

Жалоба
на действия организатора торгов
*(на основании статьи 18.1 Федерального закона
от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции":
торги по продаже имущества должников в ходе процедур,
применяемых в деле о банкротстве – проведение торгов
является обязательным на основании
Федерального закона от 26 октября 2002 г.
№ 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)")*

г. Волгоград

13.09.2016 г.

ЗАЯВИТЕЛЬ:

От Б
Паспорт

Адрес:
Телефон _____, факс _____, e-mail: _____

Богов С.А.
Саша
14.09.16

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:
ООО "Межрегионконсалт"

место нахождения:
302004, г. Орёл, ул. 3-я Курская, 15
ИНН 5751052322/ КПП 575101001
адрес электронной почты:
ir.consult@ymail.com

номер контактного телефона:
8-920-825-8648

номер факса: 8 (4862) 54-21-95.

ОПЕРАТОР ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКИ:
ООО "МЭТС"

место нахождения:
302030, Орловская область, г. Орел,
ул. Новосильская, д. 11, помещение 4;
ОГРН 1105742000858, ИНН 5751039346;
адрес электронной почты: mail@m-ets.ru

номер контактного телефона:
8 (800) 555-70-01;

номер факса: 8 (4862) 54-21-94.

Б направляет в Управление Федеральной антимонопольной службы по Орловской области Жалобу на действия организатора торгов.

На электронной площадке www.m-ets.ru организатором торгов – ООО "Межрегионконсалт" проводятся торги посредством публичного предложения по продаже имущества общества с ограниченной ответственностью «ТагАЗ» (ООО «ТагАЗ») (адрес: 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 99, ИНН/ КПП 6164068457/ 616401001, ОГРН 1026103267520)

ООО "ТагАЗ" было признано несостоятельным (банкротом) Решение Арбитражного суда Ростовской области от 31.01.2014г. по делу № А53-14973/2012. Адрес страницы торгов на электронной площадке

www.m-ets.ru, <http://www.m-ets.ru/generalView?id=107159277>, Адрес страницы торгов в ЕФРСБ <http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=F4C7CD4DA7C88CE82AF48FB003845FF>

Номер торгов на электронной площадке www.m-ets.ru : 14860-ОТПП

Заявитель считает, что при проведении торгов организатором торгов ООО "Межрегионконсалт" допущены следующие нарушения.

Орловское
УФАС России

Вх. № *206*

for

14.09.2016 201

на _____ листах

Нарушение № 1.

Во всех сообщениях о проведении торгов, а также в проекте договора о задатке указано, что задаток нужно перечислить на расчетный счет, открытый в Отделении №8595 Сбербанка России г. Орел.

Наш банк не принял платежное поручение с такой формулировкой, поскольку БИК 045402601 соответствует иное наименование банка:

ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8595 ПАО СБЕРБАНК РОССИИ

Нарушение № 2.

В п.1.5 Договора о задатке указано: «1.5. Претендент соглашается с тем, что в случае, если на дату и время окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов не получено доказательств поступления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными.» Введение непонятного и не определенного юридическими понятиями термина «доказательства поступления задатка» противоречит действующему законодательству, которое предусматривает только поступление задатка от претендента на расчетный счет, в кассу и т.д. организатору торгов. Под данный неопределенный термин можно подвести и нежелание какого-нибудь сотрудника какого-нибудь организатора торгов смотреть выписку из своего банка. Не посмотрел- не получил доказательства- не допустил до торгов. Или можно сказать, что «доказательством поступления задатка» является выписка из банка, оформленная в стиле рококо.

Нарушение № 3.

В п.2.2.1-2.2.4 Договора о задатке указано, что задаток возвращается после «получения Организатором торгов письменного заявления Претендента с указанием банковских реквизитов.». В действующем законодательстве нет такой нормы. Это накладывает на претендента дополнительные обязательства и может привести к тому, что организатор не будет перечислять задаток в срок, не превышающий 5 дней

Нарушение № 4.

В сообщениях о проведении торгов указано:

«На предпоследнем и последнем этапах снижения цены размер задатка равен цене предложения.»

ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" не предусматривает определение размера задатка от предлагаемой претендентом цены.

В этом случае размер задатка:

1) отличается для разных претендентов (в соответствии с пунктом 14 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" *организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах*);

2) может превысить 20% от начальной цены, что запрещено (согласно пункту 8 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" *размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия*);

3) позволяет узнать предлагаемую претендентом цену работникам ПАО "Сбербанк России", в котором открыт банковский счет, на который поступают задатки (в соответствии с пунктом 11 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" *организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах*) – при этом именно максимальная цена является критерием определения победителя торгов; т.е. ПАО "Сбербанк России" и его работники находятся в преимущественном положении по сравнению с иными участниками торгов, что запрещено пунктом 2 части 1 статьи 17 ФЗ "О защите конкуренции", согласно которому: *при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе <...> создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.*

На основании изложенного, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции" прошу:

выдать организатору торгов предписание, предусмотренное пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции"; и обязать организатор торгов продлить срок приема заявок.

Подписано электронной подписью