

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 1

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «СВОИ  
ДЕЛЮ» Адрес: РФ, 117279, город Москва, улица Микуха-Маклая,  
дом 34, ком 37, ОГРН 1136597012625, ИНН 772801001

тел./факс: +79263993359 / 89263993359, e-mail: goldyason@mail.ru;

Организатор аукциона: Государственное бюджетное учреждение  
культуры города Москвы «Московский государственный  
объединенный художественный историко-архитектурный и  
природно-ландшафтный музей-заповедник» (МГОМЗ)

Адрес: 115487, г. Москва, пр-кт Андропова, д. 39

Телефон: (+99) 614-66-11

Интернет-сайт: <http://www.mgomz.ru/>

e-mail:okoopl@mail.ru; mgomz@culture.mos.ru

Контактное лицо: Каныгина Инна Анатольевна

Телефон: 8 (199) 614-66-11

Московское УФАС  
Рег.номер: 25707  
Зарегистрирован: 28.06.2016



### **Жалоба на действия организатора торгов**

В порядке ст. 18 Л. Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"

**Предмет аукционов:** право на заключение 14 договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы «Московский государственный объединенный художественный историко-архитектурный и природно-ландшафтный музей-заповедник» (МГОМЗ), извещение о проведении аукциона, опубликовано на сайте: [kultura.mos.ru](http://kultura.mos.ru).

Дата окончания приема заявок 24.06.2016

Дата подведения итогов 28.06.2016

Организатором торгов опубликованы извещения о проведении 14 открытых аукционов, условия, которых не соответствуют закону, регулирующему порядок проведения аукциона, что нарушает права и законные интересы Заявителя.

Предметом 14 аукционов является право на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в оперативном управлении Организатора торгов для организации торговой деятельности сроком на 1 год (пункт 4 извещений о проведении аукционов).

Данные торги по передаче прав на государственное имущество проводятся на основании постановления Правительства Москвы от 03.02.2011 N 26-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных в городе Москве на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности».

В соответствии с п. 6.4. приложения 2 к постановлению Правительства Москвы от 3 февраля 2011 г. N 26-ПП, установлено, что срок действия договора должен составлять 5 лет.

Организатор торгов указал срок в 5 месяцев, установленного законом, что нарушает права Заявителя и влияет на результаты аукционов.

Срок является существенным условием договора и указание (вероятно это опечатка) срока существенно меньшим делает участие в аукционе менее интересным, что сказывается на числе заинтересованных хозяйствующих субъектов и итоговой цене всех 14 аукционов.

Заявитель заинтересован в заключении договоров по цене значительно превышающей начальную, но только при условии, что срок договора будет составлять 5 лет, согласно правилам проведения аукциона, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 3 февраля 2011 г. N 26-ПП.

В целях подтверждения своей заинтересованности относительно выставленных объектов Заявителем 23 июня 2016 года было подано 14 заявок на участие в аукционе.

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «СВОЕ ДЕЛО»:

**ПРОСИТ:**

1. Возбудить дело по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации и провести проверку;
2. Приостановить проведение аукциона до рассмотрения нестоящей жалобы по существу;
3. Обязать Организатора аукциона устранить допущенные нарушения антимонопольного законодательства, исправив в 14 документациях об аукционе срок аренды с 1 года на 5 лет и против приема заявок на минимальный срок.

Приложения

1. Копия 14 извещений об аукционах.
2. Копия приказа о назначении.

Генеральный директор

27 июня 2016 года

