



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

02.09.2016 г. № 16082/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель**

ООО «Дила»  
347450, Ростовская область  
п. Орловский, ул. Комсомольская, д. 177 А  
e-mail: dila175@yandex.ru  
тел.: 8(86375)51-0-33

**Организатор торгов**

Администрация Островянского  
сельского поселения  
347523, Ростовская область  
Орловский район, х. Островянский  
ул. Коммунистическая, д. 34  
e-mail: sp29313@donpac.ru  
тел.: 8(86375)44-1-65

**ПРЕДПИСАНИЕ № 696/04**

**о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка  
организации и проведения торгов**

30.08.2016 г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – комиссия Ростовского УФАС России) в составе:

Председатель Комиссии: Коренченко К.А. – заместитель руководителя –  
начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии: Хребтиков Р.Р. – специалист-эксперт отдела контроля  
органов власти;  
Нефедова В.Н. – специалист 1 разряда отдела  
контроля органов власти;  
Мамедов А.А. – специалист 2 разряда отдела  
контроля органов власти,

руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 4 ст. 41, ст. 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции») на основании своего решения от 30.08.2016 г. по уведомлению № 1664/04 о нарушении организатором торгов – Администрация Островянского сельского поселения (далее – Организатор торгов) ч. 15, ч. 16, ч. 20 ст. 39.12 ЗК РФ при проведении торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка - кадастровый номер 61:29:0600009:1494, площадь 724498 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская область, Орловский район, в 8 км. от х. Верхнезундов по направлению на

012083

восток, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного пользования на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещение № 160516/10321391/03 (далее – Торги),

### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов в срок до 23.09.2016г.:

1.Внести в Протокол о результатах аукциона от 22.06.2016 г. изменения, согласно ч. 15 ст. 39.12 ЗК РФ и Решения Ростовского УФАС России от 30.08.2016 г. по уведомлению № 1664/04, а именно:

1.1.Указать информацию о месте жительства участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

1.2.Указать информацию о предпоследнем предложении о цене предмета аукциона;

1.3.Исключить требование для победителя аукциона подписать договор аренды земельного участка не позднее 5 банковских дней с момента подписания Протокола о результатах аукциона от 22.06.2016 г.;

2. Разместить на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) Протокол о результатах аукциона с учетом внесения вышеуказанных изменений;

3.Направить победителю Торгов – ООО «Дила» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка согласно ч. 20 ст. 39.12 ЗК РФ.

О выполнении настоящего предписания сообщить в Ростовское УФАС России не позднее пяти дней со дня его выполнения (с приложением подтверждающих документов).

**Примечание.** За невыполнение в установленный срок законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа о прекращении недобросовестной конкуренции ч. 2.6. ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

К.А. Коренченко

Члены Комиссии:

Р.Р. Хребтиков

В.Н. Нефедова

А.А. Мамедов