронной форме.

Наименование закупки: открытый запрос предложений в электронной форме на оказание услуг по ведению претензионной работы на досудебной стадии, представлению и защите интересов АО «АИЖК» и организаций единого института развития в жилищной сфере в судах (на всех стадиях судебного процесса), а также представлению интересов АО «АИЖК» и организаций единого института развития в жилищной сфере на стадии исполнительного производства.

Дата размещения извещения: «04» апреля 2016 г.

Дата и время окончания подачи заявок: «14» апреля 2016 г. в 10:00.

Дата и время рассмотрения заявок: «20» мая 2016 г. в 12:00.

**4) Указание на обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, а также соответствующие доводы**

---

В силу положений пункта 1 части 2 статьи 1 Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее также Закон о закупках/ Закон № 223-ФЗ) положения данного Федерального закона применяются к рассматриваемой закупке.

Также указанная закупка должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 35-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также Закон о защите конкуренции).

## 1. Нарушение пункта 1 части 1 статьи 3 Закона о закупках об информационной открытости закупки

В соответствии с решением УФАС г. Москвы от «17» мая 2016 г. отменены протоколы рассмотрения, а также оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, Заказчику предписано возобновить процедуру закупки со стадии рассмотрения заявок.

«19» мая 2016 г. АНО «ЮНИЦ» в адрес Заказчика была направлена телеграмма с требованием обеспечить присутствие представителя АНО «ЮНИЦ» при рассмотрении и оценке заявок, а также при подведении итогов закупки с возможностью ознакомления с материалами поданных заявок.

В ответном письме от «20» мая 2016 г. Заказчик отказал в предоставлении АНО «ЮНИЦ» такой возможности, сославшись на Закон о закупках, а также на собственное Положение о закупочной деятельности.

По мнению АНО «ЮНИЦ», действия Заказчика по недопуску участника запроса предложений к материалам поданных заявок нарушают принцип информационной открытости закупки в связи со следующим:

В соответствии с пунктом 11.6. Документации в редакции пункта 14 Разъяснений № 4 участник закупки, предоставивший недостоверную информацию, подлежит отстранению от участия в закупке.

Законодательство о защите конкуренции исходит из недопустимости совершения действий, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

В свою очередь, невозможность АНО «ЮНИЦ» убедиться в достоверности сведений, предоставленных другими участниками (в части, не содержащей персональные данные) влечет за собой наделение Заказчика закупки фактической возможностью по своему усмотрению устанавливать или не устанавливать факты предоставления недостоверной информации теми или иными участниками закупки в зависимости от распределения своих предпочтений между ними, что, безусловно, ограничивает конкуренцию.

## 2. Нарушение пункта 4 части 1 статьи 3 Закона о закупках

В соответствии с пунктом 1 статьи 35 Положения о закупочной деятельности Заказчика при предоставлении в заявке на участие в закупке предложения по цене договора ниже среднеарифметической цены, содержащейся во всех

поданных участниками закупки заявках, более чем на 30 (тридцать) процентов, участник, предоставивший такую заявку, обязан в составе заявки представить расчет предлагаемой цены договора и ее обоснование.

В свою очередь, Заказчик вправе отклонить Заявку, если установил, что предложенная в ней цена занижена на 30 (тридцать) и более процентов по отношению к среднеарифметической цене, содержащейся во всех поданных участниками закупки заявках, и в составе такой заявки отсутствует расчет предлагаемой цены и (или) ее обоснование, либо по итогам проведенного анализа указанных документов Заказчик пришел к выводу о невозможности участника исполнить договор на предложенных им условиях.

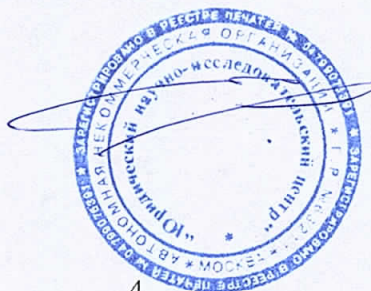
Вместе с тем, приведенная формулировка не содержит четких критериев, на основании которых Заказчик мог бы прийти к обоснованному выводу о возможности либо невозможности исполнения договора тем или иным участником, что, по сути, является установлением неизмеряемых требований к участникам закупки в случае предоставления ими предложения по цене ниже демпинговой.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, АНО «ЮНИЦ» просит Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве признать настоящую жалобу обоснованной; выдать Заказчику - АО «АИЖК», Оператору электронной площадки – АО «ОТС» обязательное для исполнения предписание об устранении вышеперечисленных нарушений, в частности об отмене протоколов рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе предложений в электронной форме, о приведении Документации в соответствии с требованиями Закона о закупках и Закона о защите конкуренции, а также о назначении новой даты окончания подачи заявок на участие в закупке.

## **5. Перечень прилагаемых к жалобе документов.**

Копия письма Заказчика от «20» мая 2016 г. № 12052-ЯВ

**Генеральный директор  
АНО «ЮНИЦ»**



**Савин Е.А.**