

Теофил  
для рассмотрения  
27 09 16  
№, 03.10.16  
№, 16.00

Руководителю Управления  
Федеральной  
антимонопольной службы  
по Астраханской области  
Н.С. Меркулову

Митомов ИВ  
Не рассмотрение

**Организатор торгов:** Администрация муниципального образования «Село Енотаевка»; Российская Федерация, 416200, Астраханская область, с.Енотаевка, ул. Ленина, д.1 26 09 16

**Заявитель жалобы:** Индивидуальный предприниматель Ревнивцев Сергей Викторович, 05.09.1968 г.р, почтовый адрес: 416200, Астраханская область, Енотаевский район, село Енотаевка, улица Мусаева, дом 32, квартира 2, тел. +7 965 4526341, ОГРНИП 311302436200050, ИНН 300300494824, КПП 30301001, ОКТМО 12615416,

**Предмет аукциона:** Земельный участок, Енотаевский район, с. Енотаевка, на острове М.Чичерин с кадастровым номером 30:03:050701:4  
**Номер извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru):** 190816/0753419/01

**Жалоба на действия комиссии**

19 августа 2016 года организатором торгов на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и в газете «Енотаевский вестник» (Приложение №1 к жалобе) было размещено извещение об организации открытого аукциона (далее «Извещение»), объектом которого является земельный участок в Енотаевском районе, с.Енотаевка, на острове М.Чичерин.

Извещению был присвоен номер 190816/0753419/01. В данном Извещении были установлены следующие сроки:

1. Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 19 августа 2016г.
2. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 19 сентября 2016г.
3. Время и место приема заявок: по рабочим дням с 9.00 до 16.00 по местному времени по адресу: Астраханская область, Енотаевский район, с.Енотаевка, ул. Ленина, д. 1 второй этаж, кабинет 6
4. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 21 сентября 2016 г. в 10 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Астраханская область, Енотаевский район, с.Енотаевка, ул. Ленина, д. 1, второй этаж, кабинет 6
5. Дата, время и место проведения аукциона: 23 сентября 2016 г. в 10 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Астраханская область,

Астраханское УФАС России  
ВХОДЯЩЕЕ 9506  
26 09 2016

Ил.  
08.09  
И

Енотаевский район, с.Енотаевка, ул. Ленина, д. 1, второй этаж, кабинет  
6

Заявителем жалобы была подана заявка на участие в данном аукционе. Заявке был присвоен номер регистрационной заявки: 3.

Заявка заявителя жалобы была отклонена. Причина отказа: «Руководствуясь п.10, ст.39.11, пп.3 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, отказать в участии в аукционе индивидуальному предпринимателю Ревнивцеву Сергею Викторовичу в связи с отсутствием открытой в установленном законом порядке документов для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности».

**Считаю действия комиссии по отклонению заявки на участие в открытом аукционе незаконными и необоснованными.**

**Считаю, что заявка была подана в полном соответствии с требованиями извещения.**

В соответствии с разделом III п.1 Извещения «ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено».

Прошу заметить, что в Извещении категория земель указана как «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием под растениеводство и животноводство. Дополнительных требований к участникам аукциона в Извещении не установлено. Организатор торгов необоснованно отклоняет поданную в соответствии с Извещением заявку заявителя на основании того, что заявитель не является главой крестьянско-фермерского хозяйства.

Действия аукционной комиссии не соответствуют нормам ст.39.12 Земельного кодекса РФ, более того, нарушают пп.2 п.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Отдельно прошу отметить, что член комиссии организатора торгов К.К. Насыров не является должностным лицом администрации муниципального образования «Село Енотаевка» Астраханской области, а привлечен к работе по договору гражданско-правового характера, следовательно, в соответствии с постановлениями № 105 от 23.06.2015 г. и № 137 от 01.09.2015 г., участие К.К. Насырова как члена комиссии не является возможным.

На основании вышеизложенного, а также руководствуясь ст.39.12 Земельного кодекса РФ и ст.15 Федерального закона от 26.07.2006 №135 ФЗ «О защите конкуренции»,

**ПРОШУ:**

1. Признать незаконными действия аукционной комиссии по отклонению заявки Заявителя жалобы на участие в открытом аукционе по Извещению № 190816/0753419/01
2. Провести проверку всех заявок на участие в открытом аукционе по Извещению № 190816/0753419/01

3. Произвести проверку законности участия К.К. Насырова как члена аукционной комиссии.
4. Инициировать отмену результатов рассмотрения заявок и итогов аукциона.

Приложения:

1. Извещение о проведении аукциона, опубликованное в газете «Енотаевский вестник» № 32 (10937) от 19.08.2016 г.
2. Копия заявки на участие в аукционе по извещению № 190816/0753419/01
3. Уведомление об отклонении заявки
4. Протокол рассмотрения заявок

Заявитель жалобы

26.09.2016г



С.В. Ревнивцев