

**ФАС РФ**

ул. Садовая – Кудринская, дом 11,  
Д-243, ГСП - 3,  
г. Москва 125993

**Крымское УФАС РФ**

ул. Александра Невского, дом 1,  
г. Симферополь, РК 295000

**Довженко О.И.**

**(до смены ФИО – Гноевых О.И.)**

тел. представителя 8(978)0122300  
ул. Строительная, дом 12,  
пгт Черноморское, РК 296400

**Жалоба  
на действия Заказчика**

**ГАУ «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»**

10.06.2016 г. Заказчиком - ГАУ «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» ИИИВКПП 9102025610 \ 910201001 на общедоступном сайте <http://zakupki.gov.ru> было размещено извещение № 31603766862 о проведении одностайного запроса ценовых котировок на оказание услуг по управлению деятельностью движимого и недвижимого имущества пансионата "Черноморское", расположенного по адресу: пгт. Черноморское, ул. 60 лет Октября (без номера домовладения). 21.06.2016 г. комиссией Заказчика в составе: председатель – Сальников А.М., заместитель председателя – Эмурдаев С.С., члены комиссии – Сарычева Ю.С., Луканев М.Ю., секретарь комиссии – Набокова И.А. был составлен протокол №31603766862-01 вскрытия конвертов, затем вышеуказанной комиссией в том же составе 21.06.2016 составлен протокол № 31603766862-02 рассмотрения и оценки котировочных заявок. В результате победителем признана ООО «Лига степодежды – Крым», код заказчика 59102025610910201001, с которой был заключен договор №80 от 27.06.2016. Вся вышеуказанная документация размещена на сайте <http://zakupki.gov.ru>.

**Пронху:**

1. Отменить результаты проведения запроса ценовых котировок по извещению №31603766862
2. Вернуть проведение запроса ценовых котировок на начальный этап
3. Провести внеплановую проверку запроса ценовых котировок, размещенного на сайте [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru) на предмет правомерности действий Заказчика в связи со следующими обстоятельствами:

Я, Довженко Ольга Ивановна, с 2001 года пользуюсь объектами недвижимости по адресу РК, пгт Черноморское, ул. 60 лет Октября, дом 1 (пансионат «Черноморское»). За все время мною были вложены порядка 12 млн гривен (около 36 млн рублей) в объекты недвижимого имущества, полностью обновлено движимое имущество. На рассмотрении Верховного Суда РК находится дело о признании недействительными отдельных нормативно-правовых актов, затрагивающих мое право собственности на вышеуказанное недвижимое имущество.

В ходе устной беседы 31.05.2016 с Директором ГАУ РДИ РК Гончаренко С.В. мною был предложен вариант перезаключения договора аренды согласно п.4.1 ст. 53 ФЗ 135, который был заключен между мною и предыдущим собственником ГАК «Хлеб Украины» в 2003 году в действительный настоящий момент. Гончаренко С.В. от перезаключения договора аренды отказался, поэтому такому решению не привел, предложив участвовать в проведении запроса ценовых котировок на право управления недвижимым и движимым имуществом пансионата «Черноморское» по адресу пгт. Черноморское, ул. 60 лет Октября 1, который будет размещен

589/10  
4 0710

на сайте <http://zakupki.gov.ru>, 10.06.2016. По состоянию на 29.06.2016 вышеуказанная информация на сайте <http://zakupki.gov.ru>, отсутствует. Однако, 24.06.2016 неизвестные лица, представившись победителями «аукциона» по управлению имуществом пансионата «Черноморское» ворвались на территорию по ул. 60 лет Октября дом 1 в пгт Черноморское, сорвали замки на дверях, испортили движимое имущество, принадлежащее как мне, так и моим родственникам. Собственником движимого имущества Довженко М.И. было написано заявление в Черноморское отделение полиции МВД РФ по РК по факту порчи имущества неизвестными лицами. Как оказалось, это были сотрудники ООО «Лига спецпожары – Крым» признанного победителем проведения запроса ценовых котировок по управлению пансионатом «Черноморское», по ул. 60 лет Октября (без номера домовладения). Я, как заинтересованное лицо, не имела возможности участвовать в проведении запроса из-за указанной Заказчиком недостоверной и неполной информации – отсутствует номер домовладения. Кроме того, представители ООО «Лига спецпожары – Крым» находятся на объекте пансионат «Черноморское» с 24.06.2016 г. хотя договор с ними заключен только 27.06.2016. Так же сообщаю, что по данному адресу находятся объекты, принадлежащие мне на праве собственности с 2006 года и не являющиеся не только предметом спора с ГАУ РДИ РК, но и не переданные по акту приема/передачи ООО «Лига спецпожары – Крым». Доступ к этому имуществу мне не предоставлен.

Потребителем по договорам по электроснабжению, водоподведению, водоотведению и вывозу мусора с пансионата «Черноморское» являюсь я с 2003 года. Таким образом, не имея возможности участвовать в проведении запроса ценовых котировок из-за неверно указанной Заказчиком информации по местонахождению объекта, я вынуждена оплачивать коммунальные платежи, при этом без доступа даже к прибору учета!

Список прилагаемых документов:

1. Копия договора аренды 9832 от 25.09.2006 – 7 страниц
2. Свидетельство о регистрации ИП – 1 страница
3. Свидетельство о смене ФИО – 1 страница

С уважением  
29.06.2016

О.И. Довженко

