



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

12.07.16 № 12941/04

На \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель:**  
ИП Торопов А.В.  
Avtkgn@yandex.ru

**Организатор торгов (арбитражный  
управляющий):**  
Богатырев Сергей Геннадьевич  
344019, г. Ростов-на-Дону, пер. Краснофлотский,  
22, оф.132;  
bogatirovsg@mail.ru

**Оператор электронной площадки:**  
**ООО «ЮТендер»**  
344082, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-  
Дону, А/Я 2712.  
info@utender.ru.

**РЕШЕНИЕ**

по уведомлению № 1297/04

11 июля 2016г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии:

Коренченко К.А. – заместитель руководителя –  
начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Пахальян А.И. – заместитель начальника отдела  
контроля органов власти;

Нефедова В.Н. – специалист 2 разряда отдела  
контроля органов власти,

Хребтиков Р.Р. – специалист-эксперт отдела  
контроля органов власти,

рассмотрев жалобу ИП Торопова А.В. на неправомерные действия организатора торгов – Богатырева С.Г. допущенные при организации и проведении торгов в форме открытого публичного предложения на право приобретения имущества Должника.

в отсутствие:

заявителя;

организатора торгов.

**УСТАНОВИЛА:**

В Ростовское УФАС России 04.07.2016г. (вх. № 10060) поступила жалоба ИП Торопова А.В. на неправомерные действия организатора торгов – Богатырева С.Г., допущенные при организации и проведении торгов в форме открытого публичного предложения на право приобретения имущества Должника, номер извещения на сайте <http://utender.ru>: 0020102 (далее – Торги), выразившиеся, в заключении договора по результатам торгов с лицом которое не является победителем Торгов.

В этой связи Ростовским УФАС России 04.07.2016г. вынесено уведомление № 1297/04 о поступлении жалобы ИП Торопова А.В.

В ответ на данное уведомление от Богатырева С.Г. (вх. № 10387 от 11.07.2016г.) поступили пояснения, согласно которым Богатырев С.Г. полагает, что победитель Торгов был выбран в соответствии со ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О

012476

несостоятельности (банкротстве)» (далее – ФЗ «О банкротстве»). Договор с победителем Торгов заключен 30.06.2016г.

Комиссия Ростовского УФАС России, изучив материалы настоящего дела, пришла к следующим выводам.

Извещение о проведении торгов опубликовано 04.03.2016. Дата и время начала приема заявок с 05.04.2016г. с 9:00, окончание приема заявок: 28.06.2016г в 17:00.

Согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту №4 от 29 июня 2016г. организатору торгов поступило 4 заявки.

Торги проводятся в соответствии со ст. 139 ФЗ «О банкротстве».

Согласно п.4 ст.139 ФЗ «О банкротстве» Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Исходя из вышеизложенных норм, победителем торгов может быть признан участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов.

Заявка Казакова Р.А. подана 20.06.2016г. подана на периоде 14.06.2016 – 21.06.2016, ценовое предложение Казакова Р.А. не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, заявок иных участников торгов на этом периоде не поступало, заявки иных участников поступили лишь на последующем периоде, в этой связи, в соответствии со ст. 139 ФЗ «О банкротстве» Казаков Р.А. является победителем торгов. Договор по результатам торгов заключен с Казаковым Р.А.

В этой связи, в действиях организатора торгов отсутствуют нарушения ст. 139 ФЗ «О банкротстве».

Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 1-3 ст. 41, ч. 1 ст. 49 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### РЕШИЛА:

Признать жалобу ИП Торопова А.В. от 04.07.2016г. (вх. № 10060) необоснованной.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии

К.А. Коренченко

А.И. Пахальян

В.Н. Нефедова

Р.Р. Хребтиков

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.