



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ  
СЛУЖБА  
(ФАС России)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
РУКОВОДИТЕЛЯ

Руководителю Московского  
УФАС России

А.Э. Ханяну

Садовая Кудринская, 11  
Москва, Д-242, ГСП-3, 125993  
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24  
[delo@fas.gov.ru](mailto:delo@fas.gov.ru) <http://www.fas.gov.ru>

22.07.2016 № РП/51644/16

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении на рассмотрение жалобы

Уважаемый Армен Эдуардович!

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Белый дом» от 22.07.2016 № 01-11/305 на действия (бездействие) заказчика ФГУП «РСУ МВД России» при проведении запроса предложений на право заключения договора на выполнение работ по организации строительства объекта «Реконструкция здания изолятора временного содержания межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «сысольский» с. Визинга, Республика Коми» (извещение № 31603913223).

В соответствии с письмом ФАС России № ИА/6011 от 01.03.2012 Центральный аппарат ФАС России рассматривает жалобы на действия (бездействие) заказчиков при закупке товаров, работ, услуг стоимостью свыше одного миллиарда рублей. Жалобы на действия (бездействие) заказчиков при проведении иных закупок рассматриваются территориальными органами ФАС России по месту нахождения заказчика (в случае если закупка осуществляется филиалом заказчика, жалоба в отношении такой закупки может



46908

быть рассмотрена территориальным управлением по месту нахождения филиала заказчика по согласованию с территориальным управлением, на территории деятельности которого находится заказчик).

На основании вышеизложенного, ФАС России направляет жалобу ООО «Белый дом» в Московское УФАС России для рассмотрения по существу.

О результатах рассмотрения жалобы ООО «Белый дом» прошу сообщить заявителю и в ФАС России.

Приложение: на 19 л. в 1 экз.



Р.А. Петросян

Гилязиева Л. Р.  
(499) 755-23-23, доб. 791

**Игорю Юрьевичу Артемьеву**

Адрес: Российская Федерация, Садовая-Кудринская ул., 11, Москва, Д-242, ГСП-5, 123995

E-mail: [delo@fas.gov.ru](mailto:delo@fas.gov.ru)

**Заказчик, комиссия заказчика чьи действия обжалуются:**

**Наименование:**

Федеральное государственное унитарное предприятие "Ремонтно-строительное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации"

**Место нахождения:** 109004, Москва, Станиславского, дом 4, корпус СТР.2

**Почтовый адрес:** 109004, Москва, Станиславского, дом 4, корпус СТР.2

**Тел/факс** +7 (495) 6673680

**Адрес эл. почты:** [market.rsumvd@gmail.com](mailto:market.rsumvd@gmail.com)

**Заявитель жалобы:**

Общество с ограниченной ответственностью «БЕЛЬИЙ ДОМ»

**Место нахождения, почтовый адрес:**

163000, г. Архангельск, наб. Северной Двины 112, корп.3, оф.335

**контактный телефон / факс:** (8182) 28-65-35

**адрес электронной почты:** [bel-dom@mail.ru](mailto:bel-dom@mail.ru)

## **ЖАЛОБА**

**на действия заказчика при проведении запроса предложений**

**Наименование и предмет закупки (лота):**

Запрос предложений на право заключения договора на выполнение работ по организации строительства объекта "Реконструкция здания изолятора временного содержания межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации "Сысольский" с. Визинга, Республика Коми"

**Номер извещения:** 31603913223

**Этап закупки:** подача заявок.

**Суть жалобы:**

"Ремонтно-строительное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации" проводится запрос предложений на право заключения договора на выполнение работ по организации строительства объекта "Реконструкция здания изолятора временного содержания межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации "Сысольский" с. Визинга, Республика Коми".

Считаем данную закупку проводимой с нарушением требований Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" по следующим основаниям.



1. Согласно п.27 документации, критерием определения победителя в запросе предложения является:

- общая цена договора(40%),
- срок выполнения работ (20%),
- возможность отсрочки платежа (20%),
- квалификация и качество (20%).

При этом все функциональные характеристики представляемого товара (работ) должны соответствовать извещению и настоящей документации.

Победителем запроса предложений признается участник закупки, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке которого присвоен первый номер.

Согласно п.28 документации, «Квалификация» оценивается:

Опыт работ по аналогичным объектам с указанием (№ договоров, телефон заказчика для получения рекомендаций (не менее 3-х), количество договоров и стоимость в соответствии с которыми проводились аналогичные работы;) Макс-20 баллов.

Наличие трудовых ресурсов: количество и квалификация работников для проведения работ (копии документов о профессиональной подготовке специалистов); Макс-20 баллов.

Наличие механизмов и инструментов для выполнения работ (копии документов, подтверждающих наличие); Макс-20 баллов.

"Качество" оценивается: предложение о качестве (наиболее детализированное, проработанное по содержанию и соответствующее условиям документации); Макс – 40 баллов.

1.1. По первому подкритерию при оценке и сопоставлении заявок, оценивается наличие опыта работ по аналогичным объектам, выраженного в количестве объектов. Максимальный балл по подкритерию – 20.

При этом, ни формульной зависимости количества баллов от количества договоров, ни бальной шкалы документацией не предусмотрено.

**Согласно пунктам 12, 13 части 10 статьи 4 Закона о закупках 223-ФЗ, в документации о закупке должны быть указаны критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, а также порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке.**

**Считаем, что заказчиком в данном случае, не установлен порядок оценки и сопоставления заявок по подкритерию опыта работ по аналогичным объектам.**

1.2. По второму подкритерию «Наличие трудовых ресурсов: количество и квалификация работников для проведения работ», оценивается количество квалифицированных сотрудников на основании копий документов о профессиональной подготовке специалистов.

Максимальный балл по подкритерию – 20.

При этом, ни формульной зависимости количества баллов от количества квалифицированных сотрудников, ни бальной шкалы документацией не предусмотрено.

**Согласно пунктам 12, 13 части 10 статьи 4 Закона о закупках 223-ФЗ, в документации о закупке должны быть указаны критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, а также порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке.**

**Считаем, что заказчиком в данном случае, не установлен порядок оценки и сопоставления заявок по подкритерию наличие трудовых ресурсов: количество и квалификация работников для проведения работ.**

1.3. По третьему подкритерию «Наличие механизмов и инструментов для выполнения работ» оценивается наличие механизмов и инструментов для выполнения работ на основании документов, подтверждающих их наличие.

Максимальное количество баллов -20.

При этом, ни формульной зависимости количества баллов от перечня материально-технических средств и оборудования, ни бальной шкалы документацией не предусмотрено.



Согласно пунктам 12, 13 части 10 статьи 4 Закона о закупках 223-ФЗ, в документации о закупке должны быть указаны критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, а также порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке.

Считаем, что заказчиком в данном случае, не установлен порядок оценки и сопоставления заявок по подкритерию наличие механизмов и инструментов для выполнения работ.

1.4. По четвертому подкритерию «Качество» оценивается детализированность, проработанность по содержанию предложения у участника о качестве работ.

Максимальное количество баллов -40.

При этом, ни формульной зависимости количества баллов от степени детализированности и проработанности предложения, ни бальной шкалы документацией не предусмотрено.

Понятия детализации предложения и проработанности предложения так же в документации о закупке не раскрыты.

Согласно пунктам 12, 13 части 10 статьи 4 Закона о закупках 223-ФЗ, в документации о закупке должны быть указаны критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, а также порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке.

Считаем, что заказчиком в данном случае, не установлен порядок оценки и сопоставления заявок по подкритерию качество работ.

В данной ситуации, участники закупки лишены возможности как подготовить заявку, претендующую на максимальный суммарный балл, а так же проверить объективность выводов закупочной комиссии при определении победителя процедуры закупки.

Таким образом, действия заказчика, не установившего в документации надлежащий порядок рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе предложений нарушают пункт 13 части 10 статьи 4 Закона о закупках №223-ФЗ.

Данная позиция подтверждается Решением ФАС России № 223ФЗ-314/15 от 29.10.2015 года, Решением ФАС России № 223ФЗ-365/15 от 23.11.2015 г.

2. Согласно подпункта 5 пункта 23 документации, к участникам закупки установлено требование: соответствие участников закупок требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом торгов (**например, наличие лицензии и/или иных разрешительных документов**).

Согласно подпункта 7 пункта 24 документации, в состав заявки на участие в закупке должны входить: копии документов, подтверждающих соответствие участников закупок требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом торгов (**например, наличие свидетельства СРО, лицензии и/или иных разрешительных документов**).

При этом, документация не содержит сведений о требуемых допусках СРО, лицензиях и прочих разрешительных документах, по которым заказчик будет определять соответствие участника закупки требованиям документации.

В данной ситуации, у участников отсутствует возможность сформировать заявку, соответствующую требованиям документации.

Согласно п.9 ч.10 ст. 4 Закона о закупках №223-ФЗ, в документации о закупке должны быть указаны сведения, определенные положением о закупке, в том числе: требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям.

Считаем, что формулировки пп.5 п.23 и пп.7 п.24 документации о закупке нарушают положения п.9 ч.10 ст. 4 Закона о закупках №223-ФЗ.



3. Согласно п.21 документации, срок подписания договора по результатам закупки, **не позднее чем через 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.**

Такая формулировка позволяет заказчику заключить договор по результатам закупки **даже в день подписания комиссией протокола рассмотрения заявок.**

Согласно извещению о проведении закупки, сформированному в штатном интерфейсе ЕИС,

**Рассмотрение заявок:**

Дата и время (по местному времени): 26.07.2016 11:00

**Подведение итогов:**

Дата и время (по местному времени): 26.07.2016 12:00

Следовательно, формулировка п.21 документации о закупке позволяет заказчику заключить договор **ДО подведения итогов закупки.**

Кроме того, согласно **Определению Верховного Суда РФ от 02.02.2016 N 309-КГ15-14384 по делу N А60-28335/2014**, срок заключения договора по результатам проведения закупки **не может составлять менее 10 (десяти) дней**, т.е. менее срока на обжалование результатов торгов, установленного частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Сокращение либо исключение указанного срока направлено на снижение эффективности защиты гражданских прав.

В силу требований статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации не допускается осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом).

4. Формой заявки на участие в запросе предложений предусмотрено предоставление следующих сведений:

«Сообщаем, что наша организация имеет в наличии допуск к государственной тайне в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 июля 1993г. №5485-1 «О государственной тайне» № \_\_\_\_\_ срок действия \_\_\_\_\_. (заполняется в соответствии с требованиями п. 24 Документации о закупке)».

Пунктом 24 документации, как указано выше, установлены требования к участникам закупки. Следовательно, заказчиком установлено требование к участникам закупки о наличии допуска к государственной тайне (согласно действующему законодательству – таким допуском является лицензия на право работы со сведениями, составляющими государственную тайну).

Согласно проекта Договора субподряда № 0107100003516000472/c1 на выполнение работ по организации строительства объекта «Реконструкция здания изолятора временного содержания межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Сысольский» с. Визинга, Республика Коми», входящего в состав документации о закупке, **субподрядчик обязуется выполнить работы** по организации строительства объекта «Реконструкция здания изолятора временного содержания межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Сысольский» с. Визинга, Республика Коми», расположенного по адресу: Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Зеленая (далее – Объект) **в соответствии с условиями Договора, Ведомостью объемов работ (Приложение № 1), и проектно-сметной документацией**, являющимися неотъемлемой частью Договора, а Генподрядчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

Проектная сметная документация в полном объеме размещена заказчиком в ЕИС.

**Следовательно, либо проектная сметная документация и предусмотренные ею работы не содержат сведений, составляющих государственную тайну, либо заказчик, разместив указанные документы в ЕИС, уже разгласил сведения, составляющие государственную тайну неограниченному кругу лиц.**



Во втором случае сведения, составляющие государственную тайну уже перестали быть таковыми. В первом случае, заказчиком установлены излишние требования к участникам закупки, что ограничивает количество участников закупки и прямо запрещено статьей 17 Федерального закона «О защите конкуренции» №135-ФЗ.

На основании изложенного,

ПРОСИМ:

1. Признать жалобу ООО «БЕЛЫЙ ДОМ» обоснованной.
2. Признать в действиях Заказчика, организатора закупки нарушение пункты 9 и 13 части 10 статьи 4 Закона о закупках №223-ФЗ, ст.17 Федерального закона «О защите конкуренции» №135-ФЗ.
3. Рассмотреть вопрос о возбуждении дела об административном правонарушении.
4. Выдать заказчику предписание об устранении нарушений законодательства путем внесения изменений документацию о закупке в части требований к участникам закупки и порядка оценки и сопоставления конкурсных заявок.

Приложения:

- копия решения №5 от 18.05.2015 о продлении полномочий Управляющего ООО «БЕЛЫЙ ДОМ»;
- копия Устава ООО «БЕЛЫЙ ДОМ».

С уважением,

Управляющий ООО «БЕЛЫЙ ДОМ» \_\_\_\_\_ С.С. Нибабин

**РЕШЕНИЕ №5**  
**единственного участника**  
**общества с ограниченной ответственностью «БЕЛЫЙ ДОМ»**

**О продлении полномочий единоличного исполнительного органа**  
**ООО «БЕЛЫЙ ДОМ» управляющего – индивидуального предпринимателя**  
**Нибабина Сергея Сергеевича**

город Архангельск

«18» мая 2015 года

В соответствии со статьей 39 Федерального закона № 14-ФЗ от 08.02.1998 «Об обществах с ограниченной ответственностью» единственный участник общества с ограниченной ответственностью «БЕЛЫЙ ДОМ» (далее - «Общество») Нибабин Алексей Сергеевич

**РЕШИЛ:**

1. Продлить полномочия единоличного исполнительного органа Общества управляющего – индивидуального предпринимателя Нибабина Сергея Сергеевича, сроком на пять лет.

2. Обязанность по уведомлению управляющего – индивидуального предпринимателя Нибабина Сергея Сергеевича закрепляю за единственным участником общества с ограниченной ответственностью «БЕЛЫЙ ДОМ» (далее - «Общество») Нибабиным Алексеем Сергеевичем.

Единственный участник  
общества с ограниченной ответственностью  
«БЕЛЫЙ ДОМ»



А.С. Нибабин



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«БЕЛЫЙ ДОМ»**

163000, город Архангельск, Набережная Северной Двины, дом 112, корпус 3, офис 336

«18» мая 2015 г.

г. Архангельск

**ПРИКАЗ № 18**

**О продлении полномочий  
управляющего обществом**

В соответствии с решением № 5 единственного участника общества с ограниченной ответственностью «БЕЛЫЙ ДОМ» от 18 мая 2015 г. продлить полномочия единоличного исполнительного органа Общества – управляющего Нибабина Сергея Сергеевича, сроком на пять лет, до 17 мая 2020 г.

Управляющий ООО «БЕЛЫЙ ДОМ»



С.С. Нибабин



Копия изготовлена с устава юридического

лица

ОГРН 1020201001000

Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 1020201001

даты от 11 мая 2010 года

за № 1020201001000

Утвержден  
Решением № 3 единственного участника  
Общества с ограниченной ответственностью  
«БЕЛЫЙ ДОМ» от «11» мая 2010 г.

## УСТАВ

*Общества с ограниченной ответственностью «БЕЛЫЙ ДОМ»*

новая редакция

г. Архангельск,  
2010 г.



## 1. Общие положения.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «БЕЛЫЙ ДОМ», в дальнейшем именуемое «Общество» является организацией, созданной и действующей в соответствии с действующим законодательством РФ в целях получения прибыли от его предпринимательской деятельности.

1.2. Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «БЕЛЫЙ ДОМ»

Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО «БЕЛЫЙ ДОМ»

1.3. Место нахождения Общества: 163000, город Архангельск, набережная Северной Двины, дом 112, корпус 3, офис 336.

1.4. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.5. Общество создается без ограничения срока.

1.6. Общество имеет свой расчетный счет в банке.

1.7. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.8. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

1.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за рубежом. Филиалы и представительства создаются по решению Общего собрания участников и действуют в соответствии с положениями о них.

Положения о филиалах и представительствах утверждаются Общим собранием участников.

1.10. Создание филиалов и представительств за пределами территории Российской Федерации регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

1.11. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств.

Руководители филиалов и представительств назначаются руководителем Общества и действуют на основании выданных Обществом доверенностей. Доверенности руководителям филиалов и представительств от имени Общества выдает единоличный исполнительный орган Общества или лицо, его замещающее.

1.12. Зависимые и дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами территории Российской Федерации - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Основания, по которым Общество признается дочерним (зависимым), устанавливаются Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».



1.13. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

1.14. Общество обязуется выполнять требования Положения о воинском учете, утвержденного постановлением Правительства РФ от 27 ноября 2006 г. N 719.

1.15. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

## 2. Виды деятельности Общества.

2.1. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит предмету и целям деятельности Общества.

2.2. Целью деятельности Общества является удовлетворение общественных потребностей юридических и физических лиц в работах, товарах и услугах и получение прибыли.

2.3. Предметом деятельности Общества является строительство зданий и сооружений.

2.4. Общество осуществляет следующие виды деятельности:

2.4.1. Строительство зданий и сооружений;

2.4.2. Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;

2.4.3. Оптовая торговля через агентов (за вознаграждение или на договорной основе);

2.4.4. Оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием;

2.4.5. Деятельность ресторанов и кафе;

2.4.6. Деятельность автомобильного грузового транспорта;

2.4.7. Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;

2.4.8. Сдача внаем собственного недвижимого имущества;

2.4.9. Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;

2.4.10. Аренда прочих машин и оборудования;

2.4.11. Деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование; геолого-разведочные работы;

2.4.12. Распиловка и строгание древесины; пропитка древесины;

2.4.13. Производство строительных металлических конструкций;

2.4.14. Другие виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством.

2.5. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством Российской Федерации, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

2.6. Если условиями предоставления лицензии на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия лицензии осуществляет только виды деятельности, предусмотренные лицензией, и сопутствующие виды деятельности.

## 3. Уставный капитал Общества.

3.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

3.2. Размер уставного капитала Общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

3.3. Сведения о размере и номинальной стоимости долей участников:

№	Участник	Номинальная стоимость, руб.	Размер доли,
---	----------	--------------------------------	--------------



			%
1	Нибабин Алексей Сергеевич	10 000 (Десять тысяч)	100,0

3.4. На момент государственной регистрации Общества уставный капитал сформирован и оплачен полностью.

3.3. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

3.4. Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

3.5. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

3.6. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, за счет дополнительных вкладов участников Общества, а также за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

3.7. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», обязано уменьшить свой уставный капитал.

3.8. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

#### **4. Права и обязанности участников Общества.**

4.1. Участники Общества вправе:

4.1.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.1.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его Уставом порядке.

4.1.3. Принимать участие в распределении прибыли Общества.

4.1.4. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

4.1.5. Выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.1.6. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

4.1.7. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем 10% уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

4.1.8. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому участнику Общества или согласия Общего собрания участников Общества третьему лицу. Решение Общего собрания участников Общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих участнику Общества, принимается большинством голосов всех участников Общества. Голос участника Общества, который намерен



передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

4.1.9. Участники Общества обладают также другими правами, предусмотренными Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.1.10. По решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, участнику (участникам) Общества могут быть предоставлены дополнительные права.

Дополнительные права, предоставленные определенному участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

#### 4.2. Участники Общества обязаны:

4.2.1. Оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены настоящим Уставом и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.2.2. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

4.2.3. Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений принадлежащих ему долей в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

4.2.4. Участники Общества несут и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.2.5. По решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, на всех участников Общества могут быть возложены дополнительные обязанности.

4.2.6. По решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников Общества, на конкретного участника Общества могут быть возложены дополнительные обязанности, при условии, если этот участник голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.

### 5. Выход участника Общества из Общества

5.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества.

5.2. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли в течение трех месяцев со дня получения Обществом заявления участника Общества о выходе из Общества.

5.3. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.



5.4. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

#### **6. Переход доли участника Общества в уставном капитале Общества к другим участникам Общества и третьим лицам.**

6.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

6.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества. Согласие других участников Общества или Общества на совершение такой сделки не требуется.

6.3. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

6.4. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

Общество пользуется преимущественным правом покупки доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по цене предложения третьему лицу, если другие участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли участника Общества.

Участники Общества и Общество могут воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права Обществом или его участниками по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

Уступка указанных преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале Общества не допускается.

6.5. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом.

Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

Участники Общества и Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки



доли или части доли.

6.6. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника и у Общества прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права;
- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права. Заявление Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества представляется в срок, установленный абзацем 2 пункта 6.5 настоящего Устава, участнику Общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, единоличным исполнительным органом Общества.

6.7. В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

6.8. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, только с согласия остальных участников Общества.

6.9. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия участников Общества.

6.10. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению.

Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

6.11. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав, предоставленных данному участнику Общества, и обязанностей, возложенных на него.

Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

6.12. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с нарушением преимущественного права покупки доли или части доли любые участник или участники Общества либо Общество в течение трех месяцев со дня, когда они узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.



6.13. В случае отчуждения либо перехода доли или части доли в уставном капитале Общества по иным основаниям к третьим лицам с нарушением порядка получения согласия участников Общества или Общества, а также в случае нарушения запрета на продажу или отчуждение иным образом доли или части доли участник или участники Общества либо Общество вправе потребовать в судебном порядке передачи доли или части доли Обществу в течение трех месяцев со дня, когда они узнали или должны были узнать о таком нарушении.

### 7. Общее собрание участников Общества.

7.1. Высшим органом Общества является Общее собрание участников Общества. В случае, когда участником Общества является одно лицо, оно принимает на себя функции Общего собрания участников.

Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

7.2. К исключительной компетенции Общего собрания участников Общества относятся:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;

3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

4) избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества;

5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;

7) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

8) принятие решений об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;

9) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

10) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

11) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

7.3. Решение по вопросам, указанным в подпункте 2 пункта 7.2 настоящего Устава, принимаются большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решения по вопросам, указанным в подпункте 10 пункта 7.2 настоящего Устава, принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Решение о совершении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Общим собранием участников Общества большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, не заинтересованных в ее совершении.

Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для



принятия таких решений не предусмотрена Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

7.4. Решения общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.

7.5. Решение общего собрания участников Общества может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем) в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

7.6. Очередное общее собрание участников Общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, должно проводиться не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

7.7. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится в случае, если проведение такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

7.8. Порядок созыва, подготовки и проведения общего собрания участников Общества в части, не урегулированной Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом, устанавливается внутренними документами Общества и решением общего собрания участников Общества.

7.9. В Обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно.

7.10. Для совершения крупных сделок не требуется решения общего собрания участников Общества.

## **8. Единоличный исполнительный орган Общества.**

8.1. Единоличным исполнительным органом Общества является управляющий Общества – индивидуальный предприниматель, который избирается общим собранием участников Общества сроком на пять лет.

8.2. Управляющий Общества – индивидуальный предприниматель единолично осуществляет следующие полномочия:

1) без доверенности действует от имени Общества, представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

4) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим Уставом к компетенции общего собрания участников Общества;

5) обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

8.3. Общество вправе передать по договору осуществление полномочий своего единоличного исполнительного органа управляющему.

8.4. Управляющий Общества – индивидуальный предприниматель при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

8.5. Управляющий Общества – индивидуальный предприниматель несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными



действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

#### **9. Распределение прибыли Общества.**

9.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками.

Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками, принимается Общим собранием участников. Чистая прибыль выплачивается денежными средствами, если иное не установлено решением Общего собрания участников.

9.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

9.3. Ограничения распределения и выплаты прибыли устанавливаются Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

#### **10. Порядок хранения документов Обществ и порядок предоставления Обществом информации.**

10.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении Общества (за исключением случая учреждения Общества одним лицом), решение об учреждении Общества, Устав Общества, а также внесенные в устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в Уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- протоколы общих собраний участников Общества, исполнительного органа Общества и ревизионной комиссии Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания участников Общества и исполнительного органа Общества.

10.2. Общество хранит указанные документы по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам Общества.

10.3. Информация об Обществе и документы, касающиеся деятельности Общества, должны быть предоставлены Обществом участнику Общества не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от него соответствующего письменного запроса, за исключением случаев, когда для выполнения такого требования необходим более длительный срок.

10.4. Требование о предоставлении информации и документов должно содержать данные, позволяющие определенно установить характер и объем запрашиваемой информации, и перечень требуемых документов.

10.5. Информация об Обществе предоставляется в письменной форме. Документы, касающиеся деятельности Общества, предоставляются для ознакомления по месту нахождения исполнительного органа в оригинале либо в виде заверенных Обществом копий.



10.6. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников Общества, относятся годовой отчет Общества, заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав Общества, или проект устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная уставом Общества.

Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны направить им информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников Общества, а в случае изменения повестки дня соответствующая информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

Указанная информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

10.7. Участники Общества несут ответственность за ущерб, причиненный Обществу и иным лицам в результате разглашения полученной от Общества информации, являющейся коммерческой тайной Общества.

10.8. Информация об Обществе и документы, касающиеся деятельности Общества, должны быть представлены Обществом государственным и муниципальным органам в порядке и сроки, установленные законодательством РФ.

10.9. В случае реорганизации или ликвидации Общества все его документы, включая кадровые документы, передаются правопреемнику либо на хранение в государственный архив в соответствии с действующим законодательством.

## **11. Реорганизация и ликвидация Общества.**

11.1. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

11.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и устава Общества. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

11.3. Порядок ликвидации и реорганизации Общества определен Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

11.4. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества распределяется ликвидационной комиссией между участниками Общества в порядке и очередности, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

## **12. Заключительные положения.**

12.1. Дополнения и изменения настоящего Устава подлежат утверждению Общим собранием участников Общества по правилам, предусмотренным настоящим Уставом и законодательством, с последующей государственной регистрацией. Изменения и дополнения настоящего Устава вступают в силу в порядке, предусмотренном законодательством.

12.2. Настоящий Устав вступает в силу с момента государственной регистрации Общества в качестве юридического лица в установленном порядке. Настоящий Устав



имеет обязательную силу для всех органов Общества, участников Общества, работников Общества.

12.3. В случае если отдельные правила, установленные настоящим Уставом, перестали действовать, остальные его положения сохраняют силу.

12.4. Если положения Устава Общества вступают в противоречие с положениями договора об учреждении, применяются положения настоящего Устава, которые в этом случае имеют преимущественную силу для участников Общества и третьих лиц.

12.5. Вопросы, не разрешенные настоящим Уставом, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором об учреждении.

