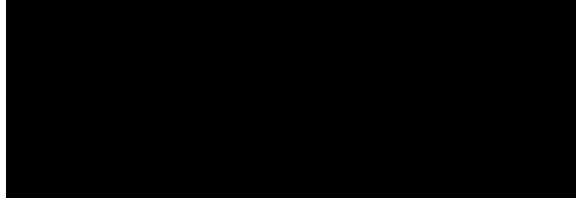


В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1

Лобовикова Максима Юрьевича,



**ЖАЛОБА**  
**на нарушение порядка проведения торгов**

На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов 22.08.2016 г. было опубликовано извещение о проведении открытого аукциона на продажу квартиры из 6 комнат площадью 118,5 кв.м. по адресу г. Москва, Лялин пер., д. 14, стр. 2, кв. 19 (номер извещения 220816/8412901/10).

Организатором торгов выступает Общество с ограниченной ответственностью «ФИНТРЭЙД», адрес местонахождения: 115172, г. Москва, наб. Краснохолмская, д. 13, стр. 1, п. 27, к. 5, телефон 8 (495) 285-33-33.

Согласно извещению о проведении торгов № 220816/8412901/10 проведение аукциона назначено на 26.09.2016 г.

**Проведение торгов считаю незаконным по следующим основаниям.**

1. В производстве Басманного районного суда г. Москвы находится административное дело № 2а-4330/16 по административному иску Мирзаханова И.М.о. (должник в исполнительном производстве) о признании постановления судебного пристава-исполнителя МО по ОИП УФССП России по г. Москве Паукова А.В. о принятии результатов оценки от 24.05.2016 г. незаконным.

Определением Басманного районного суда г. Москвы от 01.09.2016 г. исполнительное производство № 47211/15/77011-ИП, возбужденное 27.05.2013 г. судебным приставом-исполнителем МО по ОИП УФССП России по г. Москве Пауковым А.В., было приостановлено до вступления в законную силу решения суда по административному делу № 2а-4330/16 по административному иску Мирзаханова И.М.о. о признании постановления судебного пристава-исполнителя МО по ОИП УФССП России по г. Москве Паукова А.В. о принятии результатов оценки от 24.05.2016 г. незаконным.

Однако по настоящее время мер, направленных на приостановление проведения торгов, предпринято не было.

2. Решением Басманного районного суда г. Москвы от 07.07.2016 г. были удовлетворены исковые требования Мирзахановой Гузьяль Муратовны (супруга должника), Мирзахановой Алины

Илдырымовны (дочь должника) и Мирзаханова Самира Илдырымовича (сын должника) о признании общей долевой собственности на вышеуказанную квартиру.

Данное обстоятельство является основанием для признания сделки, заключенной по результатам торгов, недействительной.

*В соответствии со ст. 14.2 Закона о защите конкуренции не допускается недобросовестная конкуренция путем введения в заблуждение, в том числе в отношении качества и потребительских свойств товара, предлагаемого к продаже, назначения такого товара, способов и условий его изготовления или применения, результатов, ожидаемых от использования такого товара, его пригодности для определенных целей.*

*Согласно ст. 25.1 Закона о защите конкуренции основаниями для проведения внеплановой проверки антимонопольного органа являются сообщения и заявления физических лиц, юридических лиц, сообщения средств массовой информации, указывающие на признаки нарушения антимонопольного законодательства. В силу ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию, уполномоченный орган и (или) организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей, уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.*

На основании вышеизложенного

#### ПРОШУ:

1. В соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

2. Провести внеплановую проверку на предмет соответствия нормам действующего законодательства открытого аукциона по реализации квартиры из 6 комнат площадью 118,5 кв.м. по адресу г. Москва, Лялин пер., д. 14, стр. 2, кв. 19 (номер сообщения 220816/8412901/10).

Ответ прошу направить на адрес электронной почты.

Приложение:

- 1) Копия определения Басманного районного суда города Москвы от 01.09.2016 г.
- 2) Решение Басманного районного суда города Москвы от 22.07.2016 г.

23.09.2016 г.

М.Ю. Лобовиков

