



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы
по Ярославской области

Свободы ул., д. 46, г. Ярославль, 150999
тел. (4852) 72-95-20, факс (4852) 32-93-71
e-mail: to76@fas.gov.ru

10.08.2016 № 12639/06-07

На № _____ от _____

Заявитель –
ООО «УК СЖР»
152610, Ярославская область,
г. Углич, Ярославское шоссе, д. 1

Организатор торгов –
Региональный фонд содействия
капитальному ремонту
многоквартирных домов Ярославской
области

150014, г. Ярославль,
ул. Рыбинская, 44

yarfond76@mail.ru

**Уведомление о поступлении жалобы и
о приостановлении закупки для рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Ярославское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы ООО «УК СЖР» (вх. № 11763 от 05.08.2015) на действия (бездействие) организатора (заказчика) торгов – Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области, при проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ (оказание услуг) по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области (извещение № 27).

Обжалуемые действия (бездействие) — отклонение заявки ООО «УК СЖР».

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ярославского УФАС России (www.yaroslavl.fas.gov.ru).

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Ярославское УФАС России **требует приостановить закупку до рассмотрения жалобы по существу.**

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению, **организатор торгов не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится 15 августа 2016 года в 13 час. 15 мин. по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46, каб. 301.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатору закупки,

оператору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются **представить** на рассмотрение жалобы по существу **документы (оригиналы и надлежащим образом заверенные копии таких документов)**, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов), также при наличии заключенного договора, представить заверенную копию данного договора, письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор закупки, аукционная комиссия, действия которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить** лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган, заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя



И.Г. Пауров

Колесников В.В.
08.08.16.
[Наталия Голенева <tk-880@mail.ru>]

Чтв, 08/04/2016 03:43 PM

От: [Наталия Голенева <tk-880@mail.ru>]

Кому: [to76@fas.gov.ru]

Тема: Жалоба ООО "УК СЖР"

Attachments: [Местонахождение сервиса подписания Эл подписью.txt 54 bytes] [Претензия.rar.sig 3.2 KB]

[Отчет проверки подписи - 2016.08.04.pdf 40.7 KB] [Претензия.rar 4.1 MB]

В УФАС России по Ярославской области

адрес: 150999, г. Ярославль,

ул. Свободы, д.46

Наименование, указание на место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона лиц, действия (бездействия) которых обжалуются:

Региональный фонд содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области

Юридический адрес: 150000 г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 42а

Почтовый адрес: 150014, г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 44

ИНН 7604194785, КПП 760401001, ОГРН 1107600001233

Директор **О.Е.Ненилин**

тел.: (4852) 58-15-93,

(4852) 58-70-33-Балашов Андрей Борисович,

(4852) 58-24-04 –Еремина Арсения Геннадьевна

e-mail: yarfond76@mail.ru

Заявитель:

ООО «УК СЖР»

Юридический и почтовый адрес: 152610, Ярославская область, г. Углич, Ярославское шоссе, д.1,

ИНН 7612039991, КПП 761201001, ОГРН 1087612002092

Генеральный директор **А.А.Ягодин**

Телефоны: 84853224825, 84853254512

e-mail: tk-880@mail.ru

ВХ 11763
ЯРОСЛАВСКОЕ
УФАС РОССИИ
05.08.2016

Обжалуемую закупка:

Конкурс для отбора подрядных организаций 27 (5 лотов)(2016 год)

капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Вид капитального ремонта: крыша плоская)расположенному по адресу : Угличский МР, Г. Углич, ул. Зины Золотовой, д.42

опубликован на сайте:<http://yarmkd76.ru/>

информация о конкурсе: <http://icontests.yarmkd76.ru/item/27-01-2016>

Начало срока подачи заявок: Пятница, 15 Июль 2016

Окончание срока подачи заявок: Понедельник, 25 Июль 2016

От 04.08.2016г. № 1/2016

ЖАЛОБА

Прошу рассмотреть настоящую жалобу на Региональный фонд содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области, находящийся по адресу Юридический адрес: 150000 г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 42а, Почтовый адрес: 150014, г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 44 , ИНН 7604194785, КПП 760401001, ОГРН 1107600001233, Директор О.Е.Ненилин, тел.: (4852) 58-15-93, (4852) 58-70-33-Балашов Андрей Борисович, (4852) 58-24-04 –Еремина Арсения Геннадьевна, e-mail: yarfond76@mail.ru

1). По мнению заявителя ООО «УК СЖР» в Итоговом протоколе № 27/3 (ОЦЕНКИ конкурсе 27) от 29.07.2016г. (размещен в сети интернет 03.08.2016г.) по результатам Конкурса для отбора подрядных организаций 27 лот 5: капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Вид капитального ремонта: крыша плоская)расположенному по адресу : Угличский МР, Г. Углич, ул. Зины Золотовой, д.42, опубликованом на сайте: <http://yarmkd76.ru/>, информация о конкурсе <http://icontests.yarmkd76.ru/item/27-01-2016> Региональный фонд содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области неправомерно отклонил заявку ООО «УК СЖР», указав в протоколе: «... ООО «УК СЖР» не имеет опыт работ не менее 3-х лет (отсутствуют подтверждающие документы)».

На основании пунктов документации Конкурса для отбора подрядных организаций 27 лот 5 требования следующие :

3. Информационная карта конкурса

№ п/п	Наименование
3.9	Заявкой контрагента будет считаться следующий комплект документов: Том 1 - Техническая часть с приложением описи документов: 4.Справка о выполненных договорах-аналогах (Форма 4) с приложением заверенных копий договоров/ актов выполненных работ за последние три года;

4.3. Требования к контрагенту

№ п/п	Требование (параметр оценки)	Документы подтверждающие соответствие требованию	Единица измерения	Условия соответствия
1	2	3	4	5
1.5.	Наличие опыта оказания услуг и (или) выполнения работ по проектированию объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта не менее трех лет; при этом доля оказания услуг и (или)	перечень выполненных объектов – аналогов за последние три года (форма 4), подтвержденных актами выполненных	Лет	Менее 3х лет-не соответствует

	выполнения работ по предмету торгов в совокупном объеме оказанных услуг и (или) выполненных работ за соответствующий период времени должна составлять не менее 20 процентов от предельной цены торгов	работ (договоры подряда);		
--	---	---------------------------	--	--

Считаю, что отклонение заявки ООО «УК СЖР» из-за несоответствия требованию конкурсной документации, а именно отсутствия опыта работ не менее 3-х лет (отсутствуют подтверждающие документы) неправомерным, т.к.:

1. В 2-х пунктах конкурсной документации по конкурсу 27 (лот5) установлены требования предоставить перечень выполненных объектов – аналогов за последние три года (форма 4), подтвержденных актами выполненных работ (договоры подряда) – ООО «УК СЖР» предоставило в составе заявки(Том 1) требуемые пунктами документации : Справку о выполненных договорах-аналогах (Форма 4 была предложена в документации) с приложением заверенных копий договоров/ актов выполненных работ за последние три года всего 17 листов.
2. Требования наличия опыта работы не менее 3-х лет с подтверждением документами в конкурсной документации отсутствуют.
3. Понятие « последние три года» и «опыт работы не менее 3-х лет» различные по временным рамкам.
4. В конкурсной документации специально указаны различные и не конкретные понятия про 3 года-спрашивают выполнение работ за последние 3 года, а оценивают и допускают до работ организации с опытом работы более 3-х лет, а это разные временные промежутки. Это сделано для возможности принимать решение по определению «выгодного» победителя . В этом просматривается коррупционная составляющая.

2) По мнению заявителя ООО «УК СЖР» Итоговый протокол № 27/3 (ОЦЕНКИ конкурс 27) от 29.07.2016г. размещен в сети интернет только 03.08.2016г.. Это значит, что в соответствии с ИЗВЕЩЕНИЕМ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА:

« Место, дата и время вскрытия заявок: г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 44, 2 этаж, кабинет заместителя директора по техническим вопросам Регионального фонда «26» июля 2016 года в 09 часов 30 минут по московскому времени.

Место, дата и время рассмотрения заявок: г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 44, 2 этаж, кабинет заместителя директора по техническим вопросам Регионального фонда в срок с даты и времени окончания вскрытия конвертов до даты и времени начала оценки заявок и подведения итогов открытого конкурса.

Рассмотрение и подведение итогов конкурса в течение 10 дней с момента вскрытия конвертов....

Договор по итогам конкурса между сторонами должен быть заключен в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента утверждения протокола об итогах конкурса председателем Конкурсной комиссии Регионального фонда».

29.07.2016г. составили протокол, опубликовали только 03.08.2016г.- протокол составили специально задним числом или специально задержали публикацию. Теперь получается последний день заключения контракта это 07.08.2016г.

Все сделано с расчетом на то, чтобы ООО «УК СЖР» не успело подать жалобу на действия Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области В этом тоже просматривается коррупционная составляющая.

Прошу Вас по возможности срочно рассмотреть жалобу и принять меры.

Перечень прилагаемых к жалобе документов:

- Полномочия руководителя:

- Конкурсная документация,

- Итоговый протокол № 27/3 (ОЦЕНКИ конкурс 27) от 29.07.2016г. размещен в сети интернет 03.08.2016г.

-Опись документов. Техническая часть

-Справка о выполненных аналогичных договорах

-ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА

Генеральный директор ООО «УК СЖР»

А.А.Ягодин

С уважением,
Голенева Наталия
телефоны 84853254512,89201198843
