

Адрес: 143090, г.л

E-mail: aleksandr@pobozhiy.ru

ЖАЛОБА

на неправомерные действия организатора торгов / арбитражного управляющего

В соответствии с объявлением № 54030312633 в газете «Коммерсант» № 83 от 14.05.2016г. проводятся торги № 1377512 по продаже имущества ООО "ТК "УРАЛ" (ИНН: 6670310866, ОГРН: 1106670031324, адрес: Свердловская обл., Екатеринбург г, Тургенева ул., 13, ЭТАЖ 2, ОФ.17, конкурсное производство введено решением Арбитражного суда Свердловской области от 12.05.2015г. по Делу № А60-40163/2014) посредством публичного предложения, на сайте - ООО "Фабрикант.РУ" (ИНН: 7703561549, КПП: 770301001, ОГРН: 1057748006139, адрес: 123317, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10; Тел: 8 (495) 514-02-04) (оператор - ЭТП) fabrikant.ru в составе лота № 1: права требования ООО "ТК "УРАЛ" к :

1. Начальная цена продажи: 4 671 333,00 руб.

Организатор торгов ИП Васильчук Денис Иванович (ИНН: 667004556050, ОГРНИП: 309665829600032, адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 101, оф. 3.07, Тел: 8 (922) 213-23-93; e-mail: denis-div@mail.ru). Определением Арбитражного суда Свердловской области от 12.05.2015г. по Делу № А60-40163/2014, конкурсным управляющим ООО "ТК "УРАЛ" утверждён арбитражный управляющий : 667004556050,

СНИЛС: 134-597-745 97, адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. , оф. 3.07, Тел: 8 (922) 213-23-93; e-mail: denis-div@mail.ru), член НП «СОАУ «Континент» (ИНН: 7810274570, ОГРН: 1027804888704, адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, пер. Крылова, д. 1/24, пом. 1). Начальная стоимость вышеуказанного лота составляет 4 671 333 рублей.

11.07.2016г. по вышеуказанному лоту состоялись торги. В результате победителем был признан участник – ООО «Гарто» (директор ИИН: 6684020331, ОГРН: 1156684002210, Адрес: 623104, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ломоносова, д.7, тел: 8(922) 229-23-66, e-mail: garto96@mail.ru). Указанные данные зафиксированы в итоговом протоколе заседания комиссии по проведению торговой процедуры "Публичное предложение продавца № 1377512". Данный протокол приложен к жалобе. Итоги вышеуказанных торгов подведены с нарушением Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015г. №495 в части п. 6.1.3: «Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.» В данных торгах этапы подачи заявок имели следующую последовательность:

1. 22.06.2016г. 07:00 – Цена: 4 671 333 руб.
2. 23.06.2016г. 07:00 – Цена: 3 737 066,40 руб.
3. 24.06.2016г. 07:00 – Цена: 2 989 653,12 руб.
4. 25.06.2016г. 07:00 – Цена: 2 391 722,50 руб.
5. 26.06.2016г. 07:00 – Цена: 1 913 378 руб.
6. 27.06.2016г. 07:00 – Цена: 1 530 702,40 руб.
7. 28.06.2016г. 07:00 – Цена: 1 224 561,92 руб.
8. 29.06.2016г. 07:00 – Цена: 979 649,54 руб.
9. 30.06.2016г. 07:00 – Цена: 783 719,64 руб.
10. 01.07.2016г. 07:00 – Цена: 626 975,72 руб.
11. 02.07.2016г. 07:00 – Цена: 501 580,58 руб.
12. 03.07.2016г. 07:00 – Цена: 401 264,47 руб.
13. 04.07.2016г. 07:00 – Цена: 321 011,58 руб.
14. 05.07.2016г. 07:00 – Цена: 256 809,27 руб.
15. 06.07.2016г. 07:00 – Цена: 205 447,42 руб.
16. 07.07.2016г. 07:00 – Цена: 164 357,94 руб.

№ 01-10980
13.07.2016

с.16 →

17. 08.07.2016г. 07:00 – Цена: 131 486,36 руб.

18. 09.07.2016г. 07:00 – Цена: 105 189,09 руб.

19. 10.07.2016г. 07:00 – Цена: 84 151,28 руб.

20. 11.07.2016г. 07:00 – Цена: 67 321,02 руб.

Первые 17 этапов прошли без заявок. На 18 этапе зафиксировано 3 заявки:

- 09.07.2016 15:38:48 - 111 000,50 руб.

- ООО МКГ "ТехноБизнес" - 09.07.2016 21:27:39 - 106 500,00 руб.

;- 10.07.2016 06:58:50 - 152 000,00 руб.

На 19 этапе зафиксировано ещё 3 заявки:

- 11.07.2016 08:37:31 - 131 100,00 руб.

- 11.07.2016 06:58:22 - 152 042,00 руб.

- ООО "ГАРТО" - 11.07.2016 06:59:33 - 192 500,00 руб.

Из этого следует, что согласно № 495 Приказу Минэкономразвития, сперва должны были быть подведены итоги по 18 этапу, в результате которого победителем был бы объявлен

как участник, подавший наибольшее предложение. Но несмотря на это, организатор торгов подвёл итоги по 19 этапу и присудил победу участнику ООО

"ГАРТО" в разрез с законом. При этом в действиях организатора торгов прослеживается личная заинтересованность в результатах торгов, проявляющаяся в том, что он

сотрудничает в данный момент с ООО «Гарто», будучи арбитражным управляющим ООО «Уникон» (ИНН: 6658358861, ОГРН: 1106658005211, Адрес: 620043, Свердловская обл., г.

Екатеринбург, ул. Черкасская, д. 12, оф. 2). Он нанял ООО «Гарто» для проведения торгов по реализации имущества ООО «Уникон» (ИНН: 6658358861, ОГРН: 1106658005211, адрес: 620043, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Черкасская, 12, оф.2) на ЭТП «Электронный капитал»

(www.eksystems.ru). В качестве доказательства прикладываю объявление №1140481 от 20.06.2016г.

с интернет-ресурса ЕФРСБ - <http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=A1501835BB9653AA0C8425E8832AC7E7>. Все

объявления на ЭТП генеральный директор ООО «Гарто»

подписывал своей ЭЦП лично. Таким образом прослеживается незаконный умышленный преступный сговор для совершения противоправных действий.

Так же обращаю внимание на то, что в ходе торгов были совершены незаконные действия, призванные сократить количество участников торгов, тем самым ущемляя интересы кредиторов, что привело к нарушению п. 4 статьи 20.3 Федерального Закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Данные действия представлены ниже.

При публикации объявления № 54030312633 в газете «Коммерсант» № 83 от 14.05.2016г. были указаны неверные данные расчётного счёта для оплаты задатка для участия в торгах, а именно: «ООО «Торговая Компания «УРАЛ», ИНН/ КПП 6670310866/ 667001001, р/счет №40702810000000011583, БИК 046551767, в ОАО «Уралтрансбанк», г.

Екатеринбург, к/сч №30101810200000000767.» У ОАО «Уралтрансбанк» изменились БИК и кор.счёт ещё 19.10.2015г. Новый БИК – 046577406, новый кор.счёт – 30101810765770000406. Эти

данные организатор торгов, он же арбитражный управляющий ООО «ТК «Урал» просто не мог не знать и обязан был указать на ЭТП верные данные. Но при этом, помимо объявления в

Коммерсанте, данная ошибка допущена и в объявлении № 1070756 от 11.05.2016г. на ЕФРСБ, и на ЭТП. Таким образом нарушен закон в части предоставления корректных данных, согласно

п. 3.1.1 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015г. №495, приводящий к отсутствию возможности в срок оплатить задаток для участия в торгах. Так было у меня, когда я начал

оплачивать задаток вечером 08.07.2016г. В итоге задаток я оплатил лишь 10.07.2016г., собрав необходимые данные. Так же по тем же основаниям нарушен п. 10 ст. 110 Федерального

Закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: «В сообщении о продаже предприятия должны содержаться: ... сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи».

При этом в объявлении № 54030312633 в газете «Коммерсант» № 83 от 14.05.2016г. (а так же на ЕФРСБ и ЭТП) было указано, что «Задаток должен поступить до 16 ч. 00 мин. дня

соответствующего периода.» Это противоречит п. 6.1.3 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015г. №495: «При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель

обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на

участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.».

Далее, в объявлении № 54030312633 в газете «Коммерсант» № 83 от 14.05.2016г. (а так же на ЕФРСБ и ЭТП) было указано, что «Величина снижения начальной цены устанавливается в

следующем порядке: для лота №1 - 20%». Это противоречит п. 3.1.2 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015г. №495: «Величина снижения начальной цены продажи имущества или предприятия должника, которая должна составлять от пяти до пятнадцати процентов начальной цены продажи, установленной для первого периода проведения торгов.»

Далее, в объявлении № 54030312633 в газете «Коммерсант» № 83 от 14.05.2016г. (а так же на ЕФРСБ и ЭТП) было указано, что «К заявке прилагаются документы в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя в соответствии с п. 4.3 Приказа Минэкономразвития от 15.02.2010 г. №54.» Это противоречит п. 3 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015г. №495, в котором говорится о том, что Приказ Минэкономразвития от 15.02.2010г. № 54 утратил силу с введением Приказа № 495. Согласно п.4 приказа Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015г.: «Установить, что положения порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного настоящим приказом, применяются к отношениям по продаже имущества или предприятия должника на торгах в электронной форме, если сообщение о продаже имущества или предприятия должника опубликовано в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных законом о несостоятельности, после даты вступления в силу настоящего приказа.» Это является грубейшей ошибкой при организации торгов, так как данные приказы в определённых моментах противоречат друг другу и ссылка в торгах на Приказ № 54 недопустима, так как, следуя данной информации участники будут иначе подавать заявки. В частности, в вышеуказанном приказе Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015г. введены существенные изменения в части проверки заявок на участие в торгах, а так же подведения результатов торгов (п.5.2, п.6.1.3). Следовательно, указание верного приказа является существенным условием проведения торгов. Данная практика подтверждена решением по Делу № 05-6/2-29-2016 от 23.06.2016г. Управления Федеральной Антимонопольной Службы по Тверской области. Согласно данному решению, по моей жалобе, УФАС Тверской области признало Организатора торгов нарушившей п. 10 ст. 110 Федерального закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Указанное выше решение УФАС Тверской области прилагаю к данной жалобе.

На основании вышеперечисленного, а так же Федерального закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказа Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015г., прошу признать мою жалобу обоснованной, отменить торги № 1377512 в части лота № 1 на ЭТП Fabrikant.ru, выдать предписание арбитражному управляющий предписание провести торги по продаже права требования ООО "ТК "УРАЛ" к заново.

Прошу результат рассмотрения данной жалобы направить на адрес электронной почты aleksandr@pobozhiy.ru.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Копия определения Арбитражного суда Свердловской области от 12.05.2015г. по Делу № А60-40163/2014 – в 1 экземпляре на 4 страницах;
2. Копия итогового протокола заседания комиссии по проведению торговой процедуры "Публичное предложение продавца № 1377512" – в 1 экземпляре на 2 страницах;
3. Копия объявления № 1140481 от 20.06.2016г. в ЕФРСБ - в 1 экземпляре на 3 страницах;
4. Копия объявления № 54030312633 от 14.05.2016г. в Коммерсанте - в 1 экземпляре на 2 страницах;
5. Скриншот страницы ЭТП Фабрикант.Ру - в 1 экземпляре на 2 страницах;
6. Копия решения по Делу № 05-6/2-29-2016 от 23.06.2016г. – в 1 экземпляре на 5 страницах.

11.07.2016г.

С уважением,



