

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Тамбовской области
392000, г. Тамбов, ул. Державинская, д. 1

Заявитель:

Адрес: 392000

Тамбов, ул.

ИНН

Телефон:

Эл. почта:

25.09.16 14:00
АТЗ-85/16

Жалоба на неправомерные действия организаторов торгов

7 июля 2016 года физическому лицу - Уланов максим Николаевич стало известно о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «ЭнергоРесурс» на электронной площадке «Российский аукционный двор» по адресу: <http://bankruptcy.lot-online.ru>.

Организатор торгов (согласно объявлению): конкурсный управляющий ООО «ЭнергоРесурс» (ИНН 52/05/0000000, ОГРН 1027700542209, адрес: 109316, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201,208, в реестре №002), утвержден Определением Арбитражного суда Тамбовской области по делу №А64-7574/2014 от 26.11.2014 г., почтовый адрес: 392000, г. Тамбов, ул. Ст. Разина, д.17, кв.3, тел. 89092310800, e-mail: info@energoresurs.ru.

Заявитель желает принять участие в электронных торгах, однако не может участвовать в силу того, что организаторов при формировании документации допустил нарушения Действующего законодательства. С целью максимально ограничить конкуренцию и количество участников торгов, организатором торгов в объявлении допущены следующие нарушения:

1. В газете «Коммерсантъ» №132 от 25.07.2015 г., опубликовано объявление №77031564078, о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «ЭнергоРесурс». При этом организатор в нарушении ст. 28 и ст. 110 Федерального закона от 16.10.2002 г. №127-ФЗ торгов не указывает ИНН, ОГРН, адрес ООО «ЭнергоРесурс».

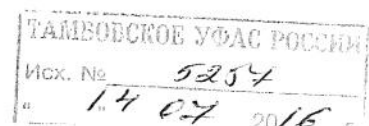
2. Также в выше указанном сообщении, и в сообщении ЕФРСБ №1132071 от 14.06.2016 года, период приема заявок обозначен с 19.07.2016 года по 22.07.2016 года, тогда как в объявлении на торговой площадке «Российский аукционный двор» период приема заявок осуществляется с 19.07.2016 года (00 ч.00 мин) по 23.07.2016 год.(00 ч.00 мин.)

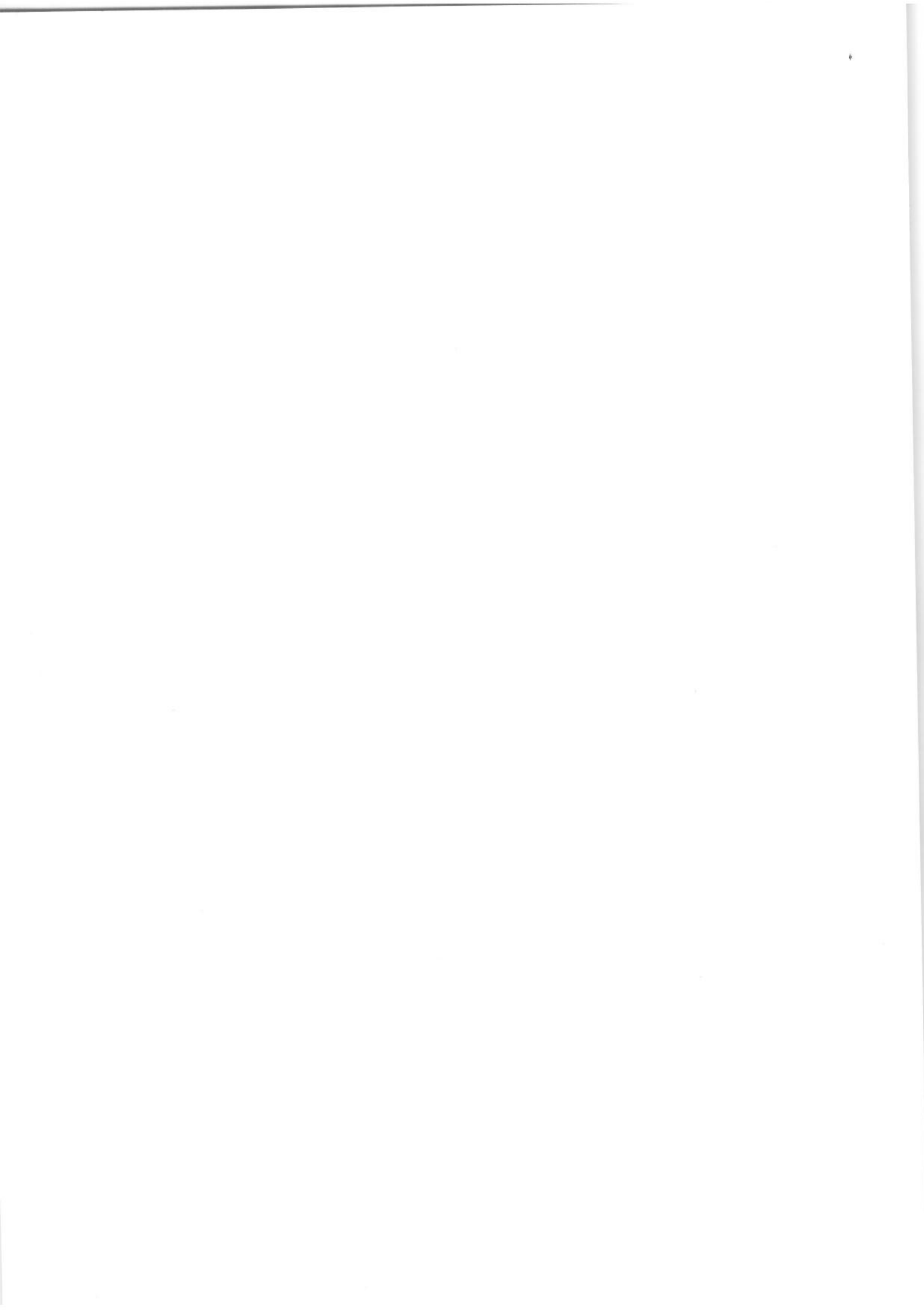
Фактически указанные действия организатора торгов означают непроведение торгов, что нарушает положения п8 .10 ФЗ от 26.10.2007 о «несостоятельности (банкротстве)».

3. В газете «Коммерсантъ» №132 от 25.07.2015 г., опубликовано объявление №77031564078, организатором торгов сообщено о периоде приема заявок с 19.07.2016 г.- 22.07.2016 года.

В соответствии с п.8 ст.110 ФЗ о «несостоятельности (банкротстве)» №127 от 26.10.2002 года, срок предоставления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении

Внесено 16.09





торгов, т.е с 11.06.2016 года по 22.07.2016 год (согласно сообщения газеты «Коммерсантъ» №132 от 25.07.2015 г). Однако организатором торгов данный период ограничен 4 днями, т.е с 19.07.2016 г по 22.07.2016 г.

Проведение торгов в таких условиях является неадекватным и не направлено на достижения целей процедуры банкротство, а именно максимального удовлетворения требований кредиторов, и вероятно, направлен на то, чтобы «ненужные» участники торгов не успели к участию в торгах.

4. Реализация имущества ООО «ЭнергоРесурс» проходит в соответствии и на основании ФЗ о «несостоятельности (банкротстве)» №127 от 26.10.2002 года, а также в соответствии с Положением о порядке, сроках и условия продажи имущества, принадлежащего ООО «ЭнергоРесурс», предоставленного в залог ООО «Торговый Дом «МичуринсЗерноПродукт», реализуемого в рамках конкурсного производства по делу №А64-7574/2013 г от 07.05.2015 года. (далее Положение).

Согласно п 3.19 указанного Положения, «В случае, если повторные торги по продаже Имущества признаны несостоявшимся, или договор купли-продажи по результатам торгов не был заключен, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, залоговый кредитор вправе оставить заложенное имущество за собой на условиях, предусмотренных ФЗ о «несостоятельности (банкротстве)». Если залоговый кредитор не заявит об оставлении Имущества за собой, оно подлежит продаже посредством публичного предложения, порядок которого утверждается залоговым кредитором в порядке внесения изменения в настоящее Положение, что в части противоречит законодательству о банкротстве.

В соответствии с п.4.1 ст.138. ФЗ «о несостоятельности (банкротстве)», если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимся кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

При этом, имея желание принять участие в торгах, я не имею возможности ознакомиться с порядком поведения торгов, определенных залоговым кредитором, а в соответствии с этим и с изменениями Положения. Также организатором торгов ни в сообщении в газете «Коммерсантъ» ни на «ЕФРСБ» не упоминается о данных изменениях Положения.

Учитывая указанные нарушения, в соответствии со ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» прошу провести проверку законности действий организатора по проведению торгов по продаже имущества ООО «ЭнергоРесурс».

Приложение:

1. Копия объявления №77031564078 в газете «Коммерсантъ» №132 от 25.07.2015.
2. Копия объявления с ЕФРСБ №1132071 от 14.06.2016.
3. Копия сообщения о торгах с торговой площадки ««Российский аукционный двор»».
4. Копия Положения о порядке, сроках и условия продажи имущества, принадлежащего ООО «ЭнергоРесурс», предоставленного в залог ООО «Торговый Дом «МичуринсЗерноПродукт», реализуемого в рамках конкурсного производства по делу №А64-7574/2013 г от 07.05.2015 года.

13 июля 2016 г.



