



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 12/2016 о нарушении антимонопольного  
законодательства к рассмотрению

27 сентября 2016 года

г. Екатеринбург

Председатель Комиссии Свердловского УФАС России по рассмотрению  
дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

В Свердловское УФАС России поступило заявление Свердловского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» (вх. № 01-11302 от 18.07.2016) о нарушении Администрацией Горноуральского городского округа антимонопольного законодательства, выразившихся в передаче муниципального имущества - объектов централизованного водоснабжения и водоотведения без проведения конкурса.

Постановлением Администрации Горноуральского городского округа от 11.06.2013 № 1281 за МУП «Пригородный водоканал» на праве хозяйственного ведения закреплено муниципальное имущество - объекты централизованного водоснабжения и водоотведения Горноуральского городского округа.

Постановлением от 25.12.2014 № 3535 Администрация Горноуральского городского округа дала согласие МУП «Пригородный водоканал» на заключение договора аренды с МУП «Пригородная управляющая компания» с соблюдением условий, предусмотренных ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления указанных прав в случаях, предусмотренных Законом.

При этом, согласно п. 1 ч. 3 ст. 17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных

договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального недвижимого имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственным или муниципальным унитарным предприятием осуществляется в порядке, предусмотренном ч. 1 настоящей статьи.

Из представленной в Управление информации установлено, что между МУП «Пригородный водоканал» и МУП «Пригородная управляющая компания» без соблюдения требований ст. 17.1 Закона о защите конкуренции заключен договор безвозмездной передачи недвижимого имущества от 31.12.2014 № 1.

Предмет договора - объекты централизованного водоснабжения и водоотведения Горноуральского городского округа.

Срок действия договора: с 31.12.2014 до 29.12.2015.

Дополнительным соглашением от 11.04.2016 № 2, вышеуказанный договор продлен по 27.12.2017.

На основании изложенного издан приказ Свердловского УФАС России от 26.09.2016 № 326 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения МУП «Пригородный водоканал» ч. 3 ст. 17.1 Закона о защите конкуренции, выразившегося в заключении с МУП «Пригородная управляющая компания» договора безвозмездной передачи недвижимого имущества от 31.12.2014 № 1, без проведения торгов,

Руководствуясь ч. 13 ст. 44 Закона о защите конкуренции,

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 12/2016 к рассмотрению на **02.11.2016 в 14 ч. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, кабинет 314.
2. Привлечь к участию в деле в качестве ответчика - МУП «Пригородный водоканал» (ул. Анатольская, 39/1, пос. Новоасбест, Пригородный район, Свердловская область, 622912).
3. Привлечь к участию в деле в качестве заявителя – Свердловский филиал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» (ул. Кузнечная, 92, ГСП-086, г. Екатеринбург, 620075).
4. Привлечь к участию в деле в качестве заинтересованных лиц:
  - Администрацию Горноуральского городского округа (622001, Свердловская область, ул. Красноармейская, 46, г. Нижний Тагил);
  - МУП «Пригородная управляющая компания» (ул. Пархоменко, 42, г. Нижний Тагил, Свердловская область, 622000).
5. МУП «Пригородный водоканал» на основании ч. 5 ст. 45 Закона о защите конкуренции в срок **до 31.10.2016** представить в адрес Управления следующие документы и материалы:
  - 1) Копию Устава МУП «Пригородный водоканал»;

2) Наименование рынка согласно ОКВЭД, на котором осуществляет деятельность МУП «Пригородный водоканал»;

3) Копию выписки из ЕГРЮЛ МУП «Пригородный водоканал» (с указанием кодов видов деятельности);

4) Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении (оперативном управлении) МУП «Пригородный водоканал», в т.ч. с указанием адреса и площади данных объектов;

5) Копии документов, подтверждающих передачу в хозяйственное ведение (оперативное управление) МУП «Пригородный водоканал» вышеуказанных объектов недвижимого имущества;

6) Копии документов, подтверждающих регистрацию вышеуказанного права хозяйственного ведения (оперативного ведения);

7) Копию документа (муниципального акта, письма и т.д.), которым орган местного самоуправления Горноуральского городского округа согласовал МУП «Пригородный водоканал» передачу в аренду рассматриваемого имущества;

8) Копии договоров аренды (иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального недвижимого имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за МУП «Пригородный водоканал»), заключённых в период с 01.01.2014 по настоящее время (со всеми приложениями);

9) Письменное объяснение по признакам нарушения антимонопольного законодательства, указанным в определении, в т.ч. нормативное обоснование непроведения торгов на право заключения вышеуказанных договоров;

10) иные материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.

6. Администрации Горноуральского городского округа на основании ч. 5 ст. 45 Закона о защите конкуренции в срок **до 31.10.2016** представить в адрес Управления письменное объяснение по признакам нарушения антимонопольного законодательства, указанным в определении.

7. МУП «Пригородная управляющая компания» на основании ч. 5 ст. 45 Закона о защите конкуренции в срок **до 31.10.2016** представить в адрес Управления следующие документы и материалы:

1) Копию Устава МУП «Пригородная управляющая компания»;

2) Наименование рынка согласно ОКВЭД, на котором осуществляет деятельность МУП «Пригородная управляющая компания»;

3) Копию выписки из ЕГРЮЛ МУП «Пригородная управляющая компания» (с указанием кодов видов деятельности);

4) Копию договора безвозмездной передачи недвижимого имущества от 31.12.2014 № 1, заключённого с МУП «Пригородный водоканал» (со всеми приложениями);

6) Письменное объяснение по признакам нарушения антимонопольного законодательства, указанным в определении;

7) иные материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.

Явка ответчиков по делу, заявителей, заинтересованных лиц или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Вр.и.о. руководителя Управления

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, sweeping strokes that form a stylized, somewhat abstract shape.

М.А. Анисимова