

97/05-181-2016 13.04 6 10

*таверниту и.т.т.  
все рассматр.  
Уд. 16.  
05.08.16.*

*В. В. Мишенин  
Клен  
Россия*

УФАС России – по Кемеровской области  
г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Наименование организатора процедуры:  
Общество с ограниченной ответственностью "Клен",  
Россия, 650066, Кемеровская область, Кемерово, проспект Октябрьский 4-406  
тел. +7 (384) 252-13-75  
Эл. почта: kot\_bankrupt@mail.ru

Арбитражный управляющий:  
Дьяченко Марина Владимировна (ИНН: 422303446867)  
Союз "Кузбасская СОАУ"

Заявитель:  
ООО «Кронос» ИНН 4205117310  
Россия. 650023, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Московский. 17-167  
Тел.: 8 (384-2) 76-66-84, 8 (950) 270-0304  
Эл. почта: info@kronos-promalp.ru

Жалоба

*УЧЗЗ 14  
УЧ. СЧ 16*

На Официальном сайте на электронной торговой площадке ТП «Фабрикант.ру» адрес в сети Интернет:

[https://www.fabrikant.ru/market/view.html?action=view\\_public\\_offer&type=531&id=1372086](https://www.fabrikant.ru/market/view.html?action=view_public_offer&type=531&id=1372086) было объявлено о проведении торгов в форме публичного предложения продажи имущества должника - МУП «Комбинат бытовых услуг» (ИНН: 4223712979, ОГРН: 1104223001332) ([W1390000] Недвижимое имущество прочее предприятий сферы услуг Лот №5: Склад, общ. площадь – 604,4 кв. м., адрес: г. Прокопьевск, ул. Фрунзе, 2.); Извещение о проведении торговой процедуры "Публичное предложение продавца № 1372086".

Газета "Коммерсантъ" № 61 от 09.04.2016  
<http://www.kommersant.ru/doc/2959471?captchaKey=e61f824adb8606dc73e776fd7f0eb480&captchaCode=6225&CheckCaptchaCode=%CE%F2%EF%F0%E0%E2%E8%F2%FC> **Объявление № 54030306717**

ООО «Кронос» подало заявку на участие в торгах и было допущено 30.06.2016 09:37 к участию в торговой процедуре "Публичное предложение продавца № 1372086"

Организатор торгов ООО "Клен" опубликовал 30.06.2016 09:45 в Системе итоговый протокол по торговой процедуре "Публичное предложение продавца № 1372086".

Публичное предложение при продаже имущества должника регулируется Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г.

Согласно п.3.1.2. а Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г.

3.1.2. В случае проведения торгов посредством публичного предложения в заявке на проведение торгов также указываются:

а) дата и точное время начала и окончания представления заявок на участие в торгах для каждого периода проведения торгов, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества или предприятия должника (далее - период проведения торгов);

По смыслу вышеуказанных положений Закона, за период проведения торгов с 16.06.2016 00:00 по 23.06.2016 00:00 – согласно Журналу регистрации поступления предложений участников (Участники - 6) к торгам была допущена заявка ООО "КРОНОС" Предложение № 1372086-04 Поступило 23.06.2016 19:57:00 - 44 000,00 руб.

По смыслу статьи 139 Закона о банкротстве торги, в том числе посредством публичного предложения, проводятся с целью привлечения максимально широкого круга участников и получения должником наибольшей цены за реализуемое имущество.

Согласно пункту 4 статьи 139 Закона о банкротстве победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, **установленной для определенного периода проведения торгов.**

Согласно п. 6.1.3. Приказа Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г.

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

Таким образом, заявки поданные после 23.06.2016 00:00 – 29.06.2016 23:59 рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов с 16.06.2016 00:00 по 23.06.2016 00:00, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

Провести проверку и вынести решение в соответствии с действующим Законодательством РФ, в частности:

- признать жалобу ООО «Кронос» обоснованной;
- признать действия Организатора торгов – ООО «Клен» по определению победителя торгов по Лоту №5: Склад, общ. площадь – 604,4 кв. м., адрес: г. Прокопьевск, ул. Фрунзе, 2. (Извещение о проведении торговой процедуры «Публичное предложение продавца № 1372086») противозаконными;
- признать Организатора торгов – ООО «Клен» нарушившим ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", ст.ст. 6.1.3.; 3.1.2.а Приказа Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г;
- выдать организатору торгов - ООО «Клен» предписание об отзыве своего решения об определении победителя торгов по лоту (Лоту №5: Склад, общ. площадь – 604,4 кв. м., адрес: г. Прокопьевск, ул. Фрунзе, 2.) оформленное в виде Итогового протокола заседания комиссии по проведению торговой процедуры "Публичное предложение продавца № 1372086";
- выдать организатору торгов - ООО «Клен» предписание об устранении допущенных нарушений путем рассмотрения представленных заявок, поступивших в течение определенного периода проведения торгов с **16.06.2016 00:00 по 23.06.2016 00:00**, и определения победителя;
- привлечь организатора торгов к административной ответственности.

#### Приложения/заверенные копии:

1. Доверенность № 7/16 от 29.04.2016г.
2. Извещение о проведении торговой процедуры "Публичное предложение продавца № 1372086" – распечатка с веб-сайта.
3. Газета "Коммерсантъ" № 61 от 09.04.2016 **Объявление № 54030306717** – распечатка с веб-сайта.
4. Заявка на участие в торгах № от 23.06.2016 г.
5. Журнал регистрации поступления предложений участников – распечатка с веб-сайта.

6. Изменения дата и точное время начала и окончания представления заявок на участие в торгах для каждого периода проведения торгов, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества или предприятия должника (далее - период проведения торгов): - распечатка с веб-сайта.
7. Итоговый протокол заседания комиссии по проведению торговой процедуры "Публичное предложение продавца № 1372086" – распечатка с веб-сайта.

Бухгалтер ООО «Кронос»

 \_\_\_\_\_ Крекова С.С.

