

1

Общество с ограниченной ответственностью "Многопрофильное управляющее предприятие "Жилищно - Эксплуатационная Компания"

Юридический адрес: 295011, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Чехова дом 4 к. 11 ком.9; Офис в г. Сочи, ул. Советская 40, пом. 29; ИНН 9102015860, ОГРН 1149102023498. Контакты: № тел. +7-989-212-59-61, Эл. адрес: fondspv@gmail.com, р.счет 40702810402230000041 в филиале ЗАО "Генбанк" в г. Симферополе, к.счет 30101810835100000110, БИК 043510110

исх. №18 от 26.08.2016г.

**Руководителю управления Федеральной
антимонопольной службы по
Республике Крым и городу Севастополю
Кураеву Т. В.**

г. Симферополь, ул. Александра Невского, д. 1,

Копия:

**Начальнику инспекции по жилищному
надзору Республики Крым –
главному государственному жилищному
инспектору Республики Крым
Кондратюк И.В.**

г. Симферополь, ул. Павленко 18.

Копия:

**Руководителю АНО «ЖКХ Контроль РК»
Петрову А.И.**

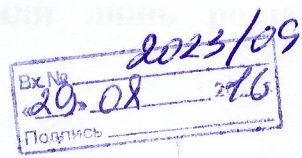
г. Симферополь, ул. Киевская 1А

Жалоба

**на нарушения антимонопольного законодательства при проведении
открытого конкурса по отбору управляющей организации на право
управления многоквартирными домами по извещению:
190716/14719819/02**

Организатор конкурса:

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САКИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**



Адрес: 296500, Респ. КРЫМ, г САКИ, ул.
ЛЕНИНА, д. ДОМ 15
Телефон: 73656323568
Факс: -
E-mail: ispolkom.saki@mail.ru
Контактное лицо: Ивкин Андрей Николаевич

На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> 19.07.2016г. опубликовано Извещение № 190716/14719819/02, о проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами в г. Саки.

Общество с ограниченной ответственностью "Многопрофильное управляющее предприятие "Жилищно - Эксплуатационная Компания" Юридический адрес: 295011, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Чехова дом 4 к. 11 ком.9; Офис в г. Сочи, ул. Советская 40, пом. 29; ИНН 9102015860, ОГРН 1149102023498. Контакты: №№ тел. +7-989-212-59-61, Эл. адрес: fondspv@gmail.com, р.счет 40702810402230000041 в филиале ЗАО "Генбанк" в г. Симферополе, к.счет 30101810835100000110, БИК 043510110 подготовило заявки в соответствии с требованиями законодательства по лотам : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 46, 67, 69, 70.

19.07. 2016г. состоялось рассмотрение заявок, в ходе которого было объявлено о снятии с конкурса лотов 43, 44, 53, 59, 5, 57, 24, 16, 31, 8, 52, 30, 65, 74, 25, 37, 6, 39, 7.

Правомерность снятия с конкурса многоквартирных домов по указанным выше лотам вызывает сомнение, поскольку не опубликованы на сайте <http://torgi.gov.ru/> копии протоколов общих собраний собственников многоквартирных домов, и в нарушение Постановления Правительства РФ от 23 сентября 2010 г. N 731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами" не размещен протокол МУП Сакское ЖЭО на сайте: <https://www.reformagkh.ru>

В ходе бесед с собственниками многоквартирных домов в г. Саки, снятых с конкурса, выяснилось, что собрания не проводились, а должностными лицами МУП Сакское ЖЭО были лишь розданы

3

собственникам договоры, которые предлагалось подписать в спешном порядке до прихода на территорию г. Саки управляющих компаний из материковой части России.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии: Гнатюк Сергей Ярославович, Заместитель председателя комиссии: Ершов Александр Сергеевич, Секретарь: Попова Дарья Юрьевна, Члены комиссии: Федоров Павел Владимирович, Бонько Владислав Валентинович, Иваницкий Сергей Александрович, Кудрявский Владимир Андреевич, Лагута Владимир Николаевич, Попова Валерия Денисовна, Трещев Сергей Викторович.

Протоколом №2 от 25.08.2016г. наша заявка была отклонена в связи с отсутствием в составе заявки справки из налоговых органов. и в связи с тем, что в составе заявки нами якобы приложен бухгалтерский баланс 2014года.

Постановлением Правительства №75 от 06.02.2006г. вхождение с в состав заявки справок из налоговых или иных органов, подтверждающих соответствие претендента тем или иным требованиям, предусмотренных указанным Постановлении не предусмотрено. Баланс, входящий в состав нашей заявки 2015 года, то есть сформирован за последний отчетный период.

Считаю не допуск ООО «МУП ЖЭК» к конкурсу неправомерным.

Прошу:

1. Провести проверку законности снятия с конкурса домов по лотам: 43, 44, 53, 59, 5, 57, 24, 16, 31, 8, 52, 30, 65, 74, 25, 37, 6, 39, 7.
2. В случае выявления нарушения обязать конкурсную комиссию включить снятые с конкурса лоты в состав документации.
3. Рассмотрение заявок провести повторно.

Приложения:

1. Копия Протокола №1 рассмотрения обращений от 17.08.2016г.
2. Копия Протокола рассмотрения заявок №2 от 25.08.2016г.
3. Копия приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства № 937пр от 25 декабря 2015г.

Генеральный директор



Сологуб В.В.