

*Литовцев МВ*  
*Для рассмотрения*  
*№ 1509/16*

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Астраханской области

№ 17 от 15.09.2016г.

**Жалоба на действия заказчика**

Информация о заявителе - Индивидуальный предприниматель

Ерофеев Олег Владимирович

Адрес: 414004; г. Астрахань, ул. Баумана 11, кв. 43

тел.: 89275636352

e-mail: erofeev76@list.ru

Информация о лице, чьи действия обжалуются

Организатор конкурса: Некоммерческая организация – «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» - региональный оператор.

Почтовый адрес  
организатора конкурса: 414000, г. Астрахань, ул. Свердлова, №65 «Б»

Официальный сайт  
организатора конкурса: <http://фонд-ремонт.рф/>.  
E-mail: [fkrmkd@mail.ru](mailto:fkrmkd@mail.ru).

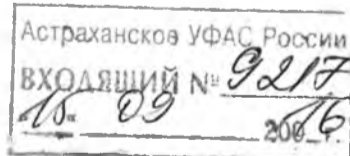
**Извещение и конкурсная документация опубликованы на официальном сайте регионального оператора в сети Интернет <http://фонд-ремонт.рф/>, на официальном сайте органа местного самоуправления на территории, которого расположен многоквартирный дом.**

конкурс на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2а по ул. 1-я Литейная, Советский район, г. Астрахань, Астраханской области.

Контактное лицо: Лапаксина Софья Валерьевна,  
раб.8 (8512) 24-02-56

Предмет проведения конкурса: Право заключения договора на выполнение следующих работ по капитальному ремонту многоквартирных домов:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды капитального ремонта	Начальная (максимальная) цена договора, рублей.	Срок выполнения работ, календарных дней
1	Астраханская область, г. Астрахань, Советском район, ул. 1-я Литейная, д. 2а	Ремонт системы канализации, ремонт системы отопления, ремонт системы ХВС	3 275 720,0 (Три миллиона двести семьдесят пять тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек.	40 дней с даты подписания договора



Место выполнения работ: Многоквартирный дом № 2а по ул. 1-я Литейная, Советский район, г. Астрахань, Астраханской области

Начало подачи заявок: 16 ч. 00 мин. 12 сентября 2016 года (время местное) по адресу: 414000, г. Астрахань, ул. Свердлова, 65 «б», каб.22.

Окончание подачи заявок: 18 ч. 00 мин. 16 сентября 2016 года (время местное) по адресу: 414000, г. Астрахань, ул. Свердлова, 65 «б», каб.38.

Место и дата вскрытия конвертов с заявками: 10 ч. 00 мин. 19 сентября 2016 года, по адресу: 414000, г. Астрахань, ул. Свердлова, 65 «б», каб.25.

Место и дата рассмотрения, оценки и сопоставления заявок: 10 ч. 30 мин. 19 сентября 2016 года, по адресу: 414000, г. Астрахань, ул. Свердлова, 65 «б».

Порядок проведения конкурса: Порядок проведения конкурса определен в конкурсной документации и в Порядке привлечения региональным оператором на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденным Постановлением Правительства Астраханской области от 07.02.2014 г. №34-П

Организатор торгов, установив необоснованно короткий срок для предоставления участниками данных торгов соответствующих документов в составе своей заявки в конкурсной документации на проведение вышеуказанных торгов, ограничил число участников торгов.

Статьей 178 Жилищного кодекса Российской Федерации субъектам Российской Федерации предоставлено право создания регионального оператора в организационно-правовой форме фонда, осуществляющего функции по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Согласно пункту 2.1 Устава Фонда, утвержденного постановлением министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области и агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 20.12.2013 №38-П/30, Фонд является некоммерческой организацией, деятельность которой направлена на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Астраханской области.

Порядок привлечения региональным оператором на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах утвержден Постановлением Правительства Астраханской области от 07.02.2014 №34-П (далее – Порядок).

2

В соответствии пунктом 6 Порядка извещение о проведении конкурса, конкурсная документация публикуется региональным оператором на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее чем за 30 дней до даты рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

12.09.2016 на официальном сайте Фонда [www.fond-remont.ru](http://www.fond-remont.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) было опубликовано следующие извещения о проведении конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г.Астрахань, Советском район, ул. 1-я Литейная, д. 2а.

В соответствии с конкурсной документацией заявки на участие в Конкурсе принимались с 16 час. 00 мин. 12.09.2016 по 18 час. 00 мин. 16.09.2016.

Таким образом, в нарушение требований части 2 статьи 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации и пункта 6 Порядка фактический срок подачи заявок на участие в Конкурсе составлял 4 календарных дня.

При этом исходя из требований к составу заявки на участие в Конкурсе, предусмотренных пунктом 3 конкурсной документации, потенциальный участник конкурса должен был представить в составе заявки на участие в Конкурсе, в том числе, следующие документы:

нотариально заверенные копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним (для юридических лиц), нотариально заверенную копию документа, удостоверяющего личность — паспорт гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей);

нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;

оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученная не ранее чем за шесть месяцев до объявления конкурса;

оригинал справки из налогового органа об отсутствии просроченной задолженности у участника по обязательным платежам в бюджеты любого уровня за последний календарный год, полученная не позднее, чем за месяц до даты подачи заявки;

оригинал справки из налогового органа об отсутствии просроченной задолженности у участника в государственные внебюджетные фонды за последний календарный год, полученная не позднее, чем за месяц до даты подачи заявки.

Получение этих документов влечет временные затраты.

Так, сроки и последовательность административных процедур (действий), осуществляемых Федеральной налоговой службой (далее - ФНС России), территориальными налоговыми органами и их должностными лицами, установлены Административным регламентом Федеральной налоговой службы по предоставлению

государственной услуги по бесплатному информированию (в том числе в письменной форме) налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов о действующих налогах и сборах, законодательстве о налогах и сборах и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актах, порядке исчисления и уплаты налогов и сборов, правах и обязанностях налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов, полномочиях налоговых органов и их должностных лиц, а также по приему налоговых деклараций (расчетов), утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2012 №99н (далее – Административный регламент).

В соответствии с пунктом 127 Административного регламента справка о состоянии расчетов представляется в течение 5 рабочих дней со дня поступления в инспекцию ФНС России соответствующего письменного запроса.

Потенциальные участники Конкурса не успели бы получить требуемую конкурсной документацией справку в срок, установленный для подачи заявок на участие в данном конкурсе.

Исходя из пункта 17 статьи 4 Закона о защите конкуренции сокращение числа хозяйствующих субъектов является признаком ограничения конкуренции.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к ограничению конкуренции.

На основании вышеизложенного, Инспекция приходит к выводу о том, что в действиях Фонда, выразившихся в сокращении срока подачи заявок на участие в Конкурсе, содержатся признаки нарушения, предусмотренного частью 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

Учитывая вышеизложенные обстоятельства, просим:

1. Признать заказчика нарушившим нормы Закона о контрактной системе
2. Провести внеплановую проверку закупки
3. Выдать заказчику предписание об устранении допущенных нарушений.

Приложения:

- Извещение
- Конкурсная документация

ИП Ерофеев О. В.

