

ООО «СибЛифтПартнер»

Юр. адрес: 630073, Новосибирская обл., г. Новосибирск,
пр-т. Карла Маркса, д. 57, офис 614
Факт. адрес: 630073, Новосибирская обл., г. Новосибирск,
пр-т Димитрова, д. 7, офис 502
Почт. адрес: 630132, Новосибирская обл., г. Новосибирск,
а/я 332
E-mail: olgatika@gmail.com

ОГРН 1145476163645
ИНН/КПП 5404001915/540401001
Р/с № 40702810510230006945
Филиал МЦП ПАО
«Ханты-Мансийский банк Открытие»
К/с 30101810250040000870
БИК 045004870

Исх. №35/1-юр от 02.08.2016 г.

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Свердловской области

УТОЧНЕННАЯ ЖАЛОБА на содержание конкурсной документации

Наименование организатора: Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области

Юридический адрес: 620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, 69

Почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, 69

Контактный телефон: 7-343-2875454 132

Факс: 7-343-2296091

Адрес электронной почты: kamaletdinova@fkr66.ru

Ф.И.О. контактного лица: _____ овна

Место рассмотрения предложения: Екатеринбург

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «СибЛифтПартнер»

Юридический адрес: 630073, Новосибирская обл., г. Новосибирск, пр-т. Карла Маркса, д. 57, офис 614

Фактический адрес: 630073, Новосибирская обл., г. Новосибирск, пр-т Димитрова, д. 7, офис 502

Почтовый адрес: 630132, Новосибирская обл., г. Новосибирск, а/я 332

Ф.И.О. контактного лица: _____ а, адвокат

Контактный телефон: 7-912-243-99-61

Адрес электронной почты: olgatika@gmail.com

Наименование закупки: привлечение подрядных организаций для выполнения работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах Свердловской области, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора

Номера извещений: ГП607637, ГП607641

Сайт электронной площадки: <http://etpgpb.ru/procedure/tender/etp/64012>

Валюта процедуры: Российский рубль

Способ закупки: Конкурс

Дата публикации: 15.07.2016 11:37 [GMT 11]

25.07.2016 г. на сайте Электронной торговой площадки Группа Газпромбанка (ЭТП ГПБ) мы увидели извещения Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области о

Ex № 01-18256
08.08.2016 г.

проведение открытых конкурсов по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах Свердловской области, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

Ознакомившись с конкурсной документацией открытых конкурсов, мы пришли к выводу, что она составлена с нарушением положений действующего законодательства по следующим основаниям:

1. В соответствии п.5 «Подача и прием заявок на участие в конкурсе» раздела 2 «Порядок проведения открытого конкурса» ч.1 Конкурсной документации (далее ч.1 разд.2), (стр.8) «Для участия в конкурсе претендент подает заполненную заявку в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, составленную по форме 2 раздела 7 конкурсной документации с приложением следующих документов:...Согласно п.п.4 п.5.1. участник конкурса обязан предоставить документы «подтверждающие наличие опыта исполнения договоров, аналогичных предмету проводимого конкурса (договоры и акты выполненных работ), за пять лет, предшествующих дате подачи заявки на участие в конкурсе». В тоже время, в п.3 Приложения к Приказу Министерства Энергетики и Жилищно-Коммунального Хозяйства Свердловской Области от 26.06.2014 №98 в качестве критерия оценки заявок участников конкурса, используемые при привлечении подрядных организаций для выполнения работ (оказании услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора – опыт работы на объектах-аналогах за последние два календарных года для всех видов работ.

Таким образом, требование, указанное конкурсной документации в качестве критерия отбора о наличие опыта за последние пять лет, направлено на ограничение конкуренции, а также противоречит положениям Приказа Министерства Энергетики и Жилищно-Коммунального Хозяйства Свердловской Области от 26.06.2014 №98.

2. В соответствии п.10.2. ч.1 разд.2 в обеспечение исполнения договора, обеспечение гарантийных обязательств по договору должна предоставляться гарантия «...путем заключения договора комплексного страхования строительных рисков со страховой компанией, имеющей рейтинг, присваиваемый агентством «Эксперт РА», не ниже «А++», на период гарантийных обязательств по договору. Выгодоприобретателем по договору страхования назначается Заказчик.

Страховым риском по договору комплексного страхования строительных рисков должен являться риск утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества в результате любых случайных непредвиденных событий, не исключенных Правилами страхования строительно-монтажных работ договором комплексного страхования строительных рисков (с ответственностью «за все риски», за исключением террористических актов, гражданских волнений, забастовок, беспорядков)».

Указанное требование противоречит конкурсной документации ч.2. В частности в п.9.11 проекта договора (стр. 50) Указано: «Подрядчик не несет ответственности в период гарантийного срока за ущерб, причиненный Объекту третьими лицами или ненадлежащей эксплуатацией».

Полагаем, что требование о страховых риски, в том виде, как это изложено в конкурсной документации, возлагает на возможного исполнителя

повышенную ответственность, поскольку гибель или повреждение имущества могут произойти вследствие действий третьих лиц, но не подпадать под исключения, указанные выше, а также противоречит требованиям ч. 2, предусматривающей условия будущего договора подряда, чем вводит соискателей в неопределенность и допускает возможность злоупотреблений в дальнейшем.

3. Требование конкурсной документации противоречит трудовому законодательству и законодательству России о персональных данных. Так, согласно п.п.6 п.5.1 ч.1 разд.2 к конкурсной заявке должно быть приложено «штатное расписание (выписка из него) организации и (или) подразделений претендента, на которые планируется возложить выполнение работ, с приложением информации о составе и квалификации специалистов, работающих у претендента на постоянной основе по основному месту работы, которых планируется привлечь для выполнения соответствующих работ и которые имеют высшее специальное образование по предмету проводимого конкурса и опыт работы по предмету проводимого конкурса не менее 5 лет, по форме согласно Приложению № 3 к Заявке на участие в открытом конкурсе с приложением документов, подтверждающих квалификацию специалистов и их опыт работы (удостоверения о повышении квалификации и/или квалификационные аттестаты, полученные не ранее чем за 5 лет до даты подачи заявки, дипломы, трудовые книжки), в Приложении №3 требование о предоставлении дипломов, трудовых книжек, удостоверений о повышении квалификации и/или квалификационных аттестатов дублируется указанием на обязательное приложение. При этом следует отметить, что все перечисленные документы содержат персональные данные работников.»).

Следует отметить, что к конкурсной документации требуется прикладывать документы, которые и без приложения штатного расписания и передачи персональных данных работников в достаточной степени подтверждают компетенцию соискателя и его возможность выполнить заявленные в конкурсе работы. Об это свидетельствуют документы, перечисленные в п.п. 4, 9, 10 (документы, подтверждающие наличие опыта исполнения договоров, аналогичных предмету проводимого конкурса (договоры и акты выполненных работ), за пять лет, предшествующих дате подачи заявки на участие в конкурсе; свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией...; выписка о членстве из реестра саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки).

В соответствии ст.3 ФЗ «О персональных данных» №152-ФЗ от 07.07.2006 года, «персональные данные - любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных)», а представление данных о работниках в составе конкурсной документации подпадает под понятие «Передачи персональных данных». В то же время в соответствии ст.88 ТК РФ персональные данные работника могут передаваться только с его письменного согласия, за исключением случаев, когда это необходимо в целях предупреждения угрозы жизни и здоровью работника, а также лицо, передающее персональные данные обязано «предупредить лиц, получающих персональные данные работника, о том, что эти данные могут быть использованы лишь в целях, для которых они сообщены, и требовать от этих лиц подтверждения того, что это правило соблюдено».

Таким образом, конкурсная документация, содержит требование о нарушении соискателями требований действующего законодательства в части передачи

персональных данных, но не предусматривает механизма соблюдения требований о сохранности персональных данных от распространения этих данных среди третьих лиц.

Настоящая жалоба подана в порядке п.11.2. конкурсной документации.
На основании изложенного,

ПРОШУ:

Приостановить проведение конкурса на привлечение подрядных организаций для выполнения работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах Свердловской области, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, **номера извещений: ГП607637, ГП607641**

Обязать устроителя конкурса устранить нарушения действующего законодательства и неопределенности, содержащиеся в конкурсной документации.

Приложение:

Копия доверенности представителя на 2-х листах.

Представитель по доверенности