

В Управление Федеральной антимонопольной службы РФ по Московской области
г. Москва, Карамышевская набережная, д. 44

Номер закупки 4110493

Номер закупки в ЕИС 31604022979

от участника отбора
Акционерного общества Фирма "ЛИФТРЕМОНТ"

Заказчик

Муниципальное унитарное предприятие Павлово-Посадского муниципального района Московской области «Управляющая компания «Жилой дом»,
142505, Московская область, г. Павловский Посад, пер. Корнево-Юдинский, д. 3,
e-mail: gildomsnab@yandex.ru
телефон/факс: (8-496-43) 2-33-96

лицо, ответственное за проведение закупки - Гусев Дмитрий Юрьевич
тел. 8-905- 516-63-71

Жалоба на действия заказчика

23 августа 2016 г. МУП «Управляющая компания «Жилой дом» на электронной торговой площадке <http://www.otc-tender.ru> было опубликовано извещение о проведении запроса котировок в электронной форме на заключение Договора, предметом которого является комплексное обслуживание лифтов и предоставление услуг диспетчерской связи.

Для участия в закупке были поданы заявки от двух организаций:

- 1) ООО "МИТОЛ-ВОСТОК" (данная организация в настоящее время осуществляет обслуживание лифтового оборудования, являвшегося предметом закупки), которое предложило цену договора в размере 2 003 749,36 рублей;
- 2) АО Фирма "ЛИФТРЕМОНТ", которое предложило цену договора в размере 1 642 436,41 рублей.

Согласно Извещению о проведении запроса котировок победителем признается участник, предложивший самую низкую цену договора. Таким образом, АО Фирма "ЛИФТРЕМОНТ", предложившее наименьшую цену, должно было быть признано победителем запроса и с ним должен был быть заключен соответствующий Договор. Однако, Протоколом заседания комиссии по рассмотрению заявок от 30 августа 2016 года № 01 АО Фирма "ЛИФТРЕМОНТ" было отказано в дальнейшем участии в закупке в связи с несоответствием заявки пункту 6.3. Документации о проведении запроса котировок в электронной форме, а именно не предоставлением документов, подтверждающих наличие собственной диспетчерской связи.

Протоколом о результатах закупки от 01 сентября 2016 года было принято решение о заключении договора с единственной организацией, заявка которой была допущена к участию в закупке - ООО "МИТОЛ-ВОСТОК".

Считаю, что АО Фирма "ЛИФТРЕМОНТ" было неправомерно не допущено к участию в закупке, а условия п. 6.3. Документации о проведении запроса котировок в электронной форме, согласно которому участник закупки должен представить документы о наличии у него собственной диспетчерской связи, создают незаконные ограничения по количеству участников закупки.

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС РОССИИ
Вх. № 138 от 09.09.16
НА 32 ЛИСТАХ

Согласно статье 3 ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и п. 4.1 Типового положения о закупке товаров, работ и услуг (утверждено Постановлением Правительства МО от 19.08.2014 № 665/31 "О мерах по реализации Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" в Московской области") при закупке товаров, работ, услуг заказчики должны руководствоваться принципами равноправия, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

Диспетчерская связь лифтового оборудования представляет собой совокупность оборудования, которая включает в себя диспетчерскую, оборудованную компьютерной техникой, средствами связи, пультами управления АСУД и т.п., а также оборудование, которое монтируется на конкретных лифтах и обеспечивает связь между устройствами лифта и диспетчерской. Соответственно, оборудование диспетчерской связи на конкретных лифтах может быть установлено только организацией, которая осуществляет техническое обслуживание данных лифтов. До момента проведения закупки и заключения Договора на обслуживание лифтов, участник закупки не может иметь в наличии уже готовую систему диспетчерской связи (за исключением случаев, когда участник на момент проведения закупки уже осуществляет техническое обслуживание лифтов).

Таким образом, условия документации, которые требуют от участника закупки предоставить документы о наличии уже существующей системы диспетчерской связи, фактически делают возможным участие в закупке единственного лица - ООО "МИТОЛ-ВОСТОК".

АО Фирма "ЛИФТРЕМОНТ" является специализированной организацией, обладающей необходимым оборудованием и квалифицированным персоналом, которые позволяют в кратчайший срок обеспечить монтаж системы диспетчерской связи и ее последующую эксплуатацию в случае заключения договора на обслуживание лифтов. При подаче заявки на участие в закупке АО Фирма "ЛИФТРЕМОНТ" гарантировало возможность качественного и своевременного оказания услуг, являющихся предметом закупки, в том числе услуг диспетчерской связи. При этом АО Фирма "ЛИФТРЕМОНТ" фактически не могло предоставить Заказчику документы о наличии у него уже смонтированной системы диспетчерской связи на лифтах, являвшихся предметом закупки, поскольку данные лифты на момент проведения закупки находятся в обслуживании у другого участника закупки - ООО "МИТОЛ-ВОСТОК".

Это привело к тому, что к участию в закупке было допущен только один участник, признанный победителем закупки, при том, что другой участник - АО Фирма "ЛИФТРЕМОНТ", которое обладает необходимой квалификацией и предложило значительно более выгодные для Заказчика условия договора, от участия в закупке было неправомерно отстранено.

На основании изложенного прошу:

1. Провести проверку законности проведения МУП «Управляющая компания «Жилой дом» запроса копировок в электронной форме на заключение Договора, предметом которого является комплексное обслуживание лифтов и предоставление услуг диспетчерской связи (номер закупки 4110493).
2. Приостановить процедуру заключения Договора на комплексное обслуживание лифтов и предоставление услуг диспетчерской связи между ООО "МИТОЛ-ВОСТОК" и МУП «Управляющая компания «Жилой дом» до рассмотрения настоящей жалобы по существу.

Приложения:

- 1) Копия выписки из ЕГРЮЛ в отношении АО Фирма "ЛИФТРЕМОНТ";
- 2) Копия решения о назначении Генерального директора АО Фирма "ЛИФТРЕМОНТ";
- 3) Текст Протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок от 30 августа 2016 года № 01;
- 4) Текст протокола о результатах закупки от 01 сентября 2016 г.

Генеральный директор АО Фирма «ЛИФТРЕМОНТ»

