

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"

Московская область г. Жуковский ул. Гагарина д. 2 офис 206 тел 8-985-760-27-02 тел/факс 8 (495) 721 90 07
e-mail: sk-style2008@yandex.ru реквизиты ИНН 5013042007 КПП 501301001 Р/С 40702810377000006025 в
банке ВТБ 24(ЗАО)г. Москва К/С 30101810100000000716 БИК 044525716 ОГРН 1035002605780 ОКПО 56831138

Исх. № 20/07-2016

от 28.07.2016 года

| | | |
|--|--------------------------------|---|
| | | Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (Крымское УФАС России) 295000, Республика Крым, город Симферополь. улица Александра Невского, д. 1. |
| | Организатор конкурсного отбора | Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (НКО «ФСРП г. Севастополь») |
| | Заявитель: | ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» |

Жалоба

по неправомерным действиям конкурсной комиссии организатора конкурсного отбора –

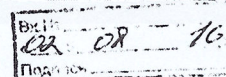
Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (НКО «ФСРП г. Севастополь») при проведении конкурсного отбора в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Лот № 4) Регистрационный

№ 012-КР/ВИС-16-1

В соответствии с требованиями статьи 18.1. Федерального закона № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» и раздела 5 «Порядка привлечения специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов города Севастополя (в том числе услуг по разработке проектно-сметной документации)» сообщаем Вам данные для рассмотрения настоящей жалобы:

| | | |
|---|--------------------------------|--|
| 1 | Организатор конкурсного отбора | Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (НКО «ФСРП г. Севастополь») |
|---|--------------------------------|--|

16.00
PC



| | | |
|---|--|---|
| | Место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона. | Место нахождения, почтовый адрес: 299045, Россия, Республика Крым, г. Севастополь, ул. Репина, д.15/2. Адрес электронной почты: zakupki@fskr92.ru Номер контактного телефона: +7 (8692) 537-622 |
| 5 | Фамилии, имена, отчества членов конкурсной комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются; | Председатель конкурсной комиссии – Зиганшин Николай Рафикович Заместитель председателя конкурсной комиссии – Кисса Александр Николаевич Член комиссии – Федорченко Мария Андреевна Член комиссии – Гегиядзе Георгий Ревазович Секретарь конкурсной комиссии – Щелкунов Павел Владимирович |
| 6 | Наименование, сведения о месте нахождения (для юридического лица), участника, подавшего жалобу, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактного телефона, факса. | ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» Юридический адрес и почтовый адрес: 140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 2, оф. 206. телефон: 8 (985) 760-27-02 тел/факс: 8 (985) 721-90-07 E-mail: sk-style@yandex.ru |
| 7 | Указание на размещаемый заказ | конкурсный отбор в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Лот № 4) Регистрационный № 012-КР/ВИС-16-1 |

Организатор конкурсного отбора в форме открытого конкурса – Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (НКО «ФСКР г. Севастополь») опубликовал 05.07.2016 года документацию по проведению конкурсного отбора в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя на сайте <http://fskr92.ru>.

соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией. Срок рассмотрения, оценки и сопоставления конкурсных заявок не может превышать трех рабочих дней со дня вскрытия конвертов с конкурсными заявками.

В разделе 2.2.3. указывается основание для отказа в допуске к участию в конкурсном отборе:

2.2.3. Основание для отказа в допуске к участию в конкурсном отборе

По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия отказывает в допуске к участию в конкурсном отборе в следующих случаях:

- 1) несоответствие предмета заявки предмету конкурса, указанному в конкурсной документации, в том числе по количественным показателям (несоответствие объема оказываемых услуг и (или) выполняемых работ);
- 2) отсутствие документов, определенных конкурсной документацией, либо заверенных ненадлежащим образом, либо наличие в таких документах недостоверных сведений о заинтересованном лице или о закупаемых услугах и (или) работах;
- 3) отсутствие обеспечения конкурсной заявки, подтверждением чего является выписка с расчетного счета организатора на дату окончания срока подачи заявок, либо сумма обеспечения заявки, предоставленная участником конкурсного отбора меньше суммы обеспечения, указанной в извещении и конкурсной документации;
- 4) несогласие участника конкурса, подавшего заявку на участие в конкурсе с условиями проекта договора, содержащегося в конкурсной документации;
- 5) наличие предложения о цене договора (работ, услуг, являющихся предметом конкурса), превышающего начальную (максимальную) цену договора (лота);
- 7) не предоставление участником конкурса, подавшим заявку на участие в конкурсе, письменных разъяснений положений поданной им заявки по письменному запросу конкурсной комиссии;
- 8) наличие сведений о участнике конкурса, подавшем заявку на участие в конкурсе, в реестре недобросовестных поставщиков;
- 9) выявление недостоверных или противоречивых сведений в представленной участником конкурсной заявке, несоответствие участника конкурса, подавшего конкурсную заявку, установленным конкурсной документацией требованиям к участникам конкурса, несоответствие оказываемых услуг и (или) выполняемых работ требованиям, установленным конкурсной документацией;
- 10) наличие признаков банкротства, установленных федеральным законодательством;
- 11) наличие просроченной задолженности перед бюджетами различных уровней и

Организатор конкурсного отбора в форме открытого конкурса – Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (НКО «ФСРП г. Севастополь») опубликовал 20.07.2016 года протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Лот № 4) Регистрационный № 012-КР/ВИС-16-1 на сайте <http://fskr92.ru>.

Организатор конкурсного отбора в форме открытого конкурса – Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (НКО «ФСРП г. Севастополь») опубликовал 25.07.2016 года протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсном отборе в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Лот № 4) Регистрационный № 012-КР/ВИС-16-1 на сайте <http://fskr92.ru>.

ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» ознакомившись с вышеуказанным протоколом рассмотрения и оценки заявок полагает, что члены комиссии совершили ошибку в части рассмотрения и оценки заявок поданных на участие в конкурсном отборе в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Лот № 4) Регистрационный № 012-КР/ВИС-16-1, что повлекло за собой неправомерное определение победителя вышеуказанного в конкурсном отборе в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Лот № 4).

В документации Организатор конкурсного отбора в форме открытого конкурса – Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (НКО «ФСРП г. Севастополь») указал следующий порядок рассмотрения, оценки и сопоставления конкурсных заявок:

Раздел 2.2.2.

2.2.2. Порядок рассмотрения, оценки и сопоставления конкурсных заявок

Рассмотрение конкурсных заявок

- 1) Конкурсная комиссия рассматривает заявки, поданные участниками конкурса на

Участник при проведении конкурсного отбора в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Лот № 4) Регистрационный № 012-КР/ВИС-16-1 вправе обжаловать в антимонопольный орган в порядке, установленном антимонопольным органом, в соответствии с частью 2 статьи 18.1. Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» где указано следующее:

2. Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства (далее в настоящей статье - заявитель).

ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» обращает внимание на то, что несмотря на то что срок порядка обжалования установлен сроком не позднее 10 дней что указано в части 4 статьи 18.1. Федерального закона № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» в противоречии вышеуказанному организатор торгов установил срок подписания контракта в течение 5 дней, что нарушает право надлежащего обжалования действий организатора торгов.

государственными внебюджетными фондами;

12) наличие участника, подавшего заявку, в списке подрядчиков, имеющих просроченные договорные обязательства с организатором конкурса на дату рассмотрения заявок заинтересованных в участии лиц;

13) конкурсная заявка не прошита, не скреплена печатью организации или не подписана руководителем организации/уполномоченным лицом.

ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» обращает внимание на то, что при оценке заявки ООО «КС-Технология» члены конкурсной комиссии приняли решение о том, что вышеуказанная заявка соответствует требованиям документации.

Между тем ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» полагает, что ООО «КС-Технология» представила недостоверные данные в своей заявке в части предоставления декларации по критерию «Деловая репутация участника конкурса». По всей видимости, ООО «КС-Технология» представила декларацию «об отсутствии негативной арбитражной практика за последние три года», а члены конкурсной комиссии не проверили данную декларацию на достоверность.

ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» считает возможным сообщить о том, что за последние 3 года у ООО «КС-Технология» по меньшей мере, есть 30 завершенных арбитражных дел по которым ООО «КС-Технология» участвовала как ответчик и по результатам которых судом были вынесены решения о взыскании денежных средств.

Данные по вышеуказанным завершенным арбитражным делам по которым ООО «КС-Технология» участвовала как ответчик и по результатам которых судом были вынесены решения о взыскании денежных средств приведены в приложении к настоящей жалобе.

Таким образом ООО «КС-Технология» допустила представление недостоверных сведений в представленной своей конкурсной заявке, а в соответствии с пунктом 2.2.3. документации такая заявка подлежит отклонению.

По мнению ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» данные действия заказчика:

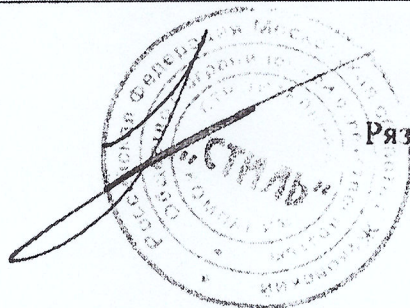
- не создают равных условий между участниками;
- нарушают порядок определения победителя.

3. Выдать предписание об отмене протокола рассмотрения и оценки на участие в конкурсном отборе в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Лот № 4) Регистрационный № 012-КР/ВИС-16-1 и проведению процедуры рассмотрения и оценки вновь с учетом выявленных нарушений.

К настоящей жалобе на 14 листах прилагаем следующие документы:

| №№ п.п. | Наименование документа | Кол-во листов |
|------------|---|------------------|
| 1 | Копия протокола №5 от 19.11.2013г общего собрания участников ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» о продлении полномочий генерального директора | 1 |
| 2 | Копия приказа № 19/11-2013 от 19.11.2013г ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» о продлении полномочий в должности Генерального директора | 1 |
| 3 | Данные о «негативной арбитражной практики за последние три года» ООО «КС-Технология» | 12 |

Генеральный директор



Рязанов Ю.А.

Вышеизложенные доводы, приведенные ООО «Строительная компания «СТИЛЬ» и обстоятельства дела свидетельствуют о том, что:

Заказчик нарушил нормы:

- нормы собственной разработанной документации;
- нормы статьи 18.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

тем самым, нарушив права и законные интересы ООО «Строительная компания «СТИЛЬ», как участника закупки.

Согласно части 2 статьи 18.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - «Действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной ... комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах...».

Между тем, вышеуказанные действия конкурсной комиссии нарушают права и законные интересы ООО «Строительная компания «СТИЛЬ», носят дискриминационный характер, ущемляет интересы хозяйствующих субъектов ведущих свою деятельность, ограничивает конкуренцию, не соответствует действующему законодательству и может привести к излишним расходам федерального бюджета, на основании вышеизложенного:

ПРОШУ:

1. Выдать предписание организатору конкурсного отбора – Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (НКО «ФСР г. Севастополь») о приостановлении действий по заключению договора по итогам проведения конкурсного отбора в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Лот № 4) Регистрационный № 012-КР/ВИС-16-1.
2. Признать действия членов комиссии по рассмотрению и оценке заявки ООО «КС-Технология» нарушающими требования утвержденной документации и требований статьи 18.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».