

**РЕШЕНИЕ № Т-53/16**  
**по результатам рассмотрения жалобы <...>**  
**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 31.08.2016

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 1 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– <...> – уведомлен надлежащим образом, на рассмотрение жалобы не явился;

– Федеральное агентство по управлению государственным имуществом: <...> – доверенность от 14.12.2015 № ОД-14/52884, <...>. – доверенность от 14.12.2015 № ОД-14/52886, <...> – доверенность от 14.12.2015 № ОД-14/52887,

рассмотрев жалобу <...>, направленную письмами Московского областного УФАС России от 25.08.2016 № 06/КВ/13428, от 29.08.2016 № 06/КВ/13589, на действия организатора торгов – Федерального агентства по управлению государственным имуществом при проведении продажи без объявления цены акций ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП» (извещение № 220616/2605471/01) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**У С Т А Н О В И Л А:**

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель), направленная письмами Московского областного УФАС России от 25.08.2016 № 06/КВ/13428, от 29.08.2016 № 06/КВ/13589, на действия организатора торгов – Федерального агентства по управлению государственным имуществом (далее – Организатор торгов) при проведении продажи без объявления цены акций ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП» (извещение № 220616/2605471/01) (далее – Торги; Жалоба).

Из Жалобы следует, что в приложенных Организатором торгов к извещению о проведении Торгов документах содержались не идентичные сведения об эмитенте реализуемых на Торгах акций.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителей Организатора торгов, Комиссия ФАС России установила следующее.

22.06.2016 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) Организатором торгов было размещено извещение о проведении Торгов. Согласно



Информационному сообщению о проведении Торгов (далее – Информационное сообщение), размещенному в составе извещения о проведении Торгов, дата и время начала подачи заявок на участие в Торгах – 24.06.2016 в 15:00; дата и время окончания подачи заявок на участие в Торгах – 29.08.2016 в 18:00; дата и время проведения Торгов – 06.09.2016 в 16:00.

Согласно Жалобе в Информационном сообщении было указано место нахождения эмитента акций – 117463, г. Москва, проезд Карамзина, д. 5 «Б». При этом в бухгалтерском балансе, размещенном в составе извещения о проведении Торгов, и выписке из Единого государственного реестра юридических лиц указано, что место нахождения ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП» – 117463, г. Москва, проезд Карамзина, д. 5, кор. Б.

Указанные разночтения, по мнению Заявителя, могли ввести в заблуждение потенциальных участников Торгов.

Пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) определены сведения, которые должны содержаться в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества.

В соответствии с пунктом 4 статьи 15 Закона о приватизации при продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерного общества или доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью указываются, в том числе полное наименование, адрес (место нахождения) акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью.

На рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России представитель Организатора торгов пояснил, что в Информационном сообщении был указан адрес места нахождения эмитента акций в соответствии с подпунктом 2.2 пункта 2 Устава ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП» от 19.09.2002, согласно которому место нахождения общества (место государственной регистрации, юридический адрес): 117463, г. Москва, проезд Карамзина, дом 5 «Б».

Кроме того, на рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России Организатор торгов пояснил, что после получения запроса от Заявителя об уточнении места нахождения ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП», в целях устранения разночтений, 24.08.2016 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Организатора торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.rosim.ru](http://www.rosim.ru) Организатором торгов были размещены разъяснения, согласно которым место нахождения эмитента акций – 117463, г. Москва, проезд Карамзина, дом 5 «Б».

Согласно Жалобе в приложенном к извещению о проведении Торгов договоре субаренды № 5-ар недвижимого имущества от 05.12.2014 в разделе «Реквизиты сторон» (далее – Договор субаренды) указан некорректный ИНН ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП» с связи с чем идентифицировать юридическое лицо не представлялось возможным.

На рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России установлено, что ИНН ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП», указанный в Договоре субаренды, является некорректным.

Вместе с тем Комиссия ФАС России отмечает, что в Информационном сообщении в разделе «Сведения об эмитенте акций» был указан ОГРН ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП», а также в бухгалтерском балансе, приложенном в составе извещения о проведении Торгов, был указан корректный ИНН ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП».

Кроме того, Заявителем в составе Жалобы была приложена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП», в связи с чем у Комиссии ФАС России отсутствуют основания полагать, что у Заявителя отсутствовала возможность идентифицировать эмитента акций ввиду указания некорректного ИНН в приложенном к извещению о проведении Торгов Договоре субаренды.

Также Комиссия ФАС России отмечает, что Заявителем была подана заявка на участие в Торгах, которая была принята Организатором торгов 14.07.2016.

Кроме того, согласно Журналу приема заявок на участие в продаже акций ОАО «Инженерно-научного центра «ТЭМП» без объявления цены, представленному Организатором торгов на рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России, на участие в Торгах были поданы 30 заявок, 26 из которых были допущены к участию в Торгах.

Учитывая изложенное, а также принимая во внимание тот факт, что Заявитель подал заявку на участие в Торгах, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что допущенные разночтения в адресе и ИНН ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП» не повлияли на возможность подачи потенциальными участниками Торгов, в том числе Заявителем, заявок на участие в Торгах.

Согласно Жалобе 15.08.2016 Заявителем в адрес Организатора торгов был направлен о разъяснении информации, содержащейся в извещении о проведении Торгов, однако по состоянию на 19.08.2016 ответ на запрос Заявителем получен не был.

Согласно пояснениями представителя Организатора торгов 15.08.2016 и 19.08.2016 Организатору торгов поступили обращения Заявителя о разъяснении положений документации о Торгах.

При этом положениями Закона о приватизации, Информационного сообщения сроки и порядок ответа на запрос разъяснений не установлены.

Ответ на запросы Заявителя была дан письмом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 24.08.2016 № 14/35313ж, направленным на адрес электронной почты Заявителя.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

**Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу <...>, направленную письмами Московского областного УФАС России от 25.08.2016 № 06/КВ/13428, от 29.08.2016 № 06/КВ/13589, на действия организатора торгов – Федерального агентства по управлению государственным имуществом при проведении продажи без объявления цены акций ОАО Инженерно-научный центр «ТЭМП» (извещение № 220616/2605471/01) необоснованной.

Решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.