

Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
(Московское УФАС России)
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Официальный сайт: <http://moscow.fas.gov.ru>
E-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель: Дубовых Иван Александрович

Организатор торгов
Общество с ограниченной ответственностью
"Агентство по защите прав собственности"
Фактическое местонахождение
105120, г. Москва, Андроньевская площадь, 4, 1
тел. +7 925 079 4373 +7 925 079 4373,
e-mail: torgi.AZPS@mail.ru

Жалоба на действия организатора торгов

15.04.2016 на сайте «Единого Федерального реестра сведений о банкротстве» в сети интернет по адресу <http://bankrot.fedresurs.ru>, опубликовано сообщение о проведении торгов № 1028163, согласно которому, на торги в форме открытого аукциона выставлено недвижимое имущество организации должника (банкрота) - ООО «Алтай» (ИНН 2259006081): Административное здание, общей площадью 752 м. кв. (кадастровый № 22:63:030421:91) и право аренды земельного участка (кадастровый № 22:63:030421:0025), расположенных по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Гридасова д. 32 (далее – имущество). Организатором торгов, по поручению арбитражного управляющего Моисеенко Андрея Николаевича, выступает ООО «Агентство по защите прав собственности» (ИНН7709463499). Торги проводятся на сайте в сети интернет по адресу <http://www.utender.ru> специализированной торгующей организации «uTender» (ИНН6164265896).

16.08.2016 10:05 мною была подана заявка на участие в торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника ООО «Алтай», Алтайский край, Немецкий Национальный р-н, Протасово с, ул. Энгельса, д.20, ОГРН 1042200953024, ИНН 2259006081, номер аукциона: 0021126, Лот №1: Административное здание и право аренды земельного участка, сведения об имуществе: Административное здание, назначение: нежилое, этажность: 3. Подземная этажность:1, общей площадью 725, адрес объекта: Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Гридасова, д.32, кадастровый номер: 22:63:030421:91. Право аренды земельного участка, площадью 938 кв.м., адрес объекта: Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Гридасова, д. 32, кадастровый номер: 22:63:030421:0025. Номер заявки: 51878. В качестве прилагаемых документов мною были предоставлены копии паспорта, ИНН, Квитанция об оплате задатка, Соглашение о задатке, Соглашение супруги (нотариально заверенное) на покупку любого недвижимого имущества.

17.08.16г. был опубликован Протокол об определении участников торгов (№ 572937) в котором моя заявка была отклонена по причине: «отсутствия согласия супруги на покупку прав аренды земельного участка площадью 938 кв.м., адрес объекта: Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Гридасова, д. 32, кадастровый номер: 22:63:030421:0025». Данную причину отклонения заявки считаю необоснованной и нарушающей действующее законодательство по следующим основаниям.

В соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)" Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя;

