



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ ПО ЖАЛОБЕ № 114/18.1-2016

29.08.2016

г. Екатеринбург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области по рассмотрению жалоб на действие (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии (Приказ от 12.01.2015 № 2) в составе:

председатель <.....>

члены Комиссии: <.....>

<.....>

при участии представителей:

организатора торгов в лице конкурсного управляющего <.....>. Явка не обеспечена;

оператора электронной площадки АО «Российский аукционный дом». Явка не обеспечена;

заявителей жалобы:

- ООО «ДИО Пласт». Надлежаще извещен. Явка не обеспечена;

- АО «Россельхозбанк» - <.....> (по доверенности),

рассмотрев в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобы ООО «ДИО Пласт» и АО «Россельхозбанк» на действия (бездействие) организатора торгов в лице конкурсного управляющего <.....> и оператора электронной площадки АО «Российский аукционный дом» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника (ООО «Пилен») посредством открытого аукциона в электронной форме с открытой формой представления предложений о цене,

УСТАНОВИЛА:

Информация о принятой к рассмотрению жалобе (вх. № 01-13071 от 18.08.2016) и ее содержании размещена на официальном сайте Свердловского УФАС России в сети «Интернет» (<http://sverdlovsk.fas.gov.ru>).

О времени и месте рассмотрения жалобы, организатор торгов, оператор электронной площадки и заявители уведомлены посредством «электронной почты» (исх. № 10659 от 23.08.2016).

Рассмотрение жалобы назначено на 16 час. 30 мин 29.08.2016, когда и была оглашена резолютивная часть Решения.

Заявители обратились с жалобой в Свердловское УФАС России, так как считают, что конкурсный управляющий Е.Г. Гиматдинов разместил извещение о проведении открытого аукциона по продаже имущества должника (ООО «Пилен») на электронной торговой площадке <http://lot-online.ru> после даты проведения аукциона, чем нарушил процедуру проведения торгов по продаже имущества должника, предусмотренную

Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о несостоятельности (банкротстве)).

Рассмотрев имеющиеся материалы, заслушав доводы заявителя жалобы и организатора торгов, Комиссия пришла к следующим выводам:

Согласно п. 2 ст. 11 Гражданского кодекса РФ, защита гражданских прав в административном порядке осуществляется лишь в случаях, предусмотренных законом.

В соответствии с п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов. При этом случаи, когда договоры о продаже вещи или имущественного права могут быть заключены только путём проведения торгов, согласно п. 3 ст. 447 Гражданского кодекса РФ устанавливаются законом.

При рассмотрении жалобы по существу, согласно ч. 17 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

Кредиторы - лица, имеющие по отношению к должнику права требования по денежным обязательствам и иным обязательствам, об уплате обязательных платежей, о выплате выходных пособий и об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору (абз. 7 ст. 2 Закона о несостоятельности (банкротстве)).

Конкурсные кредиторы - кредиторы по денежным обязательствам (за исключением уполномоченных органов, граждан, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, морального вреда, имеет обязательства по выплате компенсации сверх возмещения вреда, предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации (компенсации сверх возмещения вреда, причиненного в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения), вознаграждения авторам результатов интеллектуальной деятельности, а также учредителей (участников) должника по обязательствам, вытекающим из такого участия) (абз. 7 ст. 2 Закона о несостоятельности (банкротстве)).

В соответствии с ч. 4 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве), продажа

предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

Таким образом, аукцион является обязательной процедурой торгов, следовательно, жалобы на действия его организатора, подлежат рассмотрению по правилам, установленным ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Порядок проведения обязательных торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского законодательства РФ и Законом о несостоятельности (банкротстве).

В соответствии с п. 6 ст. 28 Закона о несостоятельности (банкротстве) при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве сведения о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов подлежат обязательному опубликованию.

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 21.07.2008 № 1049-р в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Законом о несостоятельности (банкротстве), определена газета «Коммерсант» (п. 1).

Согласно п. 1 ст. 124 Закона о несостоятельности (банкротстве) принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства.

В соответствии со ст. 2 Закона о несостоятельности (банкротстве) под конкурсным производством понимается процедура, применяемая в деле о банкротстве к должнику, признанному банкротом, в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов, а конкурсный управляющий – арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных установленных настоящим Федеральным законом полномочий, или Агентство по страхованию вкладов, осуществляющее указанные полномочия в случаях, установленных настоящим Федеральным законом.

При проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества (ч. 4 ст. 20.3 Закона о несостоятельности (банкротстве)).

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 27.04.2015 по делу №А60-1669/2015 ООО «Пилен» признано несостоятельным, открыто конкурсное производство.

В соответствии со ст. 129 Закона о несостоятельности (банкротстве) с даты утверждения конкурсного управляющего до даты прекращения производства по делу о банкротстве он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника (п. 1).

В соответствии с п. 3 ст. 129 Закона о несостоятельности (банкротстве) конкурсный управляющий вправе распоряжаться имуществом должника в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Федеральным законом. При этом, в силу п. 4 ст. 20.3 Закона о несостоятельности (банкротстве), он обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Под предприятием должника, в силу п. 1 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве), понимается имущественный комплекс, предназначенный для осуществления предпринимательской деятельности.

В соответствии с п. 1.1 ст. 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения предложение о продаже имущества должника, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме торгов, о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже этого имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения.

Согласно п. 3 ст. 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном п.п. 3 – 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В силу п. 7 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) торги по продаже предприятия проводятся в электронной форме. При этом под предприятием должника, в силу п. 1 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве), понимается имущественный комплекс, предназначенный для осуществления предпринимательской деятельности.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утв. утверждён Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, далее – Порядок проведения торгов в электронной форме).

Статьёй 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) установлено следующее:

Продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса (п. 4 ст. 110).

Продажа предприятия осуществляется путем проведения аукциона в случае, если в отношении этого предприятия покупатель не должен выполнять какие-либо условия (п. 5 ст. 110).

В качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника (п. 8 ст. 110).

Согласно, п. 8 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) организатор торгов выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- заключает с заявителями договоры о задатке;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Согласно п. 10 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
- начальная цена продажи предприятия;
- величина повышения начальной цены продажи предприятия («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

В соответствии с ч. 3 ст. 111 Закона о несостоятельности (банкротстве) продаже на торгах, проводимых в электронной форме, подлежат, в том числе имущественные права.

В соответствии с п. 8.1 Порядка проведения торгов при продаже имущества должника размещению на электронной площадке подлежат:

- а) электронное сообщение о продаже;
- б) проект договора купли-продажи и договор о задатке;
- в) протокол об определении участников торгов;
- д) сведения о ходе проведения торгов (дата начала представления заявок на участие в торгах, сведения об общем количестве представленных заявок на участие в торгах без указания идентифицирующих заявителей данных);
- и) протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися;
- к) электронное сообщение о заключении договора купли-продажи.

В извещении о проведении рассматриваемого аукциона указано следующее:

Организатор торгов - конкурсный управляющий <.....> (<.....>,<.....>), член ААУ «СЦЭАУ» (630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4; ИНН 5406245522, ОГРН 1035402470036), сообщает о проведении 11.07.2016 в 8.00 электронных торгов в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Пилен» (ИНН 6672145150, ОГРН 1026605402702, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 12, литер М, оф. 205), которое признано банкротом

на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 27.04.2015 по делу № А60-1669/2015.

Лот №1: оборудование по производству полимерных тканых материалов в количестве 230 единиц.

Начальная цена 59158304 руб. без НДС.

При несостоявшихся первоначальных торгах повторные торги при понижении начальной цены на 10% в отношении этого же имущества состоятся 24.08.2016 в 8.00.

Шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи.

Место проведения торгов - электронная торговая площадка ОАО «Российский аукционный дом».

Срок приёма заявок и оплаты задатков первоначальных торгов с 30.05.2016 по 05.07.2016 включительно.

Срок приёма заявок и оплаты задатков на повторные торги с 14.07.2016 по 18.08.2016 включительно.

Время приёма заявок - с 8.00 до 15.00, в рабочие дни.

Ознакомление с условиями продажи имущества, документами по имуществу, приём заявок осуществляется на сайте: www.lot-online.ru.

Ознакомиться с имуществом можно по месту его нахождения после предварительного согласования с организатором торгов (alfavit-torgi@bk.ru, тел. 8(343)3199980).

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление в установленный срок суммы задатка.

К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ, выписки из ЕГРИП, действительные на день представления заявки; документа, удостоверяющего; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства; документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документа, подтверждающего внесение задатка.

Размер задатка составляет 10% от начальной цены продажи.

Реквизиты для перечисления задатков: ООО «Пилен», р/с 40702810300250024044, Банк «Нейва» ООО, Екатеринбург, к/с 30101810400000000774, БИК 046577774. Реквизиты для оплаты имущества: ООО «Пилен», р/с 40702810400250024038, Банк «Нейва» ООО, Екатеринбург, к/с 30101810400000000774, БИК 046577774.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Решение об определении победителя торгов принимается в день и по месту их проведения.

Договор купли-продажи по результатам торгов между продавцом и победителем заключается в срок не позднее 5 дней с даты подведения итогов торгов. Покупатель обязан оплатить цену продажи имущества в течение 30 дней с даты заключения договора.

Аукцион не состоялся по причине отсутствия заявок.

Согласно п. 9 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) не позднее чем за

тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном ст. 28 данного Закона, и в печатном органе по месту нахождения должника.

О проведении торгов в форме открытого аукциона в электронной форме с открытой формой представления предложений о цене объявлено 03.06.2016 в газете «Коммерсант» (сообщение № 77010048421), 01.06.2016 на сайте ЕФРСБ (№ 1112774).

При этом, сообщение, согласно которому датой проведения аукциона определено 11.07.2016, размещено на электронной торговой площадке <http://lot-online.ru> только 14.07.2016, т.е. по истечении 3 (трех) со дня окончания аукциона.

На основании вышеизложенного, Комиссия антимонопольного органа считает, что организатором торгов нарушено требование п. 9 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве), что выразилось в нарушении срока размещения сообщения о проведении торгов на электронной торговой площадке.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного п. 3.1 ч. 1 ст. 23 указанного Федерального закона.

Руководствуясь ст. 18.1, ст. 23 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Жалобу ООО «ДИО Пласт» признать обоснованной.
2. Жалобу АО «Россельхозбанк» признать обоснованной.
3. Признать организатора торгов в лице конкурсного управляющего <.....> нарушившим п. 9 ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) при организации и проведении торгов по продаже имущества должника (ООО «Пилен») посредством открытого аукциона в электронной форме с открытой формой представления предложений о цене, что выразилось в размещении сообщения о проведении рассматриваемого аукциона, согласно которому датой проведения аукциона определено 11.07.2016, на электронной торговой площадке (<http://lot-online.ru>) только 14.07.2016.
4. Выдать Предписание об устранении нарушений антимонопольного законодательства.

Председатель комиссии

<.....>

Члены комиссии:

<.....>

<.....>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.