

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 6484эп
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 01.08.2016

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Муравьев С.Е. – заместитель руководителя Московского областного УФАС России;

Ефремова Т.Л. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Бекоева М.Х. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Каскад» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Реутов Московской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, извещение о проведении торгов опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru за № 150616/0118835/04 (далее – Аукцион), в присутствии лиц, участвующих в рассмотрении жалобы: от Организатора торгов – <...>, по доверенности от 28.07.2016 № 916/03-02 и <...>, по доверенности от 28.07.2016 № 03-02/915; генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Тюльпан-11» – <...> (протокол № 1 общего собрания учредителей от 22.08.2011); <...> (паспорт гражданина Российской Федерации), уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Аукциона установлен Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы, в связи с отсутствием специализированной организации по адресу, указанным в извещении о проведении торгов, возможность подать заявку на участие в торгах отсутствовала.

Согласно позиции Организатора торгов, специализированная организация в течении установленного в извещении срока принимала заявки по адресу, указанном в извещении, что подтверждено тремя поданными заявками.

Относительно довода жалобы Комиссией установлено следующее.

В соответствии с пунктом 3.8 Конкурсной документации, заявки с прилагаемыми к ним документами принимает ООО «Центр индивидуальных правовых консультаций» ежедневно (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней), начиная со дня, следующего за днем публикации сообщения, с 12.00 до 17.00 часов, в пятницу и предпраздничные дни - с 12.00 до 15.00 часов, кроме перерыва на обед с 13.00 до 14.00 по адресу: 125364, г. Москва, ул. Свободы, д.42, офис нотариуса.

Заявителем заявлено о невозможности подачи заявки по адресу, указанному в Конкурсной документации.

Вместе с тем, документов и иных доказательств, подтверждающих невозможность подачи заявки для участия в Аукционе, Заявителем не представлено.

Организатор торгов нарушения порядка приема заявок на участие в Аукционе отрицает.

Довод Заявителя документально не подтвержден.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Каскад» необоснованной.

Члены Комиссии:

С.Е. Муравьев

Т.Л. Ефремова

М.Х. Бекоева

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного

органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.